

Создано: 03.12.2025 в 11:14

Обновлено: 03.12.2025 в 12:06

<https://saratov.move.ru/objects/9287133701>

Собственник

**79878102667**

**2 350 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

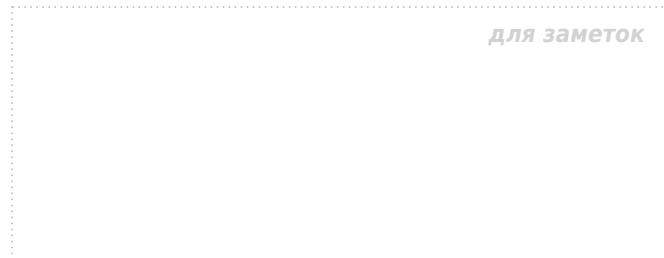
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

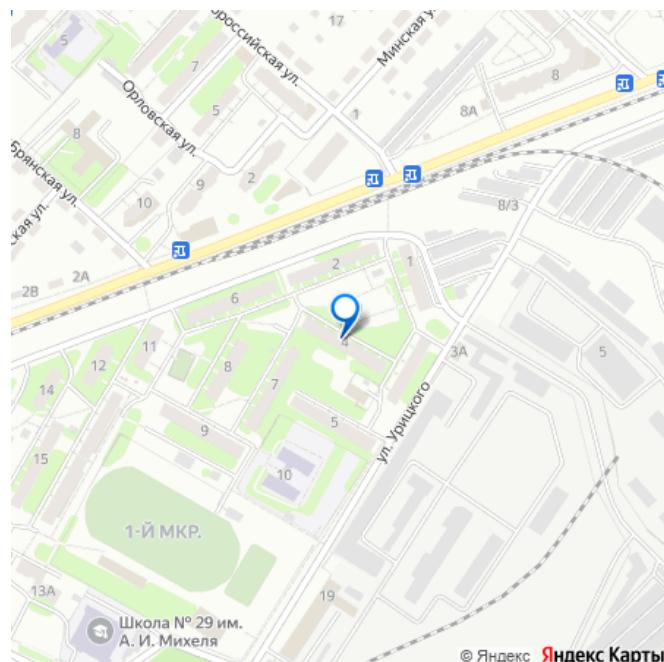
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

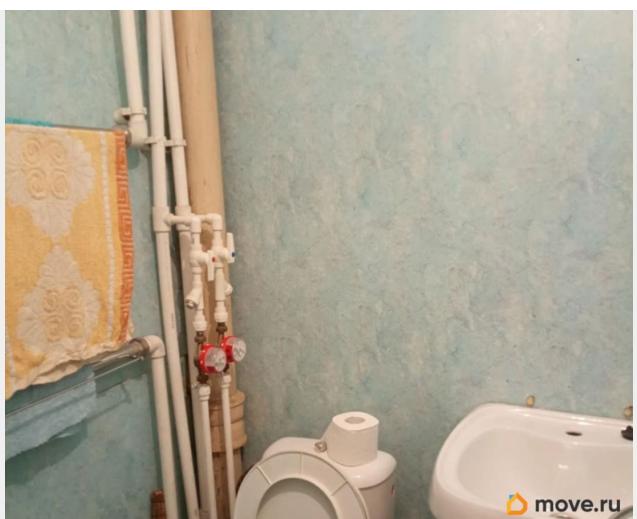
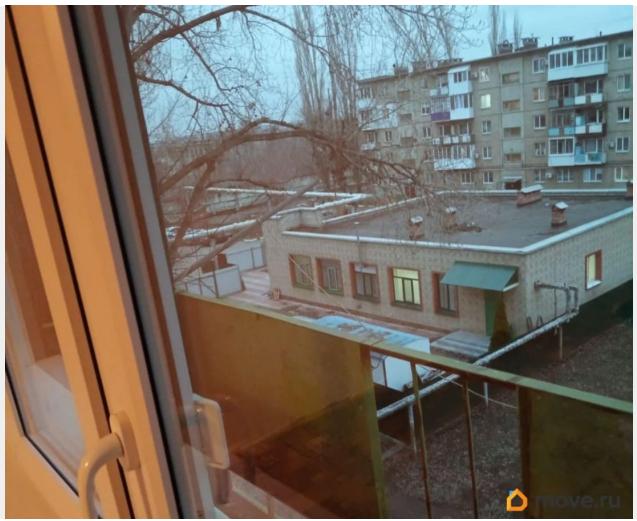
В продаже однокомнатная квартира в тихом районе города Энгельс. Дом очень теплый, в хорошем состоянии и двор и подъезды. В подвале сделан кап.ремонт, запаха нет.

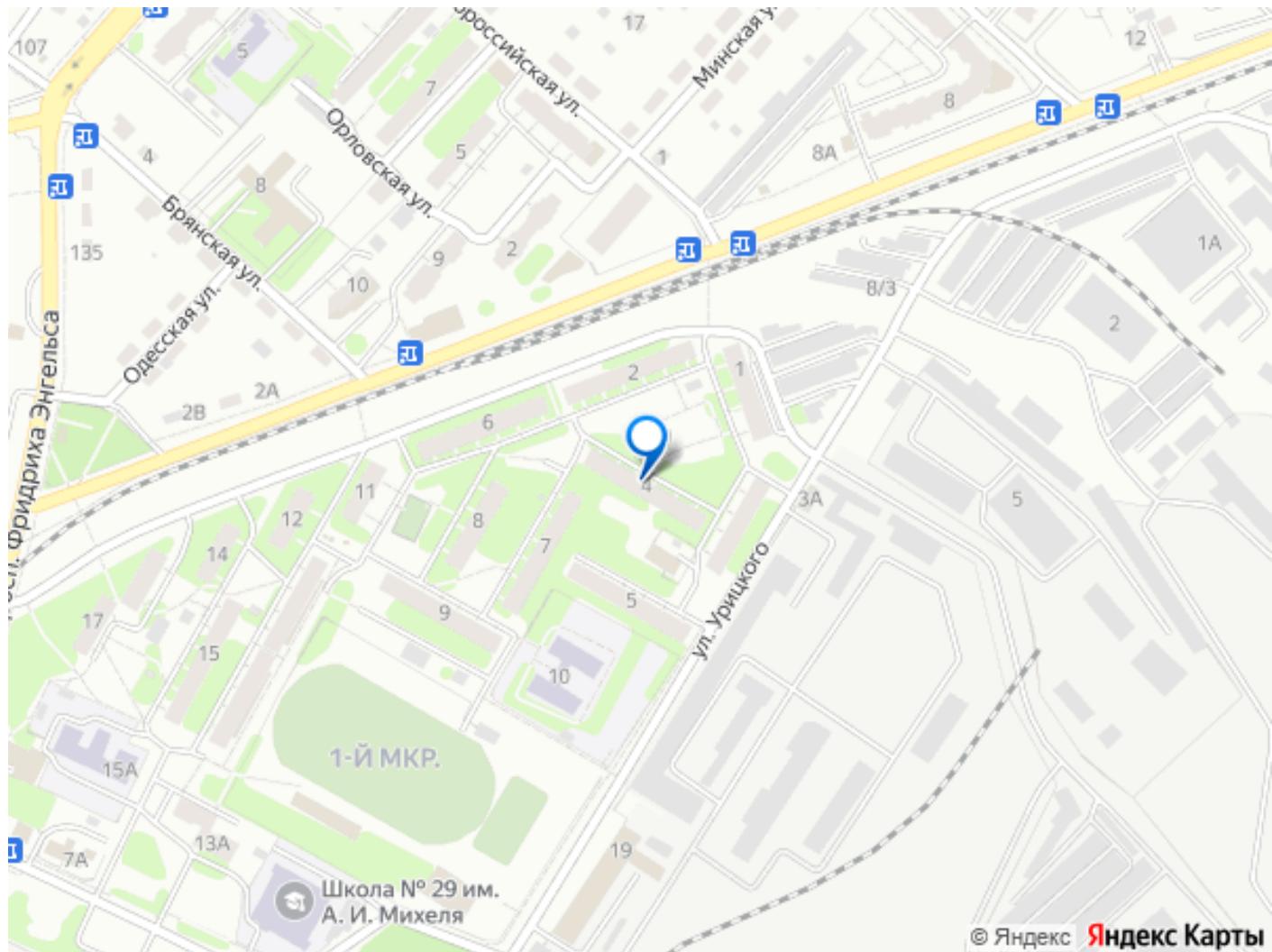
Входная дверь в квартиру новая, современная, повышенной тепло и звуко изоляции. Санузел совмещенный, все трубы и счётчики поменяны, сантехника в нормальном состоянии. Кухня без мебели, газовая плита и мойка установлены. Потолки натяжные, окна пластиковые, очень качественные, с теплозащитой и абсолютно новые. Балкон крепкий, но без ремонта.

Комната светлая, чистая, без мебели.

Идеальный вариант! Ничего не ломать, ничего не выкидывать! Этаж ни высокий, ни низкий! Идеально! Подъезд чистый, лестницы не крутые! У квартиры один взрослый собственник, владеет ею более 5 лет. Рядом вся инфраструктура: садики, школы, магазины, автобусные остановки. Просмотр возможен по предварительной договоренности практически в любое удобное для вас время. Звоните, приходите на просмотр! Разговор о цене на месте при адекватном подходе. Квартира ждёт своего нового хозяина.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России