

Создано: 23.11.2025 в 17:25

Обновлено: 23.11.2025 в 17:15

<https://saratov.move.ru/objects/9286837568>

Собственник

79172010350

**Саратовская область, Саратов, тупик 3-й
Кавказский, 1**

2 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, тупик 3-й Кавказский, 1

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[тупик Кавказский 3-й](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

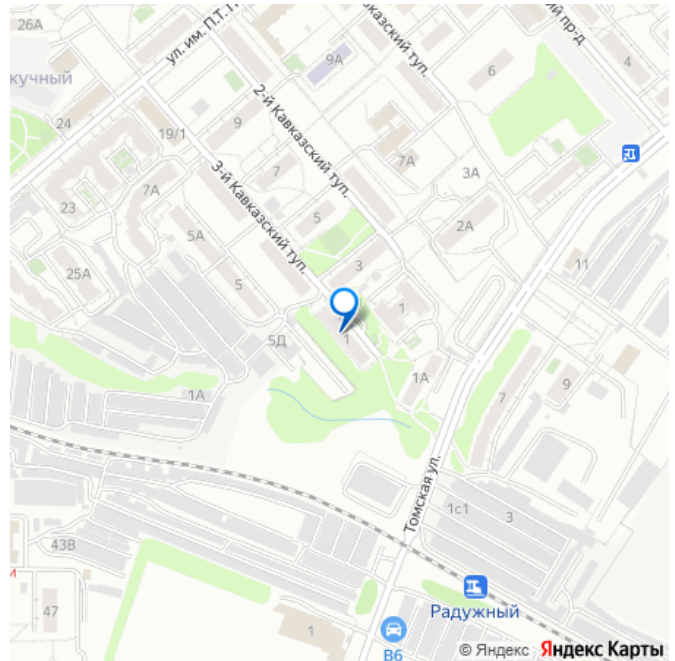
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

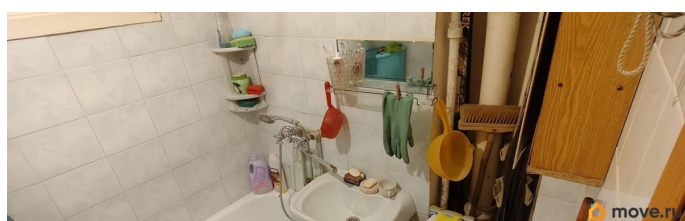
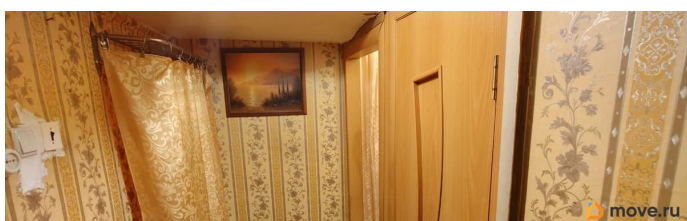
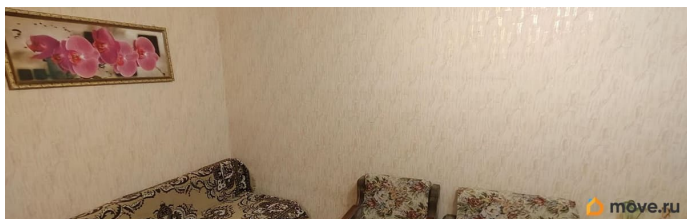
да

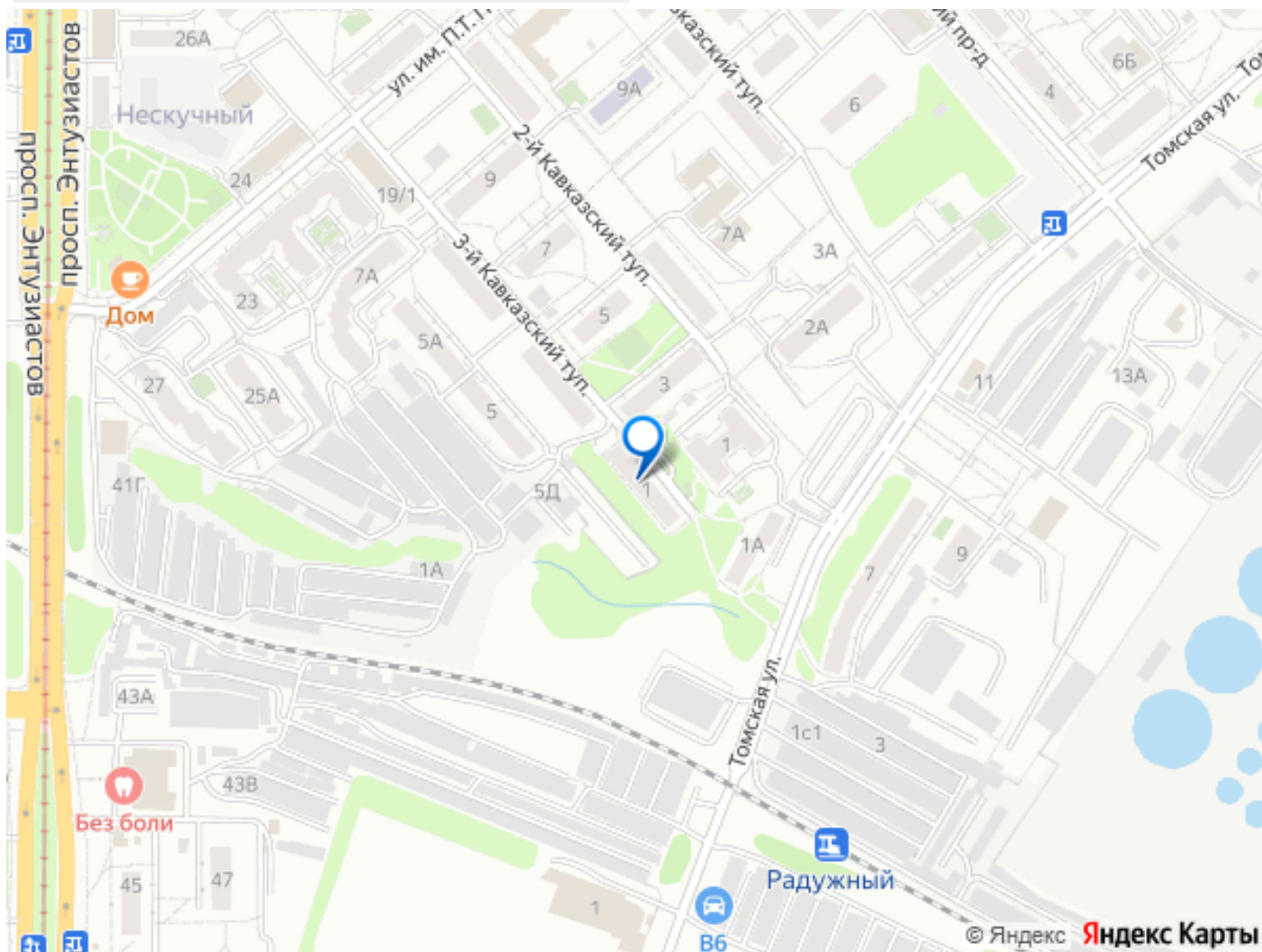
возможна ипотека

Описание

Продается уютная квартира в самом сердце Саратова на 3-м Кавказском тупике. Однокомнатная квартира площадью 30.9 кв. м расположена на 3 этаже. Жилая площадь составляет 18.7 кв. м, кухня — 6.6 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Без балкона. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Удобная планировка с совмещенным санузлом позволяет эффективно использовать пространство. Квартира частично меблирована, что избавит от необходимости дополнительных затрат на обстановку. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и свободными местами для парковки. Кирпичная постройка обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. В доме недавно проводился капитальный ремонт, поэтому можно не беспокоиться о состоянии коммуникаций. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, без посредников

и дополнительных комиссий. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Звоните, отвечу на все вопросы и организую удобное время





Move.ru - вся недвижимость России