

Создано: 29.09.2025 в 20:32

Обновлено: 21.10.2025 в 21:45

**Саратовская область, Саратов, улица
Танкистов, 203**

2 150 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Танкистов, 203

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Танкистов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

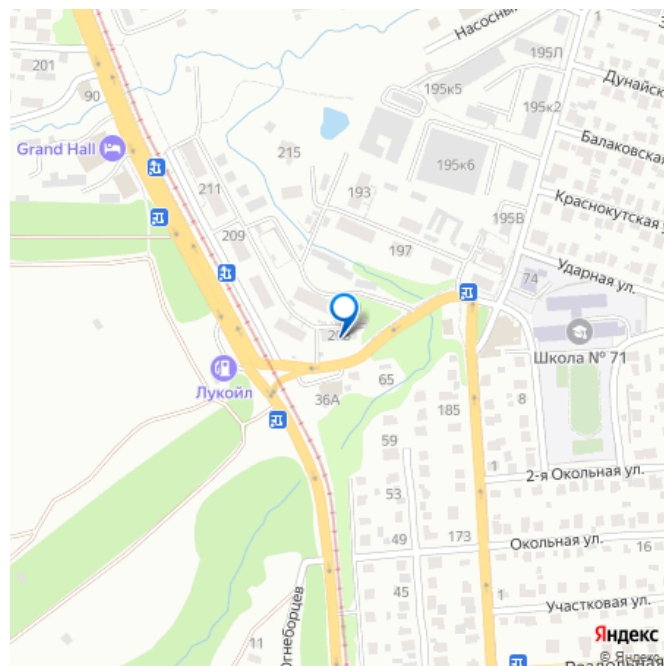
<https://saratov.move.ru/objects/9285331776>

Сергей Викторович Пархимович,

Этажи Саратовская область

79172010299

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

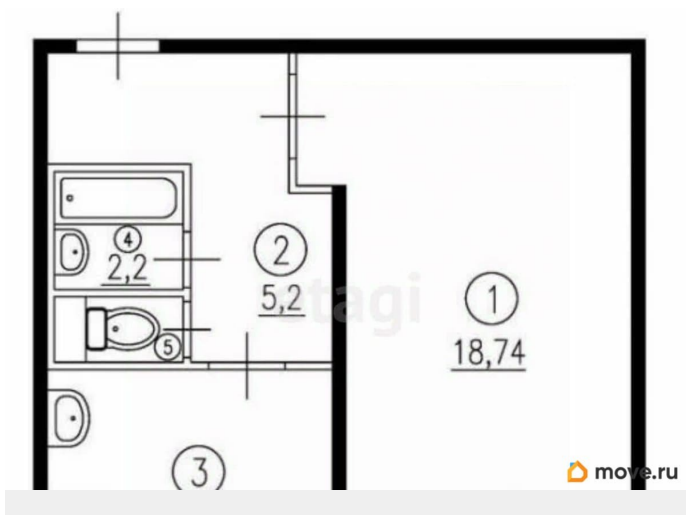
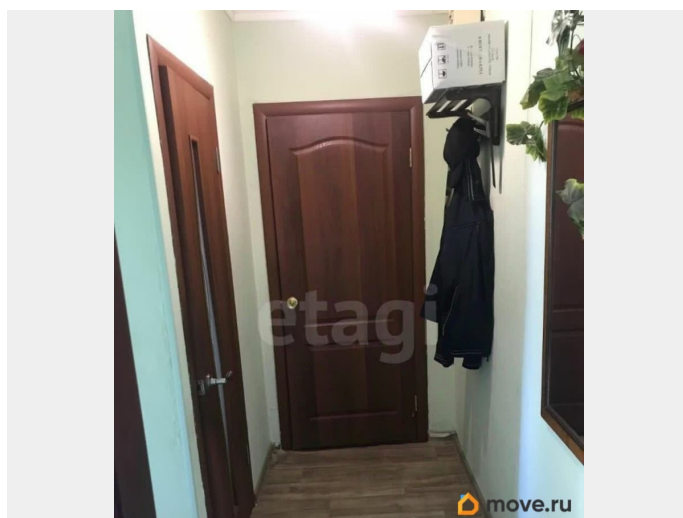
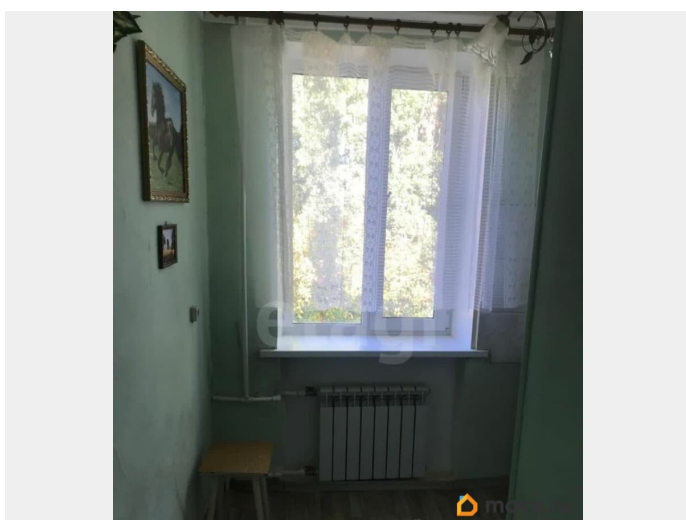
возможна ипотека

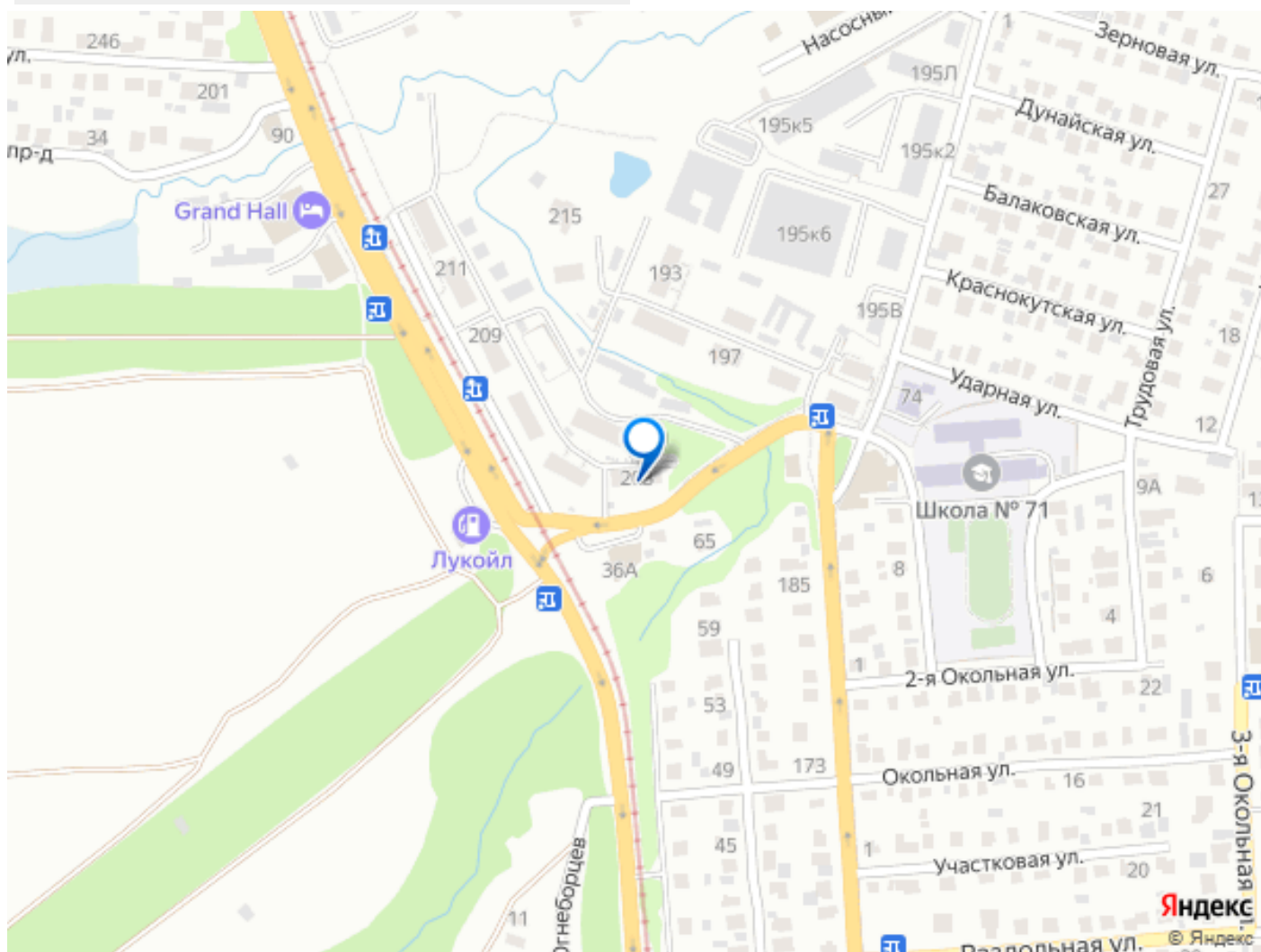
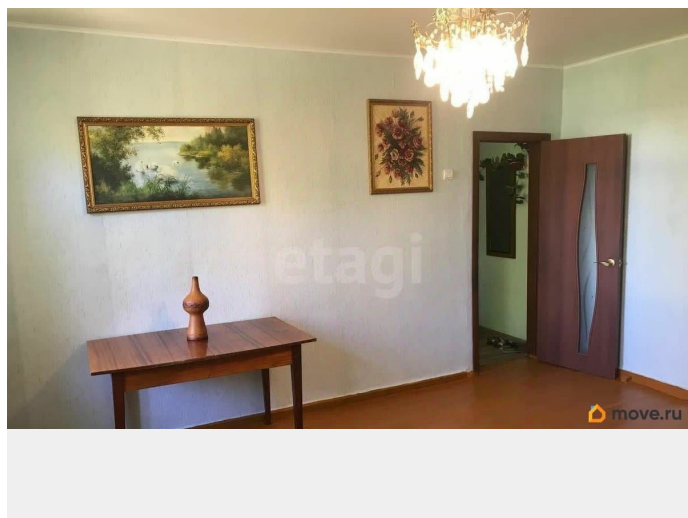
Описание

Продается однокомнатная квартира на втором этаже двухэтажного кирпичного дома в районе Молочки по улице Танкистов. Общая площадь 32 кв. м включает кухню 6 кв. м с пластиковым окном и комнату 20 кв. м с двумя деревянными окнами. Санузел совмещенный, отделан керамической плиткой, коммуникации в хорошем состоянии. Дом расположен в зоне с развитой инфраструктурой: в пешей доступности (35 минут) находятся остановки общественного транспорта, включая трамвайную линию, школа, детский сад, отделение почты и магазин «Пятерочка». Район отличается низким уровнем шума благодаря отсутствию крупных магистралей поблизости.

Прилегающая территория ухожена, во дворе достаточно парковочных мест для жильцов. Подъезд содержится в чистоте. Транспортная доступность — ключевое преимущество локации. До центра города можно добраться за 20 минут на автомобиле или общественном транспорте, район Солнечный находится в 10 минутах езды. Удобные выезды на основные дороги позволяют избегать пробок в часы пик. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику. Возможна покупка в ипотеку . Объект подойдет как для инвестиции с последующей сдачей в аренду (спрос на

жилье в районе стабильно высокий), так и для проживания. Звоните, записывайтесь на просмотр. Помогу с одобрением ипотеки. Код пользователя: 900027 Номер в базе: 3845004





Move.ru - вся недвижимость России