

🕒 Создано: 15.12.2025 в 13:49

Обновлено: 15.12.2025 в 14:58

**Саратовская область, Саратов, Южная
улица, 38А**

2 650 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Южная улица, 38А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Южная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

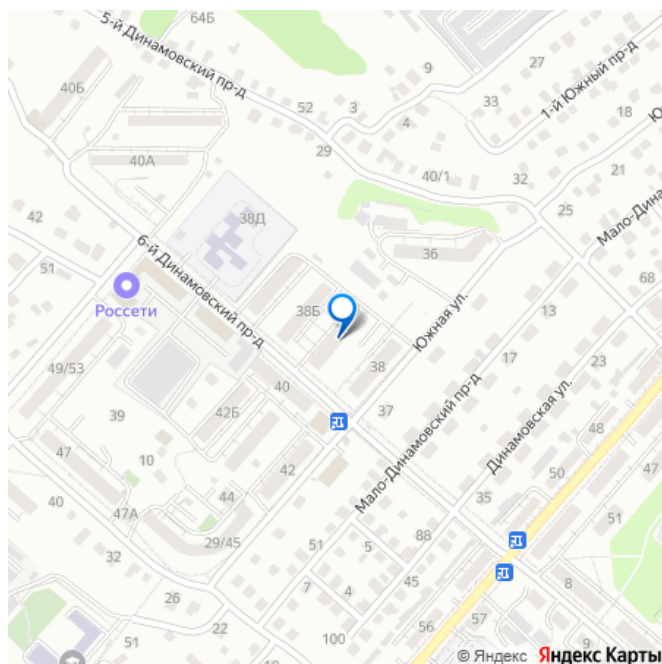
<https://saratov.move.ru/objects/9287445245>

Анастасья Опарина, Резиденция

Активных Инвестиций

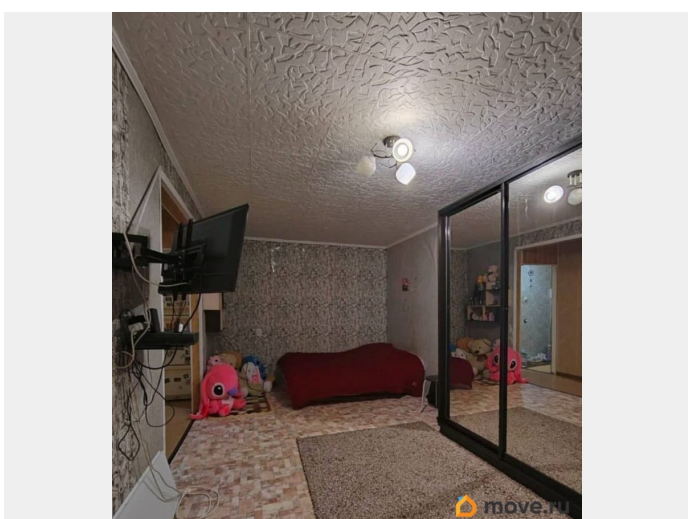
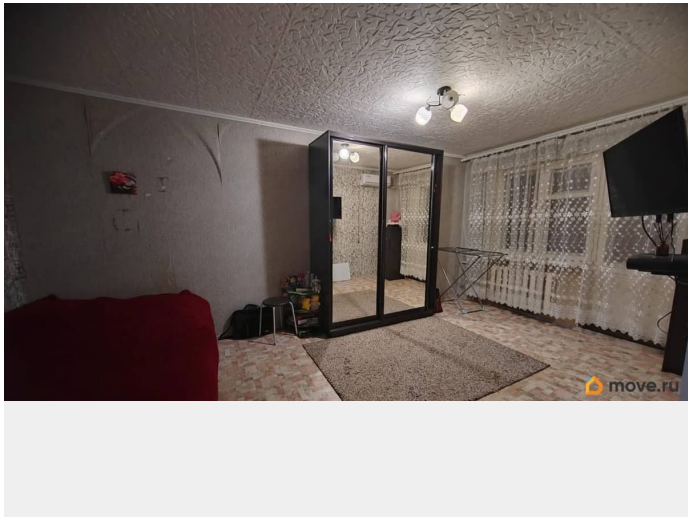
79878111275

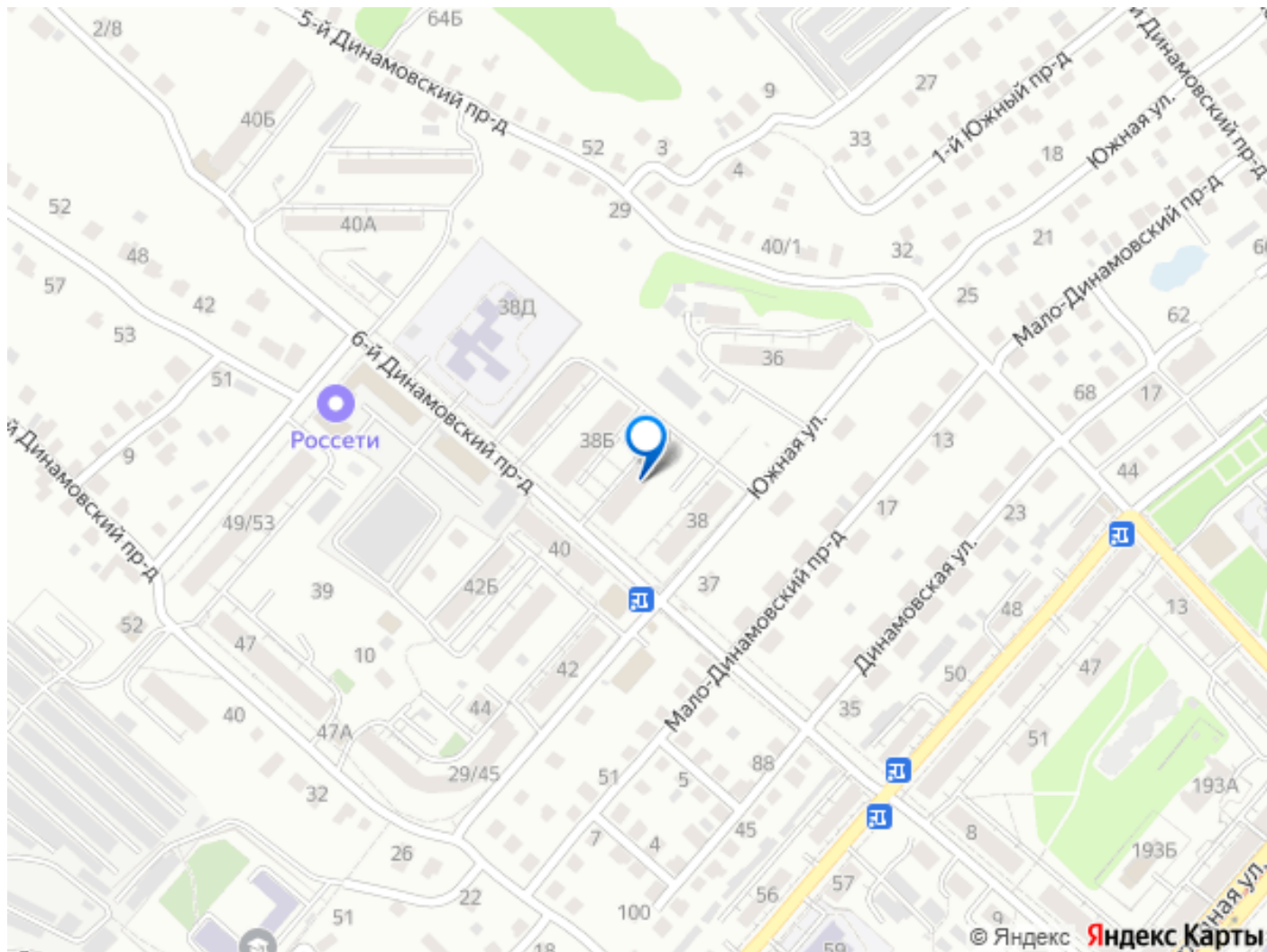
для заметок



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце города Саратов, по адресу: Южная улица, 38А. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 1970 году. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, с кухней площадью 6 кв. м. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом. Просторная комната, выходящая окнами во двор, обеспечивает тишину и уют. В квартире есть балкон, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел совмещенный, что экономит пространство и делает его более функциональным. Дом, в котором находится квартира, ухоженный и в хорошем состоянии. Блочная конструкция обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Придомовая территория чистая и благоустроенная, есть возможность парковки у дома. Вокруг дома развитая инфраструктура: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру удобной для жизни как одному человеку, так и маленькой семье. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, чистая юридическая история. Подходит для покупки в ипотеку. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Приглашаем на просмотр! Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России