

Создано: 01.08.2025 в 07:20

Обновлено: 09.11.2025 в 10:32

<https://saratov.move.ru/objects/9286080150>

Елена Шатохина, Елена Шатохина

79873303051

2 200 000 ₽

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Октябрьское Ущелье](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

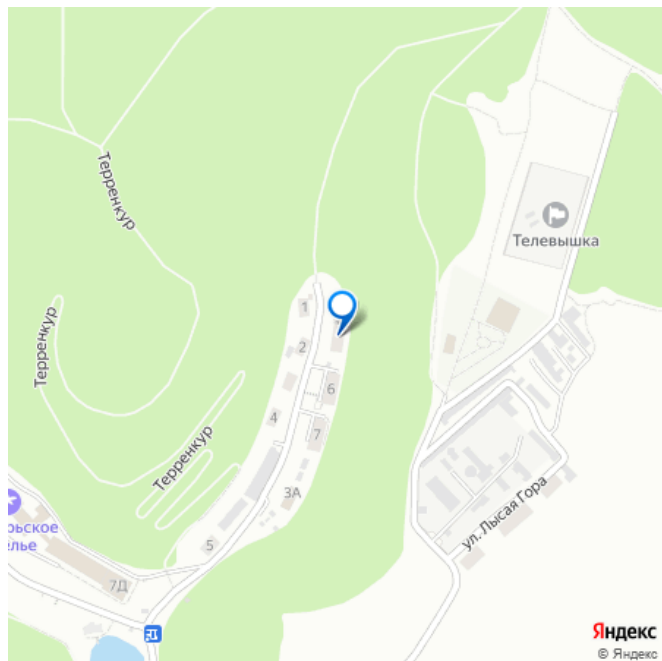
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

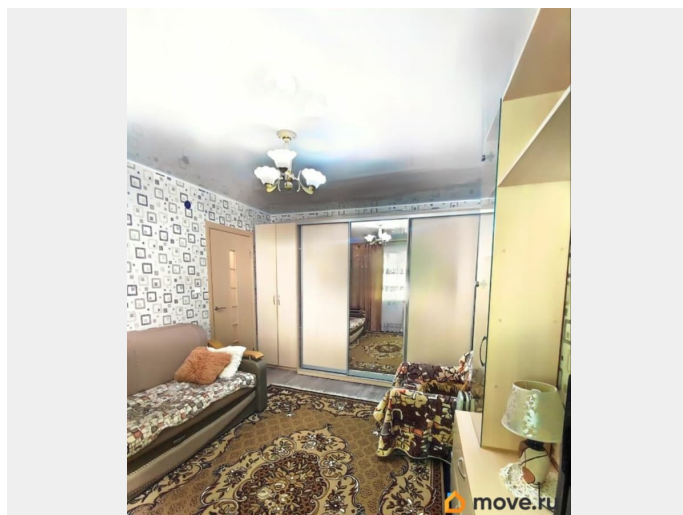
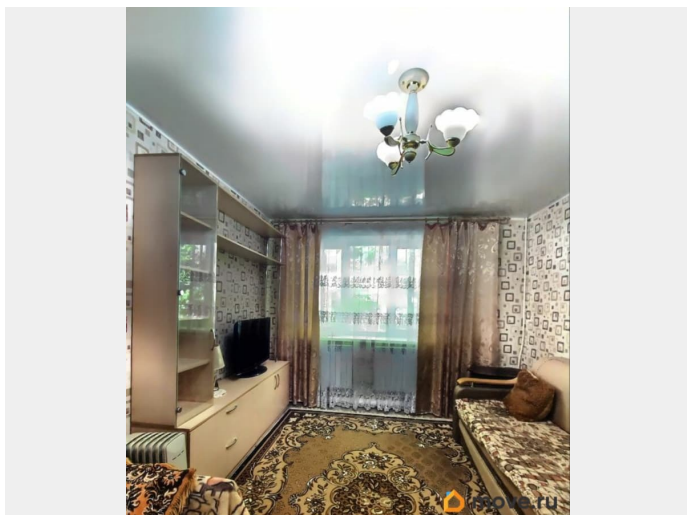
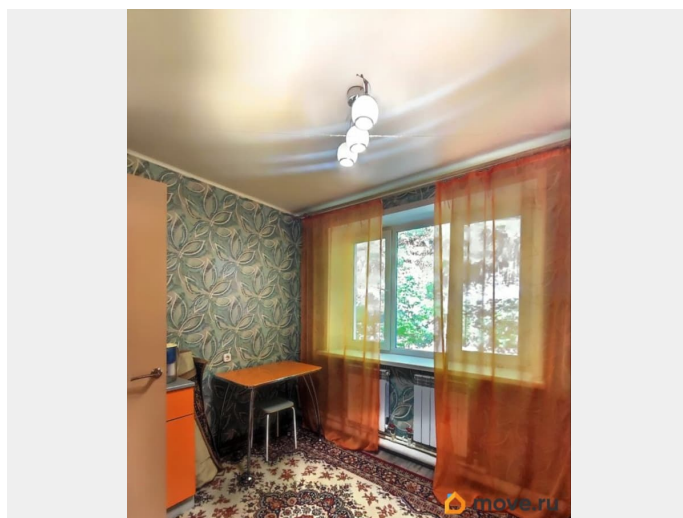
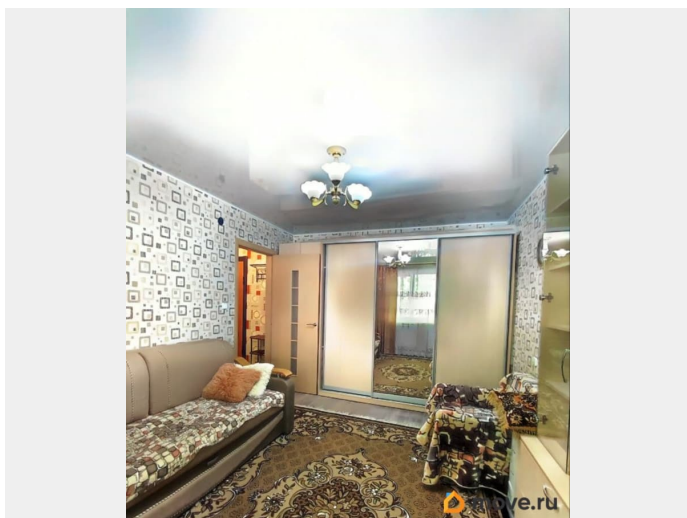
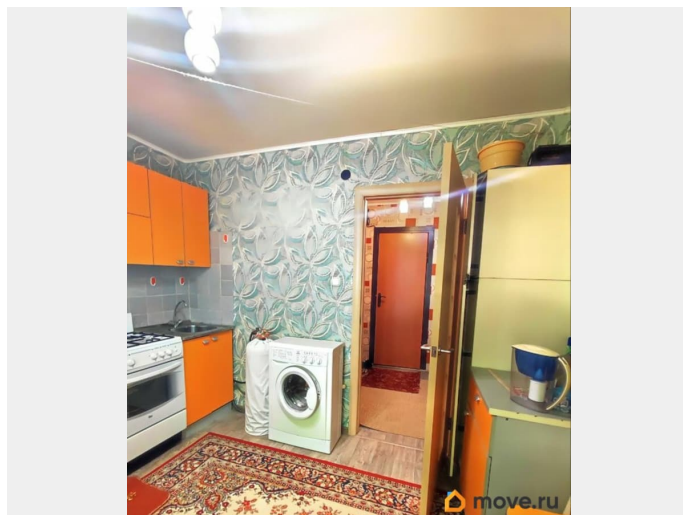
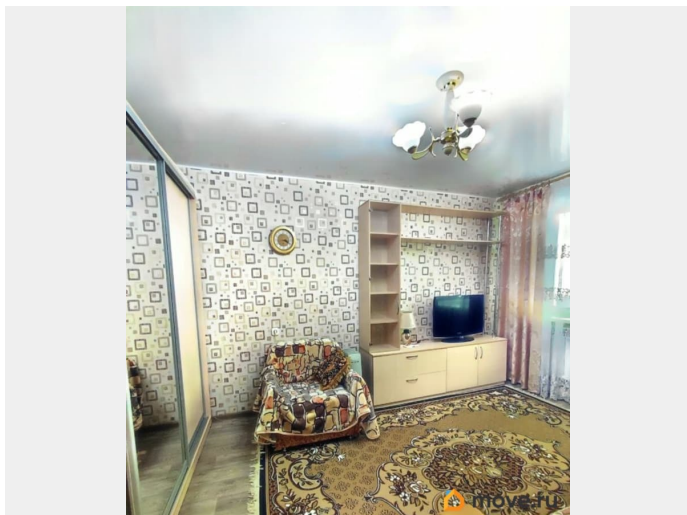
возможна ипотека, парковка

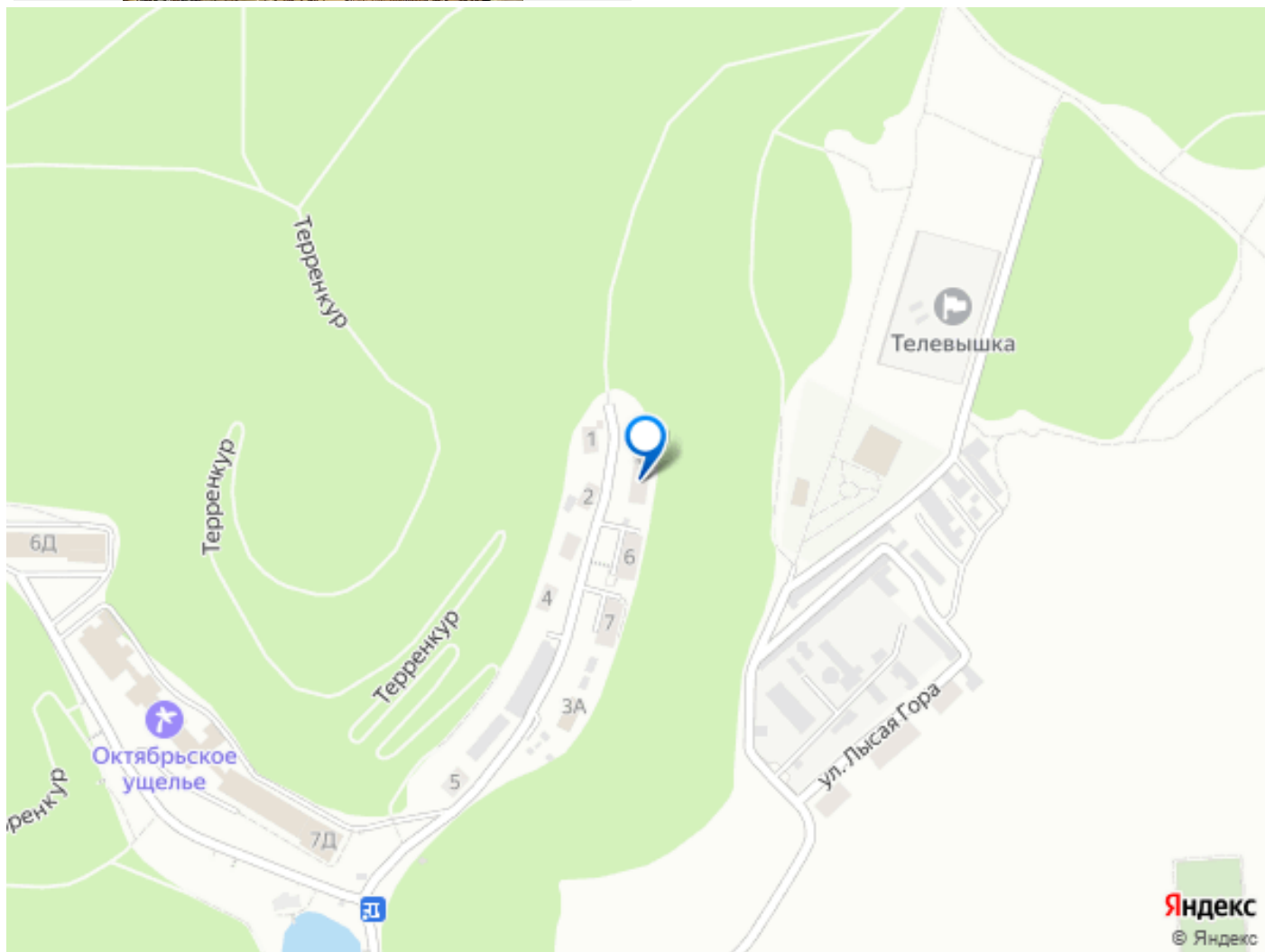
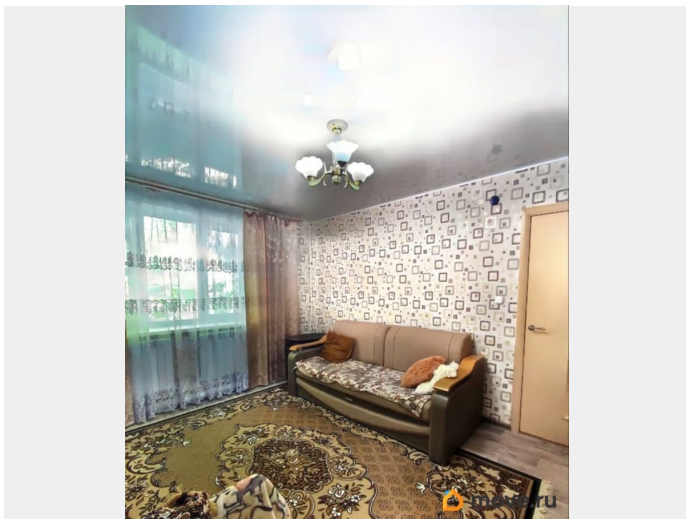
Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в тихом и зеленом районе Саратова, на территории Октябрьское Ущелье. Общая площадь квартиры составляет 30.7 кв. м, жилая площадь — 15.8 кв. м, с удобной кухней площадью 9 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 2-этажного кирпичного дома, построенного в 1992 году. Окна выходят во двор, создавая спокойную атмосферу. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться и жить с комфортом. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи или одного человека. Планировка позволяет рационально использовать пространство. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, а именно — простая, но функциональная меблировка и техника. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Район тихий и безопасный, что делает его идеальным местом для жизни. Близость к детским садам делает квартиру удобной для семьи с маленькими детьми. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, магазины, аптеки. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Это отличное место, чтобы наслаждаться природой и спокойствием, находясь в черте города. Квартира продается по договору купли-продажи. Ипотека возможна, что

делает покупку более доступной.

Собственник один, обременений нет. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и без проблем. Мы приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России