

Создано: 29.10.2025 в 12:01

Обновлено: 03.12.2025 в 12:07

<https://saratov.move.ru/objects/9286415991>

## Собственник

**79172006214**

**Саратовская область, Саратов,  
Пензенская улица, 35Б**

**3 300 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Пензенская улица, 35Б

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Пензенская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

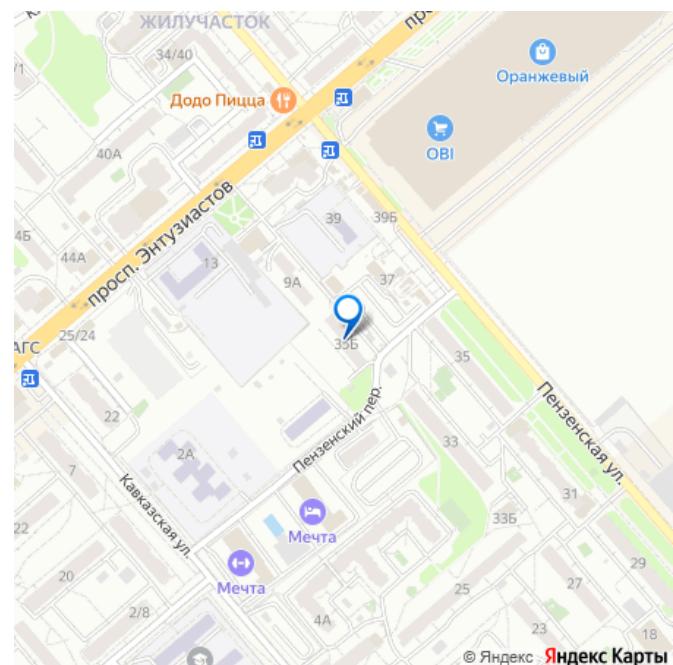
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

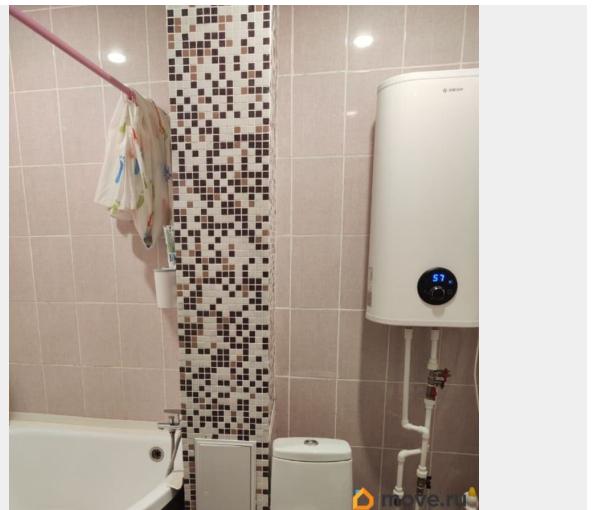
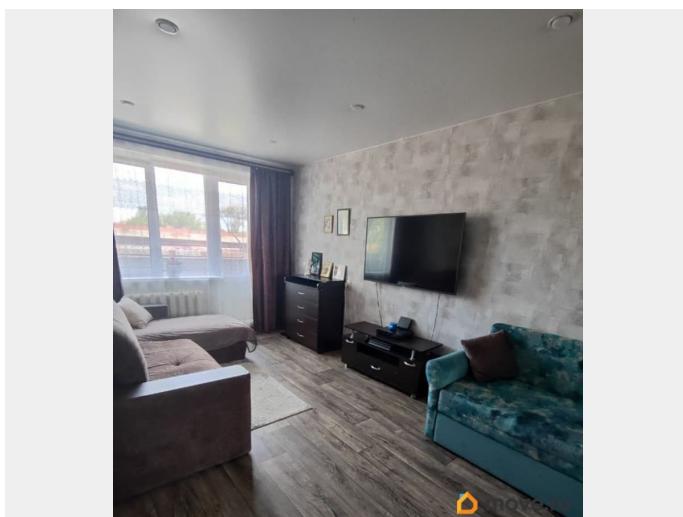
Покупка в ипотеку

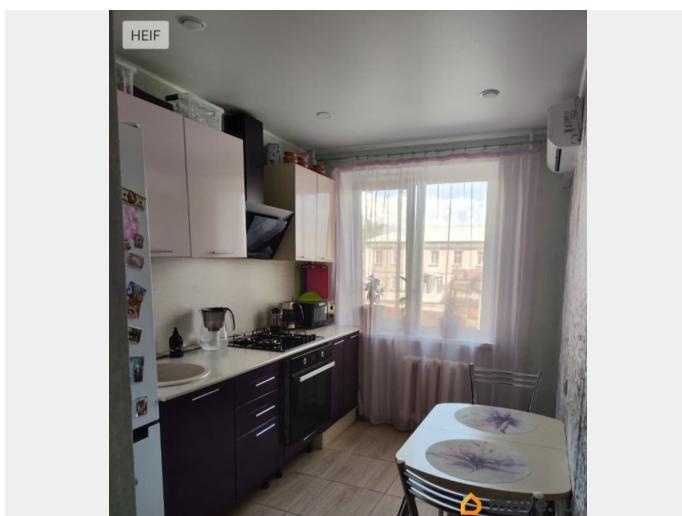
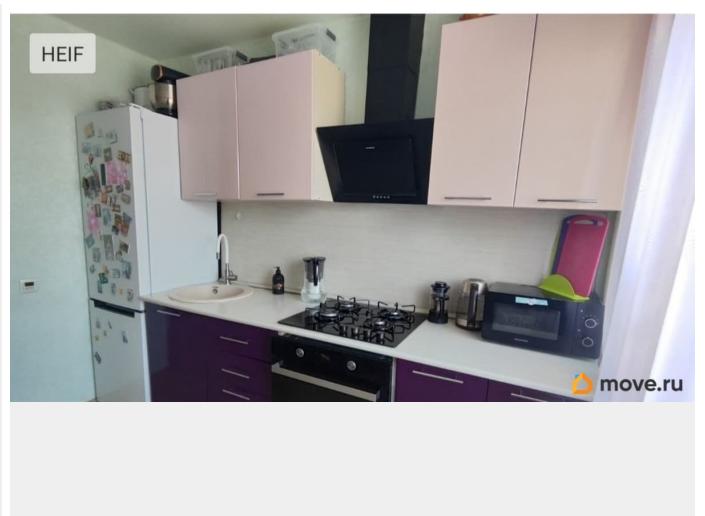
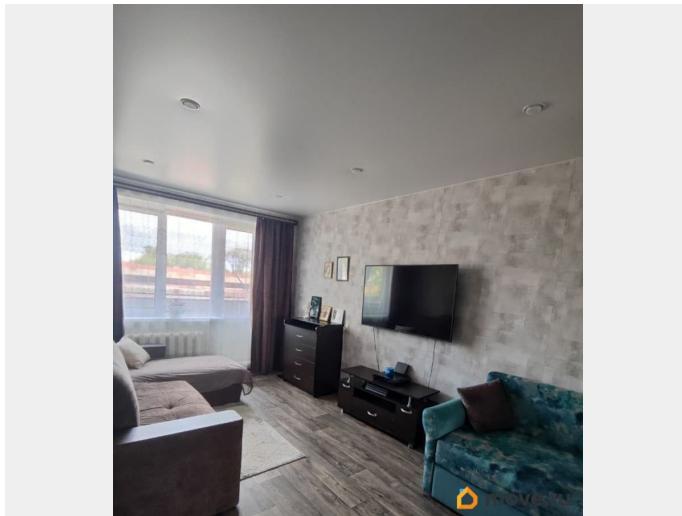
да

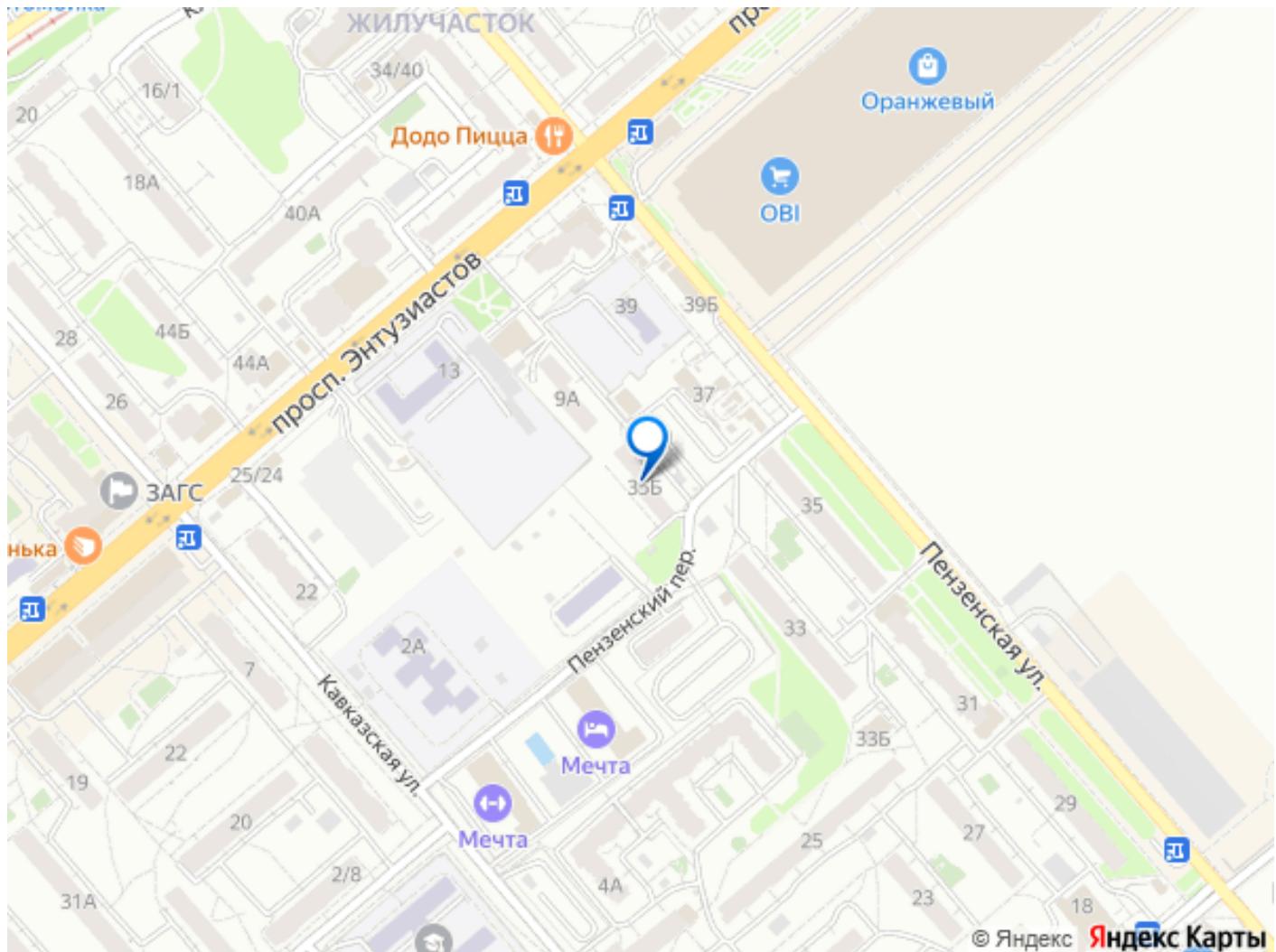
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Читать до конца!!! Продается уютная и теплая однокомнатная квартира 30 кв.м + 2.7 балкон на 2 этаже напротив ТЦ «Оранжевый». В квартире свежий ремонт, установлен электрический теплый пол в ванной, кухне и коридоре, стояки водоснабжения и канализации новые, при продаже в квартире остаётся кондиционер, водонагреватель , угловой диван и кухонный гарнитур. У квартиры очень удобное местоположение и транспортная развязка во все концы города. Рядом расположены 3 детских сада, школы, рынок , многочисленные магазины, бассейн, Сбербанк. Дом коридорного типа. Квартира продается без посредников, прямая продажа от собственника. Квартира без обременений, мат. капитал не использовался. Торг не уместен. Риэлторов без покупателей просто посмотреть или же прорекламировать прошу не беспокоить - не договоримся!







Move.ru - вся недвижимость России