

🕒 Создано: 20.11.2025 в 10:41

Обновлено: 20.11.2025 в 11:19

**Саратовская область, Саратов, улица  
Большая Садовая, 151/8**

**2 449 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Большая Садовая,  
151/8

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Садовая Большая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

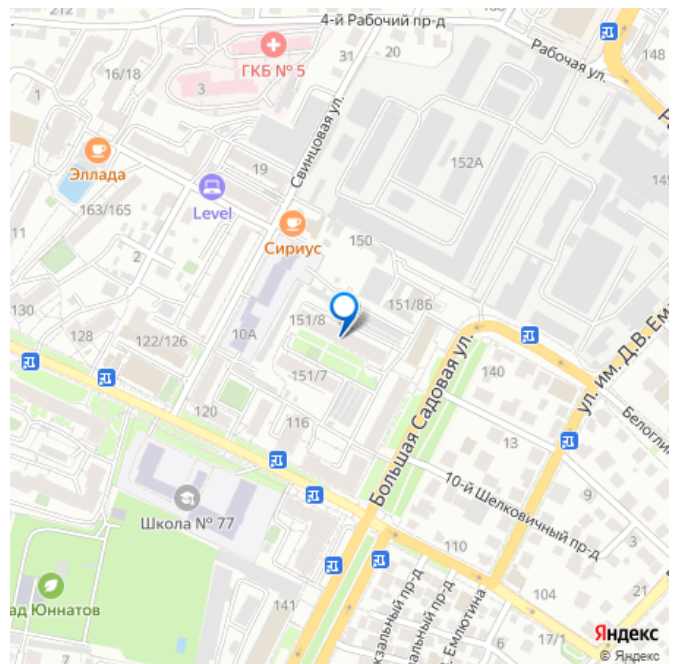
балкон

<https://saratov.move.ru/objects/9286770531>

**Мобильный риэлтор, Мобильный  
риэлтор**

**79192312069**

для заметок

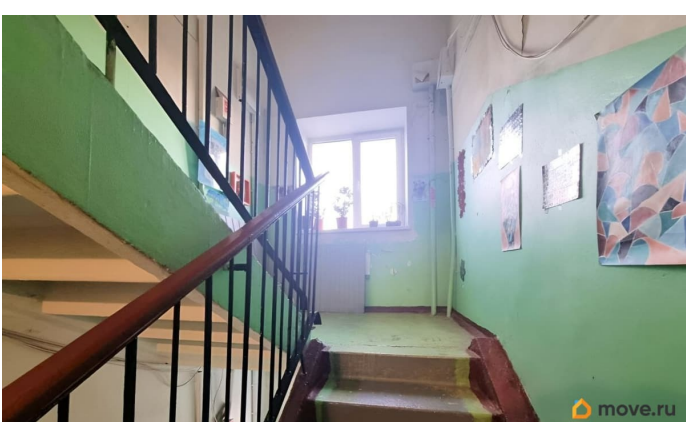
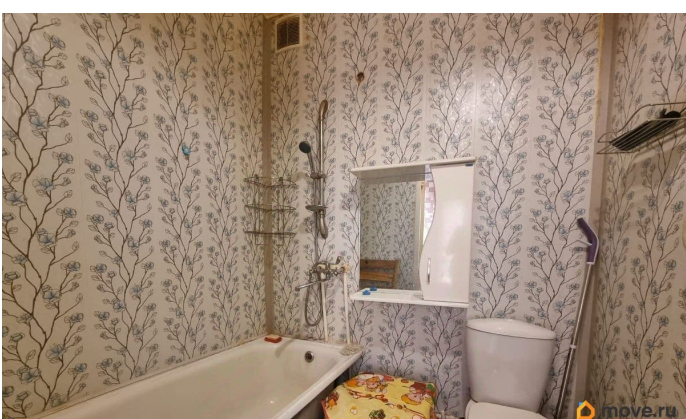


возможна ипотека, лифт, парковка

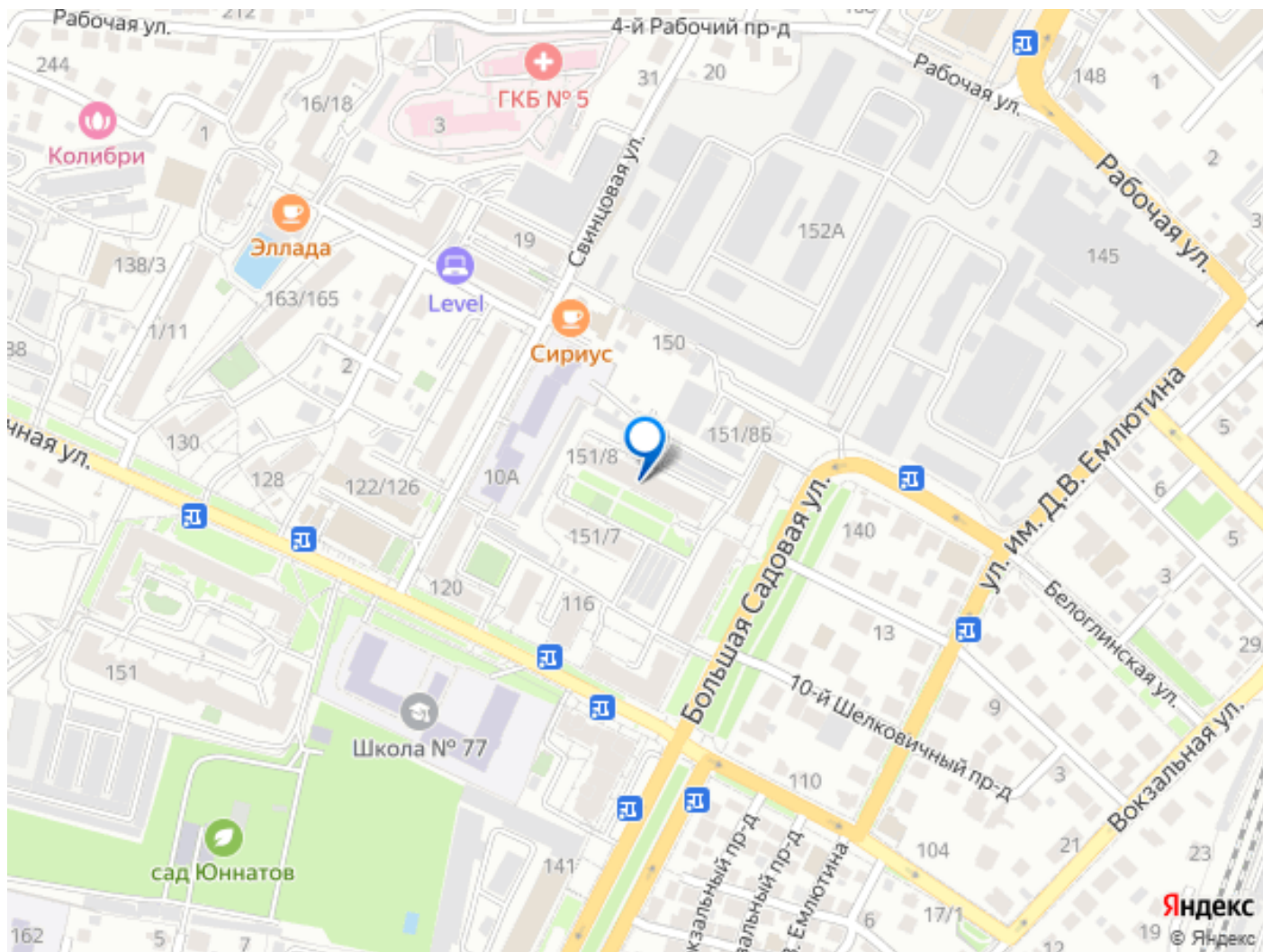
## Описание

Эта квартира может стать первой недвижимостью для молодых людей или использоваться в качестве арендного бизнеса. Район с развитой инфраструктурой: хорошая транспортная доступность ( до остановки 3 минуты пешком), в шаговой доступности сетевые магазины, фитнес клубы. Рядом несколько крупных учебных заведений (Политех, Мед институт и СГУ). Дом кирпичный, расположен в глубине двора. Много мест для парковки автомобиля. Ухоженная придомовая территория. В доме есть салон красоты, детская развивающая студия и огромным преимуществом является то, что в самом доме нет продуктовых магазинов. Ухоженный подъезд, хорошие соседи. Квартира в хорошем, жилом состоянии. Установлены пластиковые окна, застеклен балкон. Квартира оборудована газовой колонкой, а это значит, что всегда есть горячая вода и низкие коммунальные платежи. При продаже остается мебель. Возможны любые формы расчетов. Один взрослый собственник, нет долгов и обременений. Документы готовы к продаже, быстрый выход на сделку. Остались вопросы или хотите посмотреть квартиру - звоните или пишите в чат.









Move.ru - вся недвижимость России