

Создано: 15.12.2025 в 12:04

Обновлено: 15.12.2025 в 12:30

<https://saratov.move.ru/objects/9287445247>

Собственник

79173105697



**Саратовская область, Саратов, шоссе
Ново-Астраханское, 59а**

2 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, шоссе Ново-Астраханское,
59а

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[шоссе Ново-Астраханское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

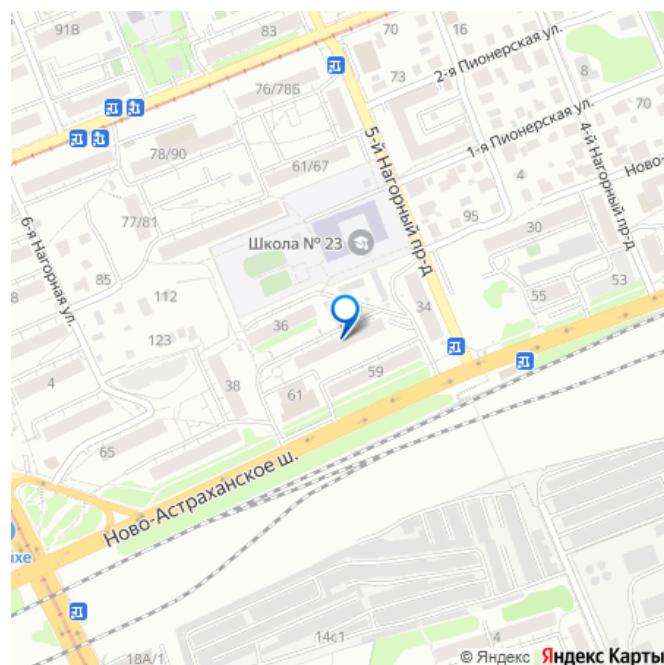
5.7 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

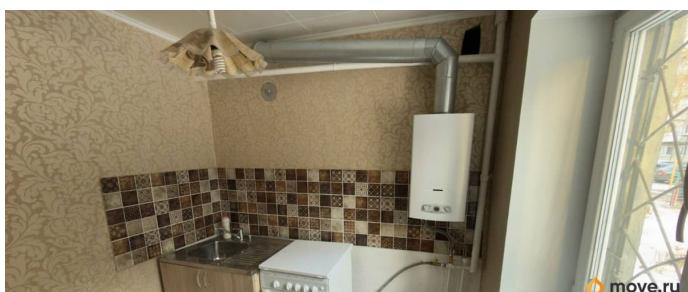
да

возможна ипотека, лифт

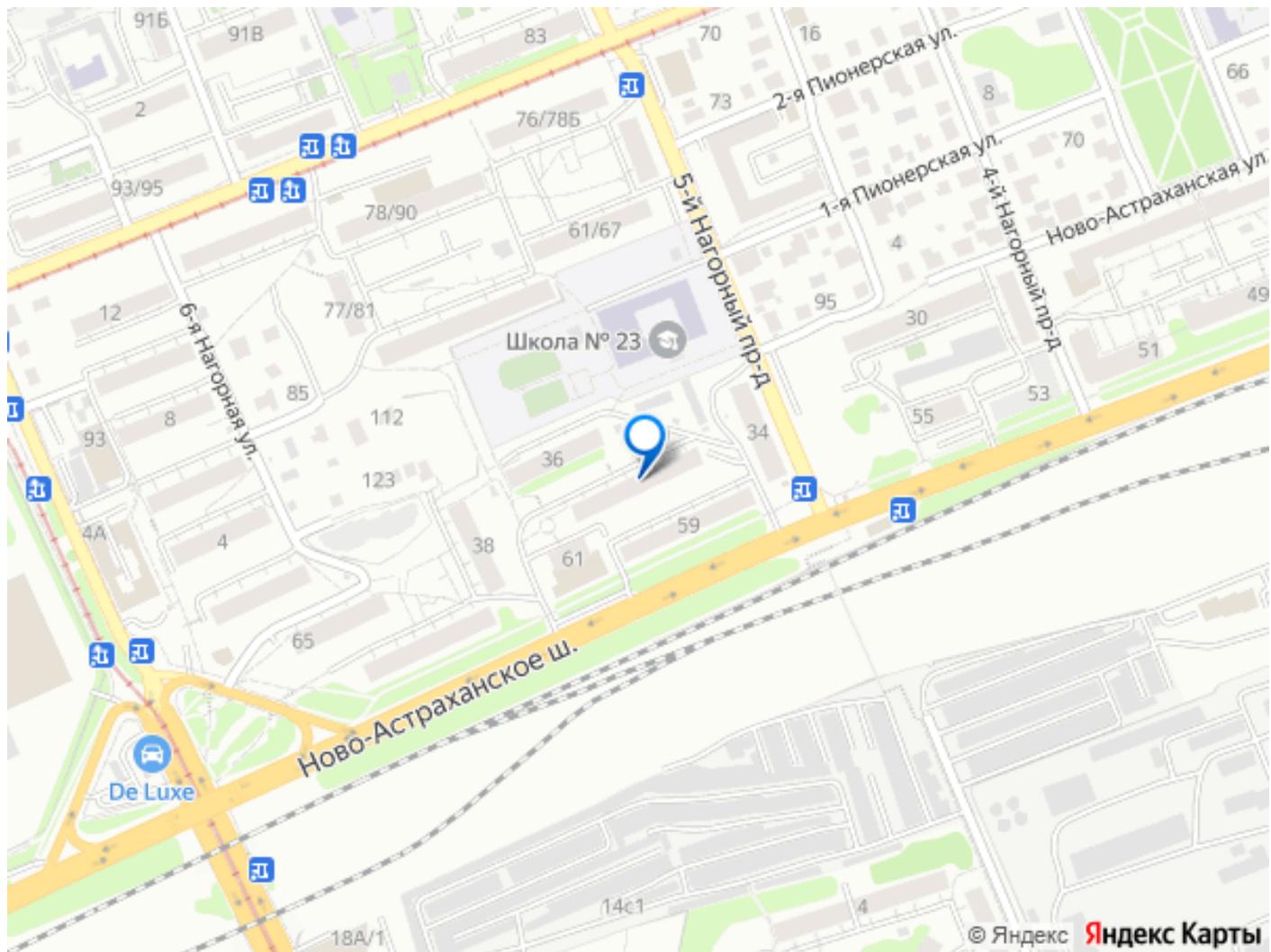
Описание

Уютная однокомнатная квартира в спальном
обжитом районе Продаётся светлая и тёплая
однокомнатная квартира на 1-м этаже
кирпичного дома. Дом отличается хорошей
шумо- и теплоизоляцией, соседи спокойные и
адекватные - идеальный вариант для
комфортного проживания. Свежий ремонт:
выполнена замена части коммуникаций и
сантехники, квартира не требует
дополнительных вложений, только
недостающая бытовая техника и мебель.

Отличная инфраструктура: - магазины у дома
- школы и детские учреждения - поликлиника
- новая трамвайная линия - удобная
транспортная развязка - легко добраться в
любую часть города В пешей доступности
(около 10 минут): - ТЦ Оранжевый - Стадион
Волга - Владимирский рынок - стоматология
Квартира отлично подойдёт как для
собственного проживания, так и для
инвестиций под аренду. С квартирой
продаются в комплекте: холодильник,
газовая плита, газовая колонка, шкаф.







Move.ru - вся недвижимость России