

Создано: 14.10.2025 в 13:59

Обновлено: 14.10.2025 в 13:30

Саратовская область, Балаково, проспект  
Героев, 29/4А

2 850 000 ₽

Саратовская область, Балаково, проспект Героев, 29/4А

Улица

[улица Проспект Героев](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

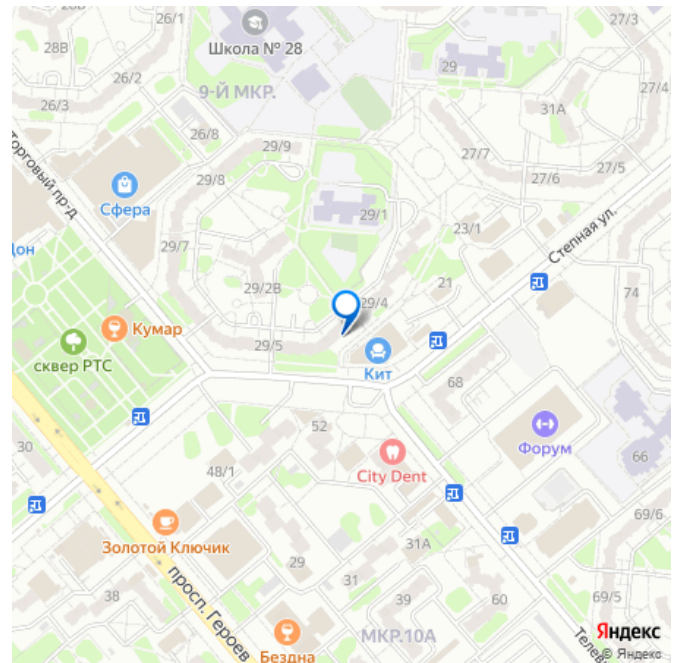
Покупка в ипотеку

<https://saratov.move.ru/objects/9285729821>

МЕГАПОЛИС, МЕГАПОЛИС

79873806449

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Внимание! Продается отличная 1-ком. квартира с капитальным ремонтом рядом с ТЦ Гринхаус, в самом сердце популярного 9-го микрорайона! О квартире: Это не просто квартира это островок комфорта и стиля в одном из лучших районов города! Просторная и светлая, она ждет своего счастливого обладателя! • Общей площадью 30,9 квадратных метра и большой кухней 12 кв.м - идеальное пространство для жизни и творчества! ; • Комфортный 2-й этаж! • Санузел в новой кафельной плитке, новая сантехника - эстетика в каждой детали! • Уютная кладовка секретное место для хранения ваших сокровищ и полезных вещей! • Безопасная медная электропроводка — никаких искр! • Герметичные пластиковые окна забудьте о шуме и холоде, наслаждайтесь тишиной и теплом круглый год! • Установленные счетчики на электричество и воду это гарантия Вашего спокойствия и экономии! • Натяжные потолки, стильные полы и двери каждый элемент интерьера создан с любовью! !!! Бонус для новосёлов: современный кухонный гарнитур с новой встроенной техникой мечта любой хозяйки! О доме: • Панельный дом символ надежности, проверенный временем! • Чистый и ухоженный подъезд с домофоном! • Тихий двор с детской площадкой идеальное место для счастливой семейной жизни! Преимущества местоположения: - Благоустроенный двор с детским клубом Дисплей все, что нужно для счастливого детства! - Рынок Дон и ТЦ Гринхаус рай для

шопоголиков в шаговой доступности! - Школа 28, детские сады, МСЧ 156, Сбербанк, магазины, остановки все под рукой! - Сквер РТС и СК Форум прямо у дома насладитесь вечерними прогулками и активным отдыхом всей семьей! - Множество кафе, ресторанов и удобная транспортная развязка жизнь в ритме города! Не упустите свой шанс! Это уникальное предложение ограничено по времени! Звоните прямо сейчас, чтобы стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры! И помните, мы бесплатно поможем Вам оформить ипотеку в центре недвижимости «Мегаполис»! Ваша мечта ближе, чем кажется!

