

Создано: 07.12.2025 в 22:07

Обновлено: 07.12.2025 в 22:22

<https://saratov.move.ru/objects/9287233291>

Собственник

79878104991

**Саратовская область, Саратов,
Новоузенская улица, 166/168**

3 950 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Новоузенская улица, 166/168

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Новоузенская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

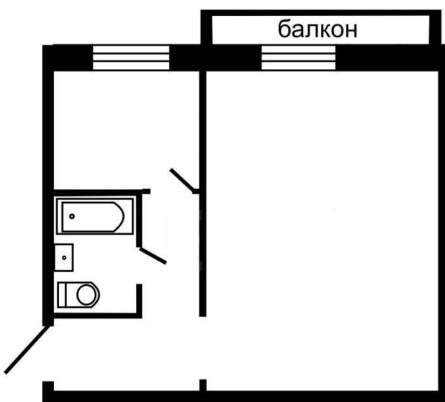
Раздел

[Квартиры](#)

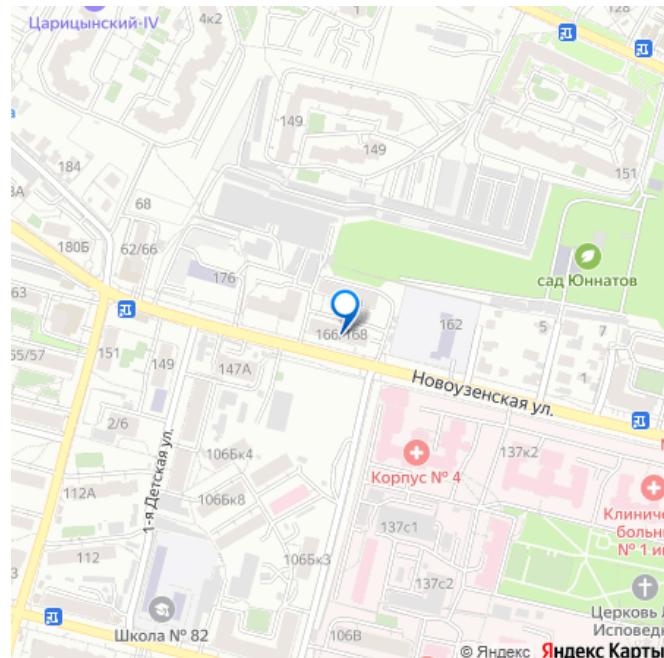
Тип балкона

балкон

Тип санузла



move.ru



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

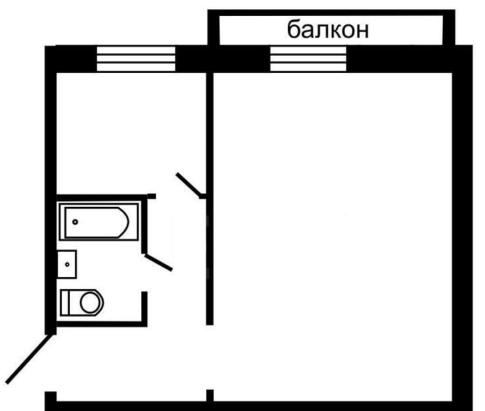
возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31.5 кв. м, расположенная на 3 этаже 6-этажного кирпичного дома. Дом был построен в 1979 году, и благодаря кирпичным стенам в квартире всегда будет тепло и комфортно. Высота потолков составляет 2.5 метра, что добавляет пространству ощущение свободы и воздуха. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет вам сразу заселиться и жить без лишних хлопот. В комнате и на кухне вы найдете все необходимое для комфортного проживания. Кухня площадью 6 кв. м удобна и функциональна. Санузел совмещенный, что экономит пространство и делает его использование более удобным. Также в квартире есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные, что говорит о внимании к деталям и заботе о жильцах. Парковка у дома доступна, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Расположение квартиры особенно привлекательно благодаря развитой инфраструктуре. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит вам

быстро добраться до любой точки города.

Квартира продается от собственника, поэтому вы можете быть уверены в прозрачности сделки. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке, что ускорит процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



move.ru



move.ru



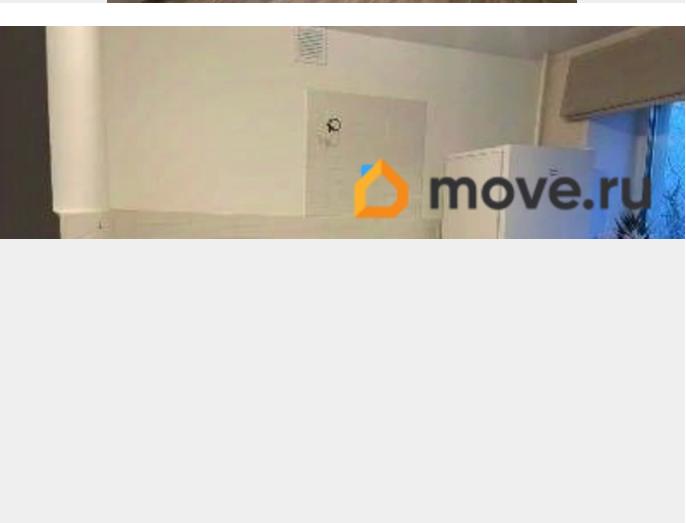
move.ru



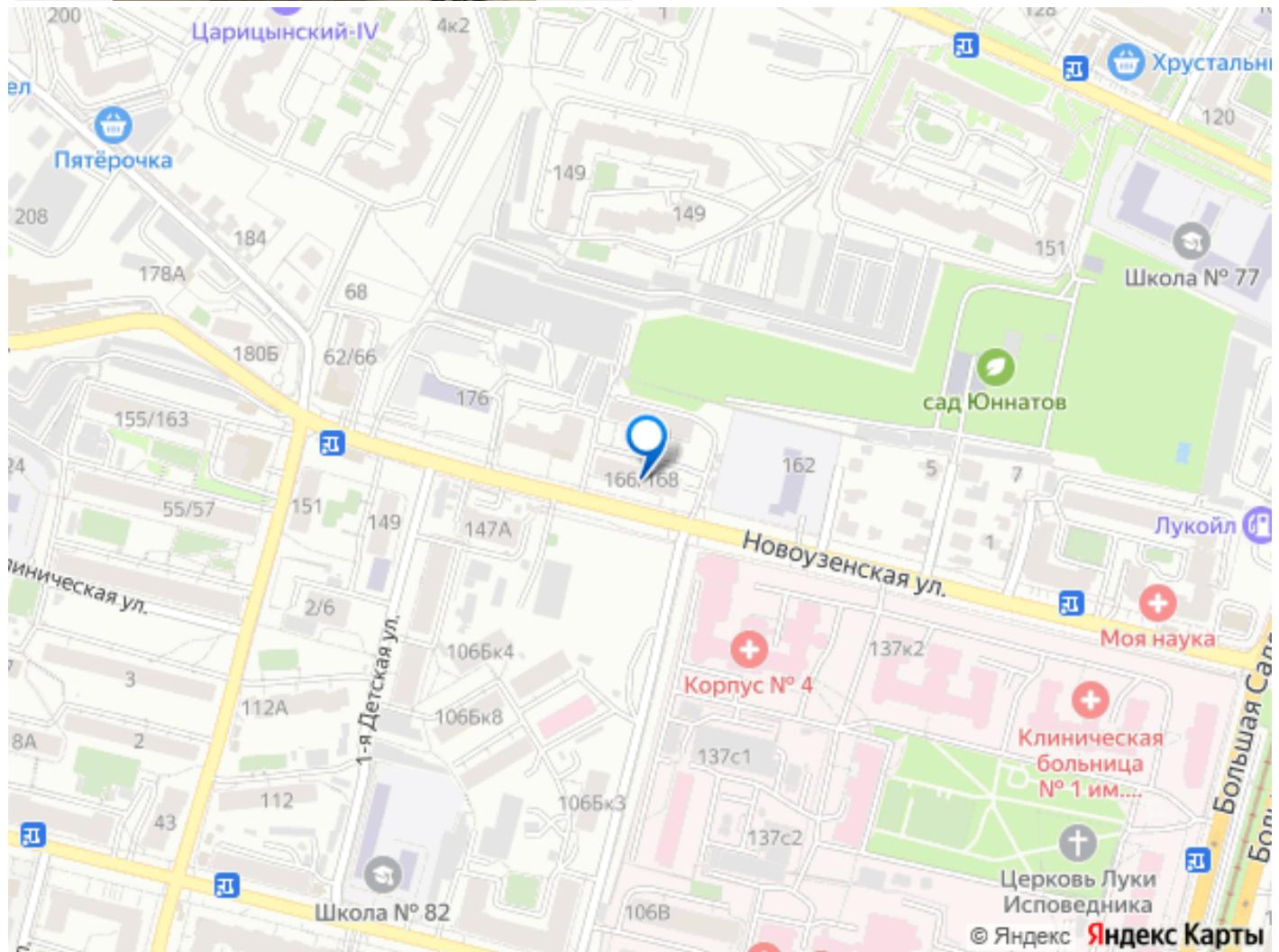
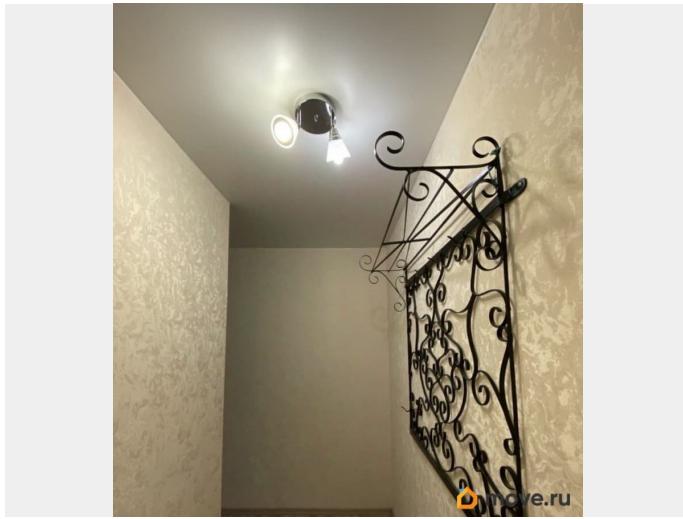
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России