

🕒 Создано: 29.07.2025 в 10:17

Обновлено: 25.10.2025 в 21:37

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Д.В. Емлютина, 49**

2 855 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Д.В. Емлютина,
49

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

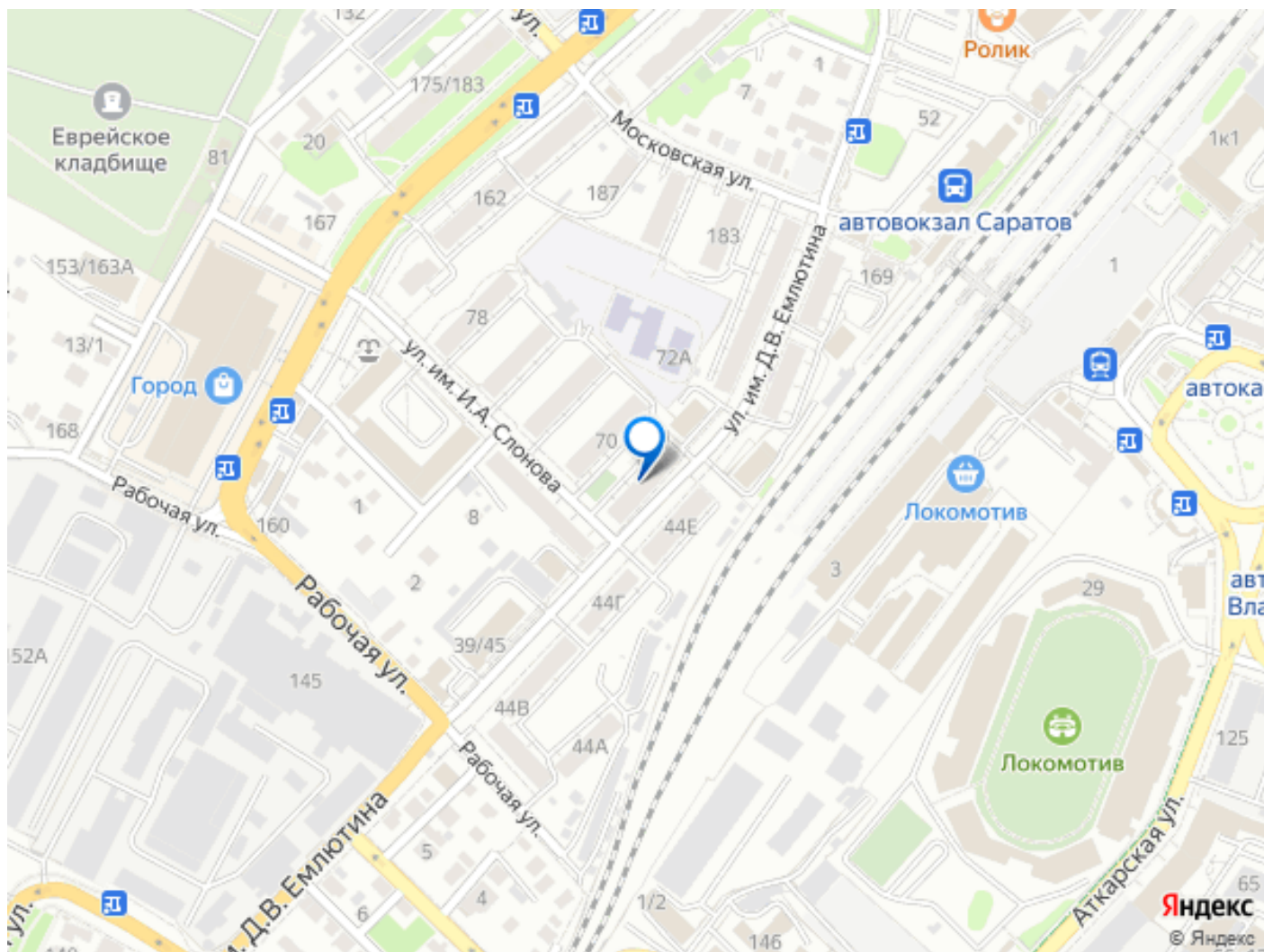
совмещенный

для заметок



Описание

ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ СТУДЕНТОВ. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ МНОГО УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ: СГУ, СГМУ, СГТУ И Т.Д.!!! Продаю 1-комнатную квартиру в районе Автовокзала. Кирпичный дом, 4 этаж, окна выходят во двор. Квартира в обычном жилом состоянии. Но можно сделать ремонт на свой вкус. Установлена газовая колонка, постоянно есть горячая вода. Есть приборы учета на свет, газ, воду. Хороший благоустроенный двор с современной детской площадкой, есть места для парковки автомобилей. Развитая инфраструктура района. Рядом с домом детский сад, автовокзал, ж/д вокзала (шума поездов не слышно, так как окна во двор выходят), ТЦ «Город», аптеки, магазины и другие объекты соцсферы. Удобная транспортная развязка во все районы города. Один взрослый собственник. Никто не прописан и не проживает: быстрый выход на сделку. Чистая продажа. Подходит под все виды расчета. Звоните, договоримся о просмотре в удобное для Вас время!!!



Move.ru - вся недвижимость России