

Создано: 23.10.2025 в 09:58

Обновлено: 23.10.2025 в 09:38

<https://saratov.move.ru/objects/9286018504>

Собственник

79878003788

**Саратовская область, Саратов, проспект
Энтузиастов, 26А**

2 650 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 26А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

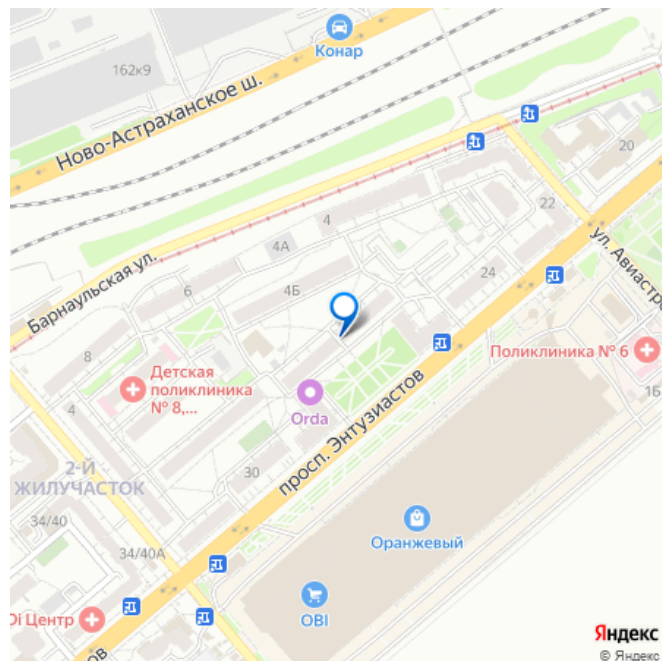
Покупка в ипотеку

да

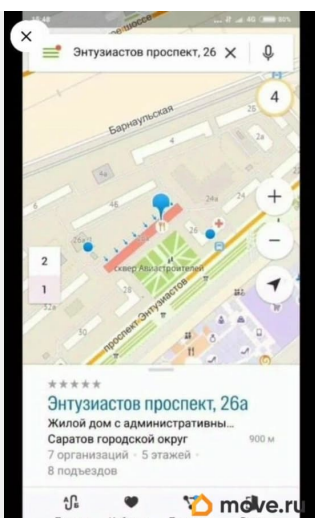
возможна ипотека, лифт, парковка

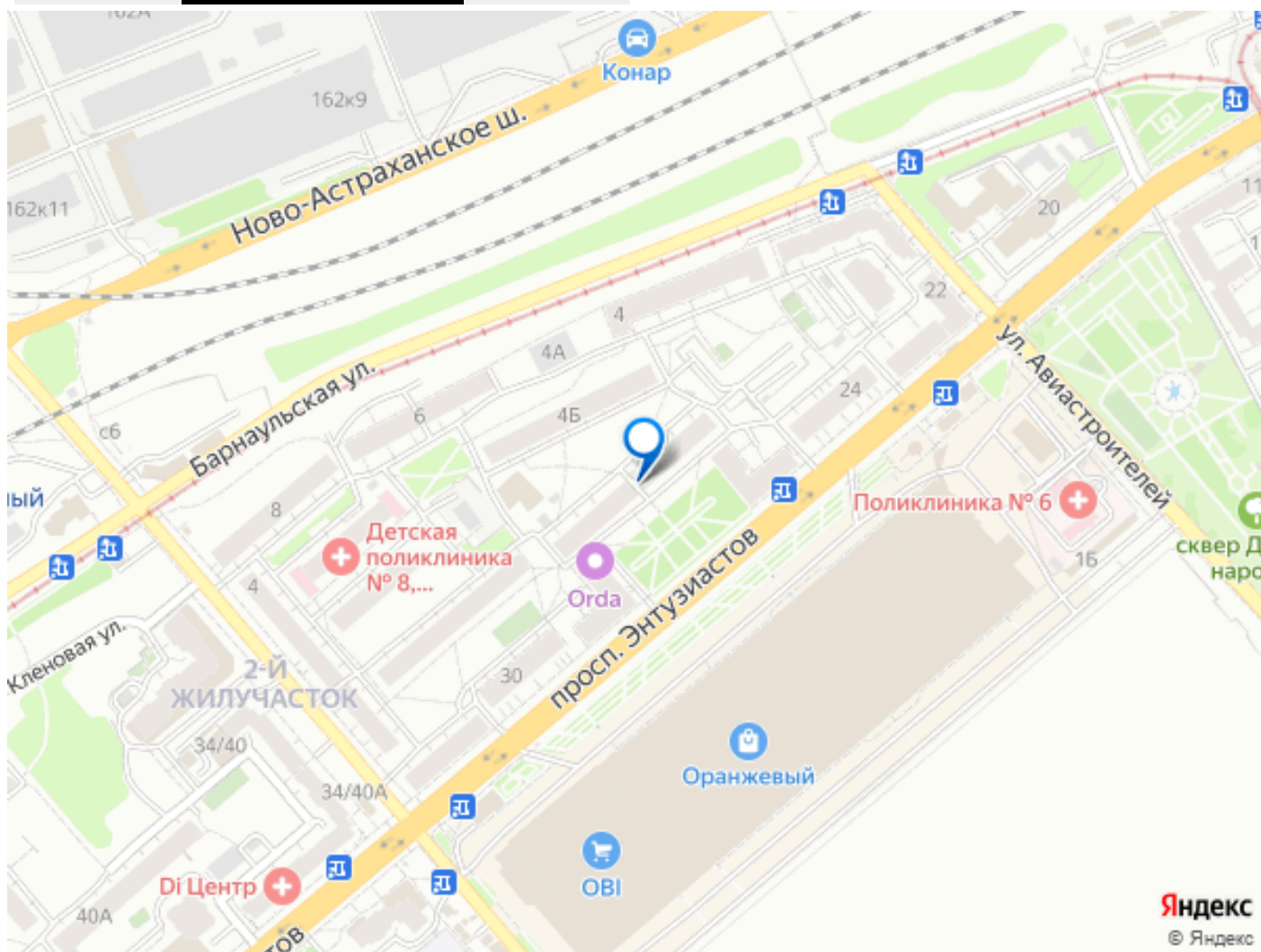
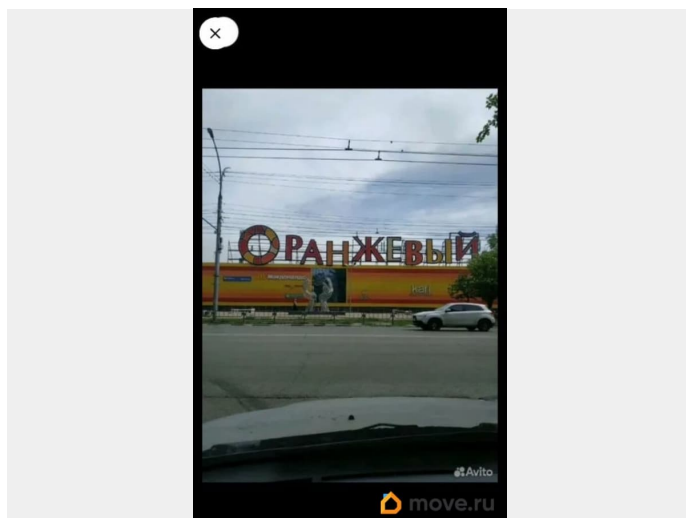
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 30 кв. м на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1985 года постройки. Квартира светлая и теплая, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 6 кв. м, что удобно для подготовки и приема пищи. Единственный санузел совмещенный, что делает его использование более удобным. Высота потолков — 2.5 метра, что придает помещению дополнительный объем и свет. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Подъезд чистый и ухоженный, а соседи — доброжелательные. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район комфортным для жизни. Хорошая транспортная доступность: рядом есть остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любых районов города. Продажа квартиры осуществляется от собственника. Юридически чистая сделка, без обременений и задолженностей. Подходит для ипотеки. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на



просмотр, чтобы увидеть все своими глазами
и почувствовать, как это место может стать
вашим уютным домом.





Move.ru - вся недвижимость России