

Екатерина Ертулова, Ваш район

79873303580

🕒 Создано: 30.08.2025 в 18:51

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 13:20

Саратовская область, Балаково,

Строительная улица, 39

2 650 000 ₪

Саратовская область, Балаково, Строительная улица, 39

Улица

[улица Строительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

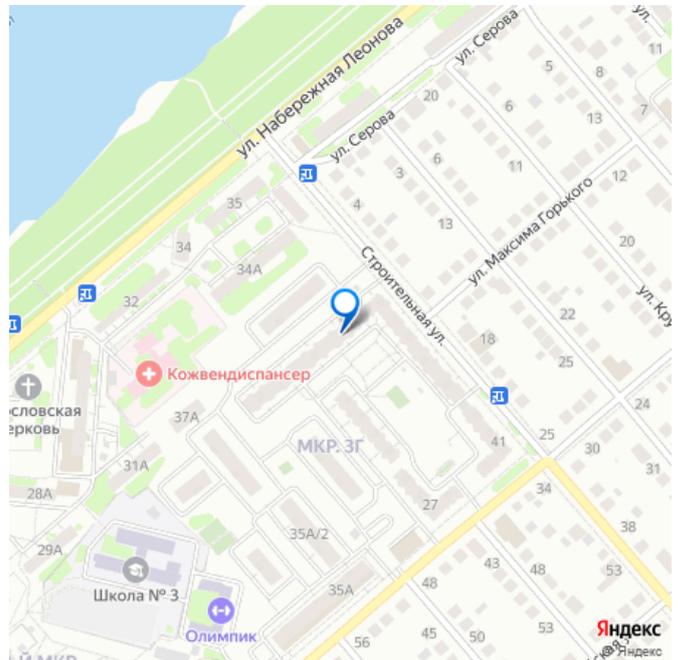
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном панельном доме 2021 года постройки, расположенная на Строительной улице, 39. Общая площадь квартиры составляет 30.9 кв. м, из которых 16 кв. м — это жилая площадь, а кухня занимает 8 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 10-этажного дома, а благодаря высоте потолков в 2.6 метра, пространство кажется еще более светлым и просторным. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторная кухня готова стать местом для семейных обедов и уютных посиделок с друзьями. В санузле, который совмещен, все предусмотрено для вашего комфорта. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован грузовым лифтом и пандусом, поэтому доступ к квартире удобен для всех жителей. На территории есть наземная парковка, что решает вопрос с

местом для вашего автомобиля.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми.

Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется без обременений и юридических сложностей, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Подходит под ипотеку, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы не упустить возможность стать ее счастливым владельцем!

