

О Создано: 20.10.2025 в 12:36

Обновлено: 08.11.2025 в 14:29

# Саратовская область, Саратов, Шелковичная улица, 182 **3 300 000 ₽**

3 300 000 +

Саратовская область, Саратов, Шелковичная улица, 182

Округ

Саратов, Фрунзенский район

Улица

улица Шелковичная

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 $19.1 \, \text{M}^2$ 

Площадь кухни

6.2 m<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 m<sup>2</sup>

Этаж

4/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

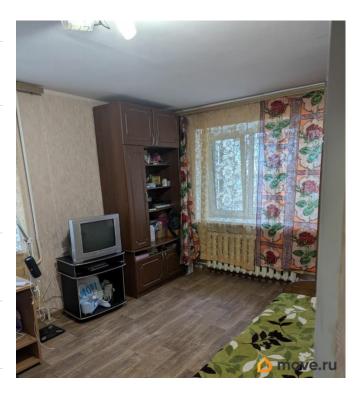
Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

## **Татьяна Лопатникова, Частный маклер 79878004107**







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, расположенного в экологически чистом районе города .Квартира светлая и очень теплая. В летнее время при открытых окнах, в квартире прохладно.Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Просторная комната и компактная кухня создают уютную атмосферу. В совмещенном санузле установлена вся необходимая сантехника На кухне встроенная мебель и вытяжка остаются покупателю.. Для вашего удобства в квартире есть все, что нужно для комфортного проживания.Сделан качественный косметический ремонт, что позволяет заехать и жить. Дом находится в хорошем состоянии, а кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. На территории дома имеется наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся детские сады, клиники и магазины.Октябрьское ущелье подойдёт для приятного времяпрепровождения и прогулок. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до центра города и других районов. Документы готовы к сделке, продажа без обременений и третьих лиц.

Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! На все интересующие вас вопросы отвечу по телефону и сообщениях.



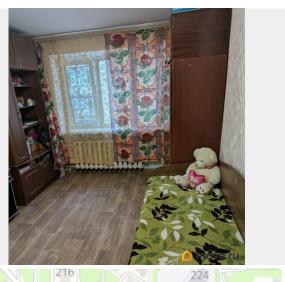


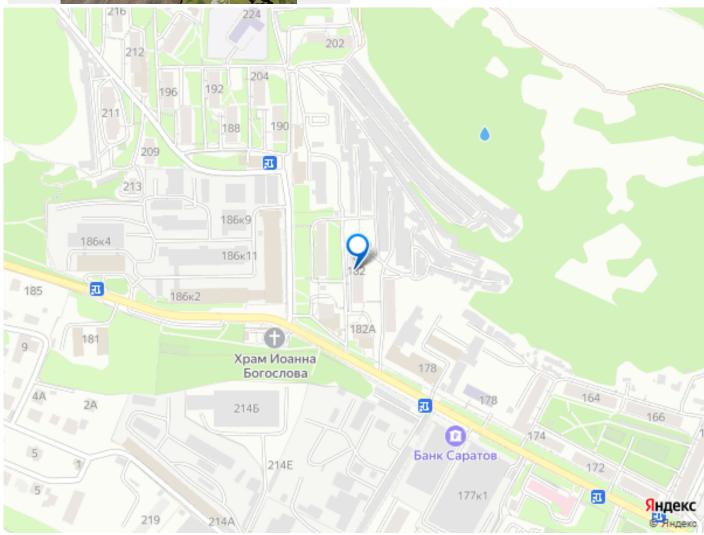












Move.ru - вся недвижимость России