

Создано: 16.12.2025 в 23:01

Обновлено: 16.12.2025 в 22:26

Саратовская область, Саратов,  
Первомайская улица, 71

5 799 999 ₽

Саратовская область, Саратов, Первомайская улица, 71

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

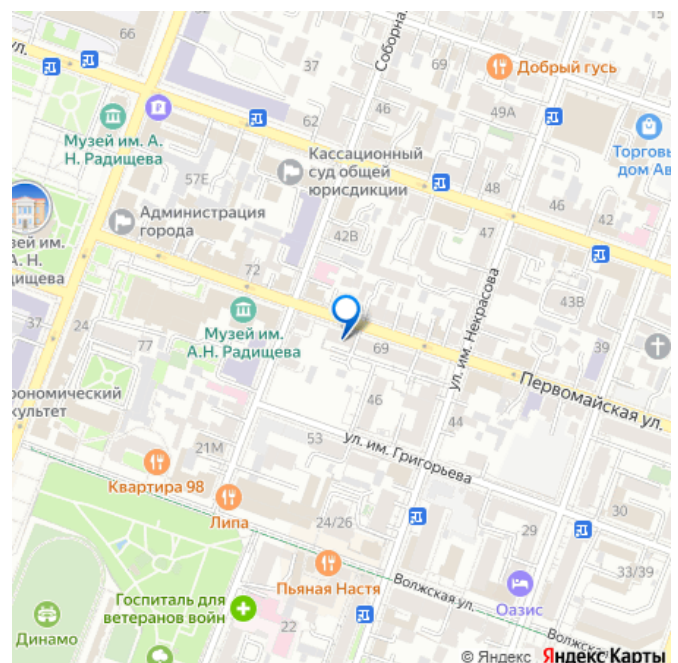
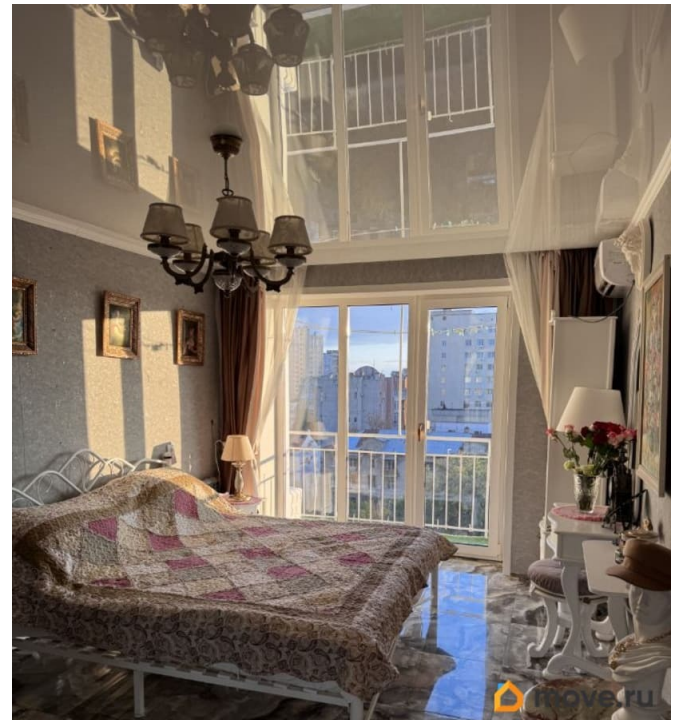
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9287475927>

Собственник

79873514013

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

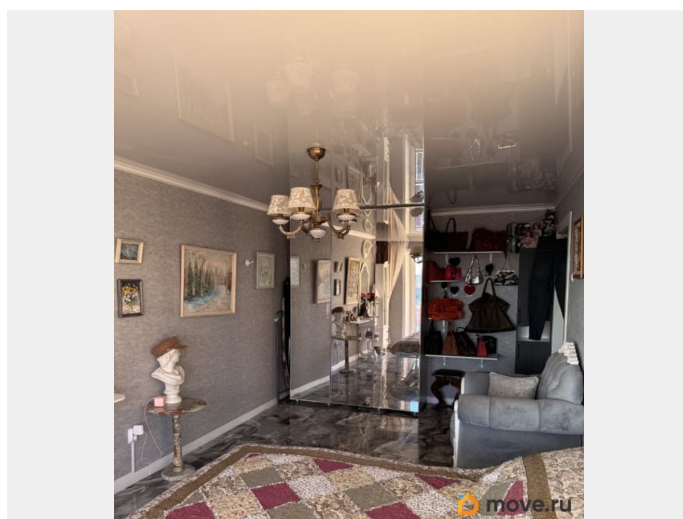
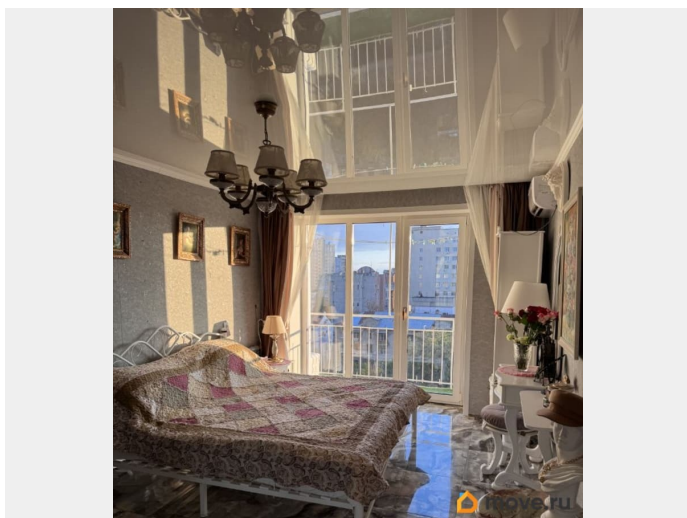
возможна ипотека, лифт

## Описание

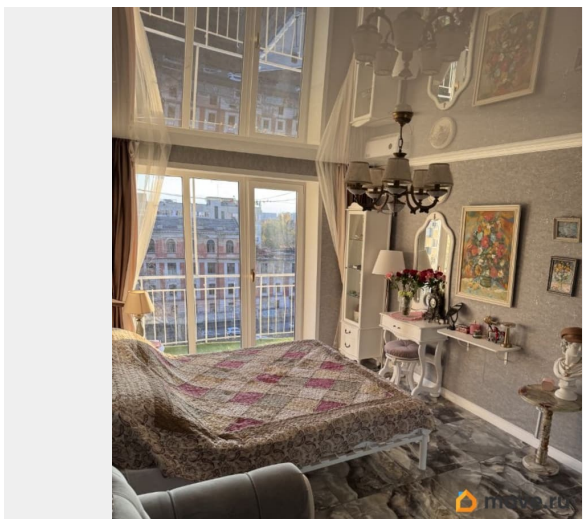
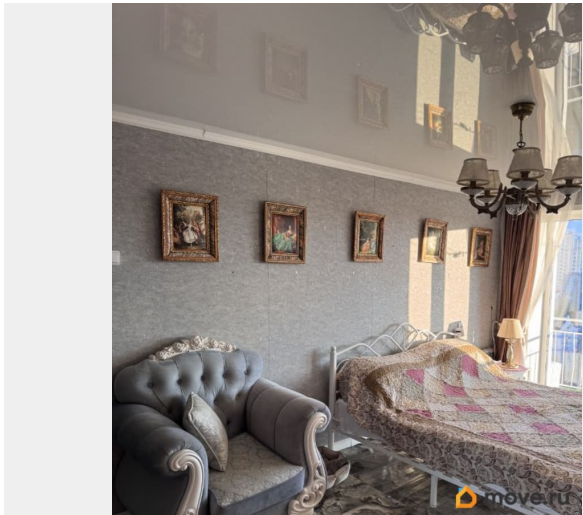
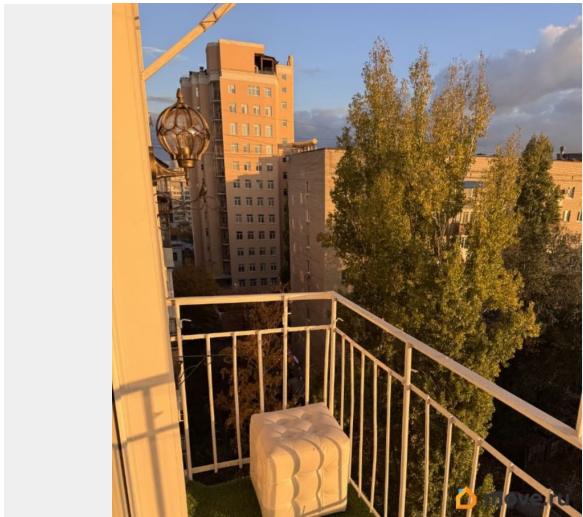
Ваша новая жизнь начинается здесь! Уютная 1-комнатная квартира с идеальным ремонтом в самом сердце событий! Представьте: вы возвращаетесь домой после насыщенного дня, и вас встречает не просто квартира, а ваш собственный оазис комфорта и спокойствия. Представляем вашему вниманию жемчужину в самом центре города невероятно уютную и светлую 1-комнатную квартиру, которая дышит свежестью совершенно нового ремонта. Здесь продумана каждая деталь, чтобы вы могли просто заехать и начать наслаждаться жизнью без лишних хлопот. Но истинная ценность этой квартиры в ее расположении. Это не просто адрес, это целый мир у ваших ног! Идеально для семьи: В двух шагах от дома лучшие школы и детские сады, дарящие спокойствие за будущее ваших детей. Зеленый оазис и культурный центр: Буквально в первом квартале раскинулся легендарный парк Липки ваш личный уголок для утренних пробежек, неспешных прогулок или отдыха с книгой. А сердце культурной жизни, Театральная площадь, находится в шаговой доступности, где регулярно проходят яркие ярмарки и праздники, создающие неповторимую атмосферу.

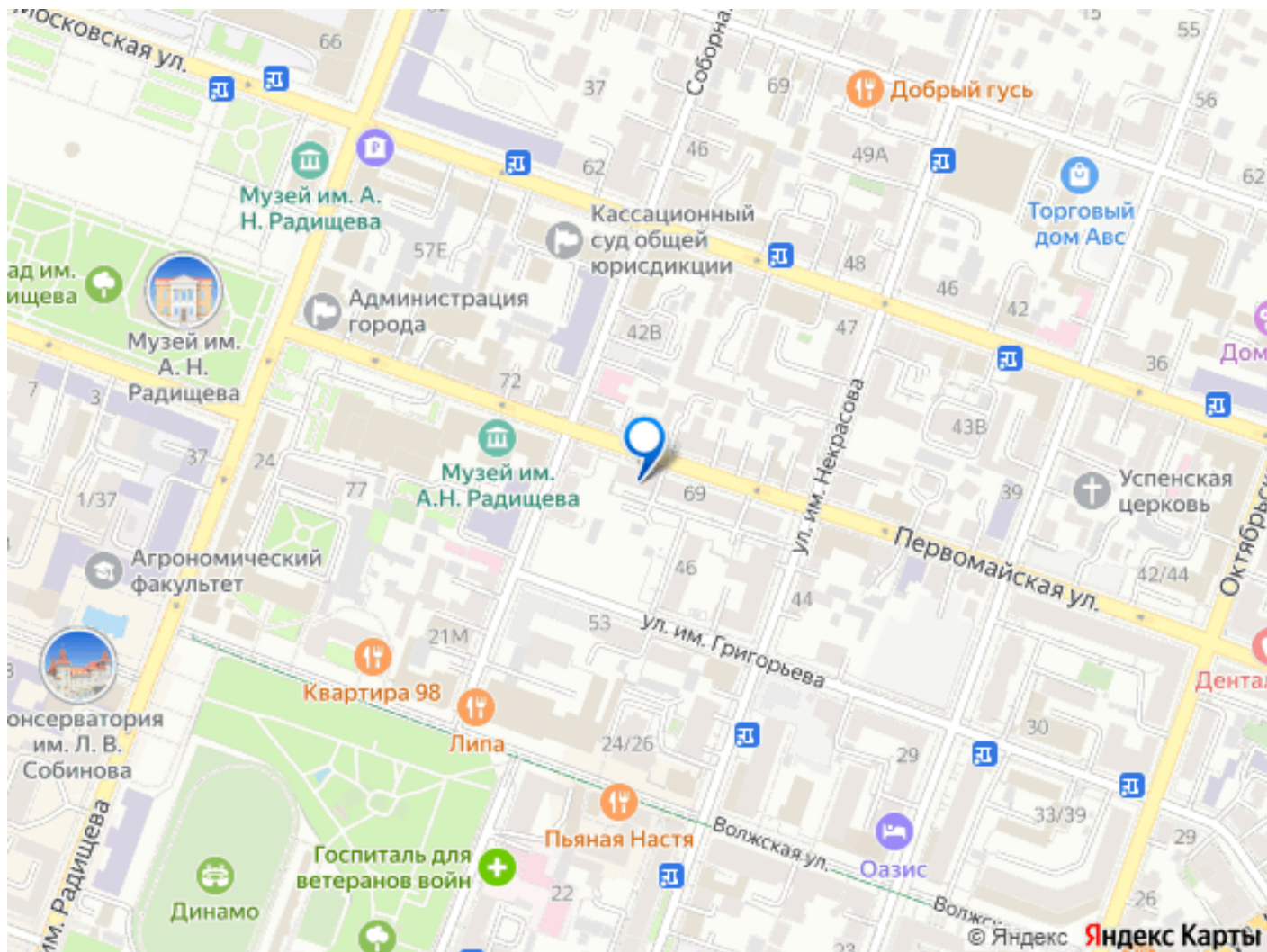
Образование и развитие: Обилие университетов рядом делает эту квартиру идеальным выбором для студентов или преподавателей, а также открывает широкие перспективы для будущих поколений.

Безупречная инфраструктура: Рядом оживленный проспект, обеспечивающий прекрасную транспортную доступность. А для вашего спокойствия и удобства множество больниц, поликлиник и аптек расположены так близко, что все необходимое всегда будет под рукой. Эта квартира это не просто квадратные метры, это инвестиция в ваше комфортное настоящее и счастливое будущее. Не упустите свой шанс обрести дом, где гармония уюта встречается с динамикой большого города. Позвоните нам сегодня, чтобы договориться о просмотре и почувствовать эту атмосферу лично! Ваша мечта ждет вас! Продажа от собственника. Риелторам не беспокоить, сама риэлтор. Интересен обмен с доплатой в обе стороны, рассматриваю исключительно сталинку в центре. Двор закрытый, стоит 5 камер видеонаблюдение









Move.ru - вся недвижимость России