

Людмила Стимул, Стимул

79873603200

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Химиков, 3/28**

2 600 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков, 3/28

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

парковка

Описание

Продается просторная светлая 1-комнатная квартира в ЖК « Проспект Химиков». Год постройки дома 2017. В квартире сделан косметический ремонт: пластиковые окна, современные радиаторы отопления, натяжные потолки, в комнате обновленные обои в современном стиле, линолеум, трубы водоснабжения и водоотведения пластиковые. Санузел раздельный. Балкон застеклен. Имеется тех. этаж. Новым собственникам остается кухонный гарнитур, кондиционер. Подвал сухой. Подъезд чистый. Установлены камеры как в подъезде, так и по всему периметру двора. Двор просторный, есть детская и спортивные площадки, гостевой паркинг. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: 2 детских сада 8,55 , школа 3, аптеки, магазины, гипермаркет Лента, Стройландия, ОфисМаг, рынок, поликлиника 1, ДК «Дружба», бассейн «Нептун» и другие объекты социального назначения в шаговой доступности. Транспортная развязка хорошая: остановка рядом с домом проезд на общественном транспорте автобусами и маршрутными такси 208, 208Б, 282Б, 284Б, 214, 10 троллейбус 14 (остановка 8 квартал). Остались вопросы, звоните!





