

Создано: 23.04.2025 в 15:59

Обновлено: 16.10.2025 в 07:49

**Саратовская область, Саратов, проезд 3-й
Овсяной, 5**

2 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 3-й Овсяной, 5

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14.6 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

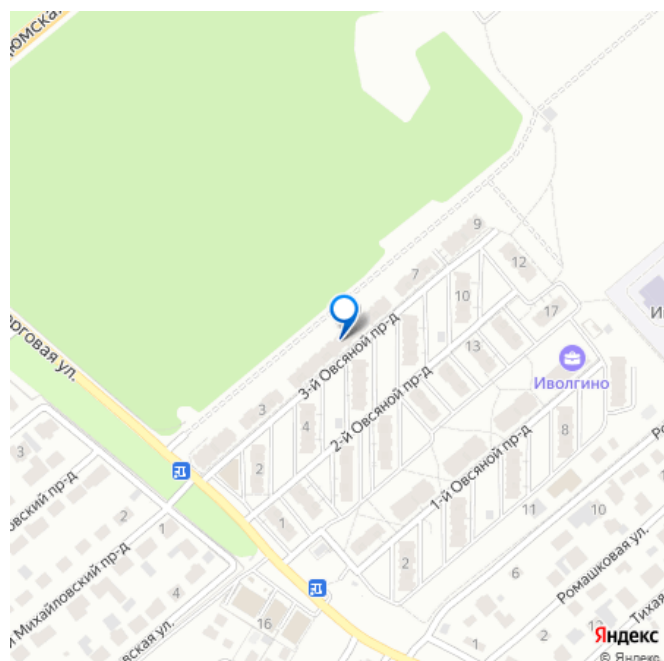
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9277792143>

Собственник

**79873714415,7987300
7404**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

РИЭЛТОРАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 2016 года постройки, расположенном по адресу: Россия, Саратов, 3-й Овсяной проезд, 5. Общая площадь составляет 31.1 кв. м, из них жилая площадь — 14.6 кв. м, а кухня — 8.2 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 8-этажного дома. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Квартира без ремонта — это отличная возможность создать интерьер своей мечты с нуля. Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую технику и мебель по вашему вкусу. В квартире есть совмещенный санузел, что удобно для комфортного проживания. Также имеется лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что делает его доступным для всех. Наземная парковка возле дома избавит

вас от проблем с поиском места для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Удобная транспортная развязка и близость к остановкам общественного транспорта позволяют легко добраться в любую часть города. Продажа от собственника, без посредников и комиссий. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь в удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры.

