

Создано: 02.08.2025 в 15:17

Обновлено: 14.08.2025 в 12:19

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Карла Маркса, 3А**

3 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Карла Маркса,
3А

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица им К.Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

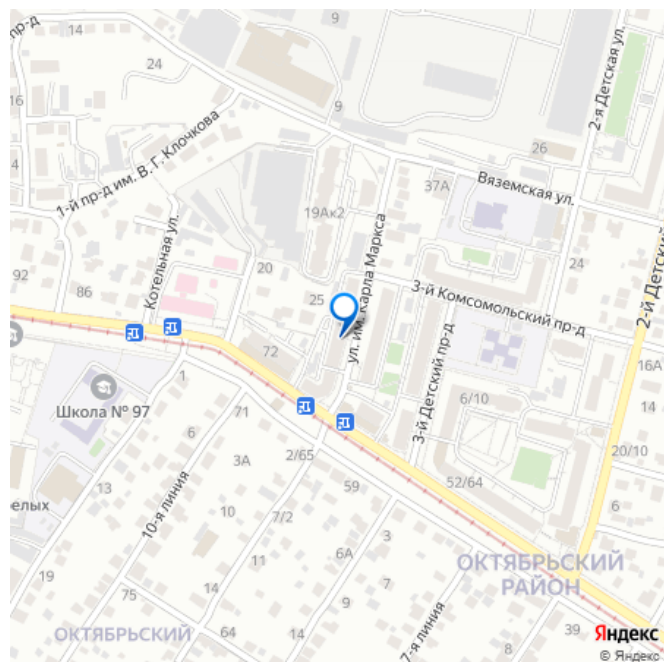
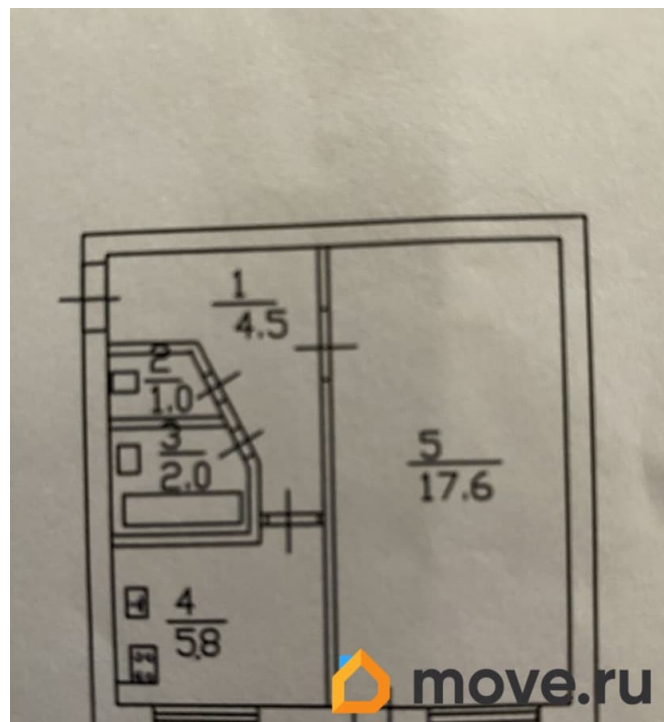
[Квартиры](#)

<https://saratov.move.ru/objects/9283832598>

Собственник

**79878105632,7987311
0278**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

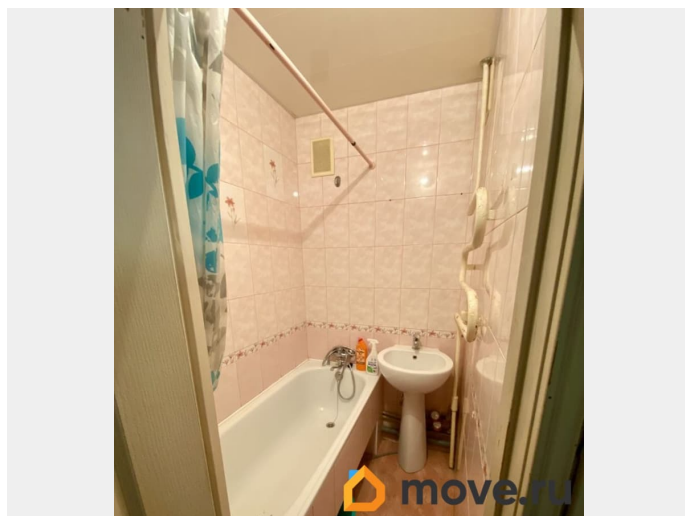
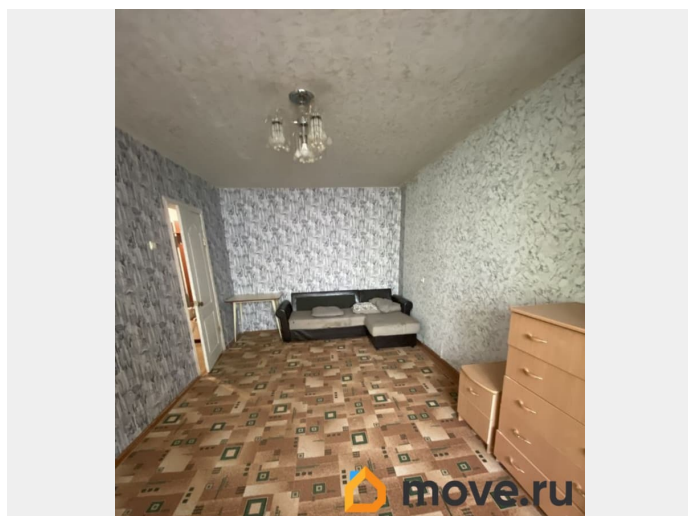
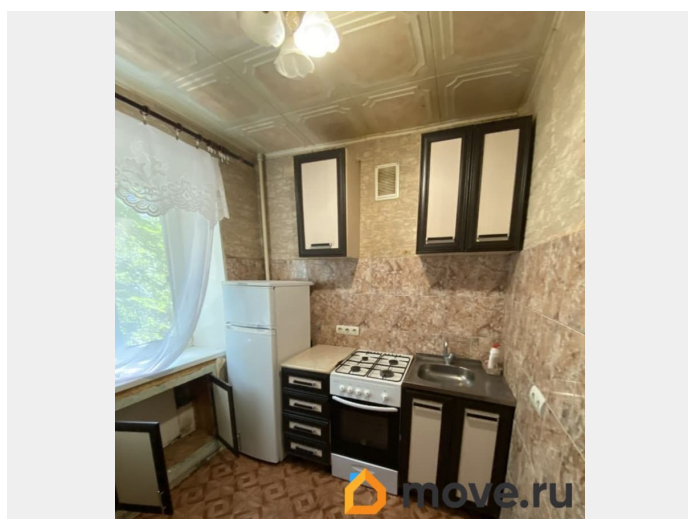
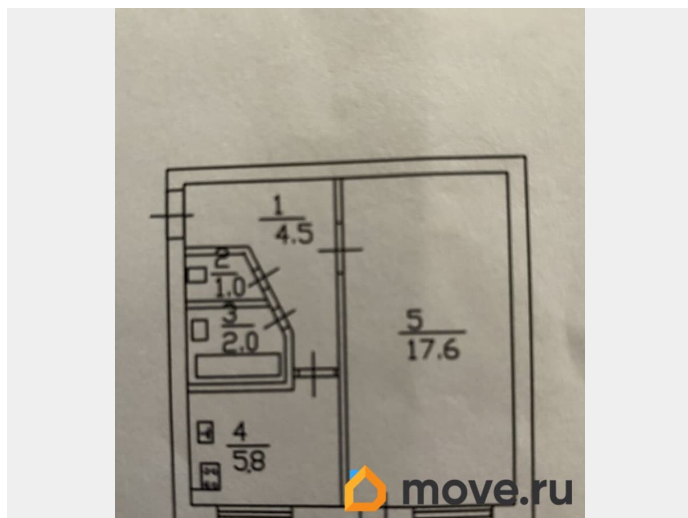
Ремонт

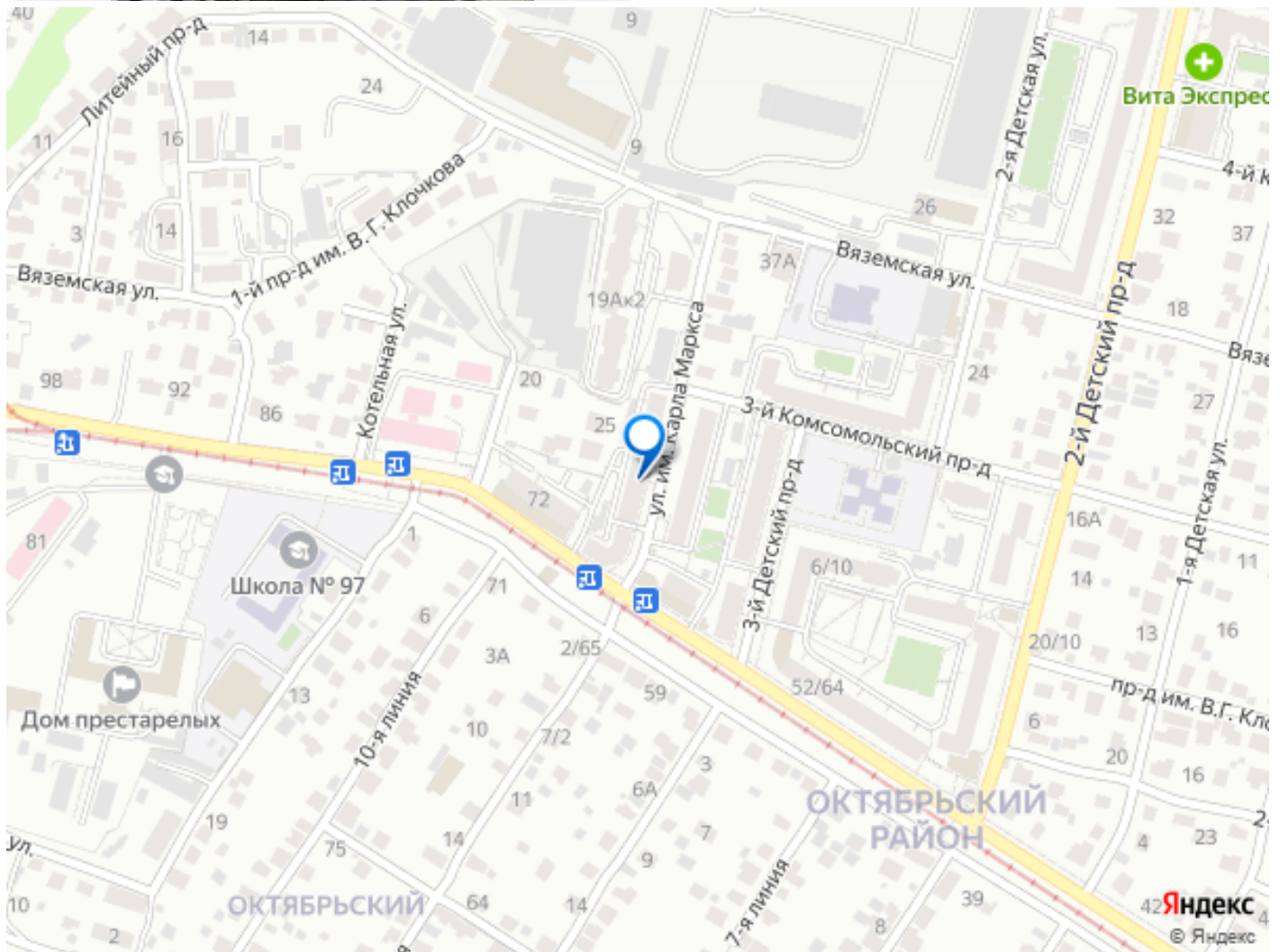
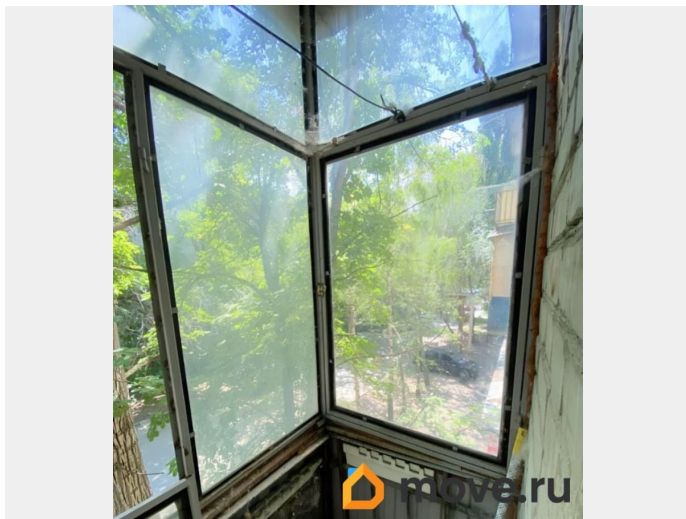
косметический

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Саратова по адресу: улица имени Карла Маркса, 3А. Общая площадь квартиры составляет 30.9 кв. м, жилая площадь — 17.6 кв. м, кухня — 5.8 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2.5 метра. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому можно сразу въезжать и обустраиваться. Уютная кухня станет отличным местом для семейных обедов. В квартире есть один балкон. Санузел раздельный, что удобно для проживания. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть возможность парковки рядом с домом. Район с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности — клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность — до ближайшей остановки всего несколько минут пешком. Рядом находится СГТУ. квартира подходит и для студентов и для сдачи в аренду. Квартира продается от собственника, документы

готовы к сделке. Юридически чистая, без обременений, поэтому можно уверенно оформлять сделку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России