

🕒 Создано: 16.10.2025 в 15:53

Обновлено: 15.11.2025 в 12:28

<https://saratov.move.ru/objects/9285804868>

Собственник

79869804664

**Саратовская область, Саратов, улица
Ново-Астраханская, 30**

3 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Ново-Астраханская, 30

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Новоастраханская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

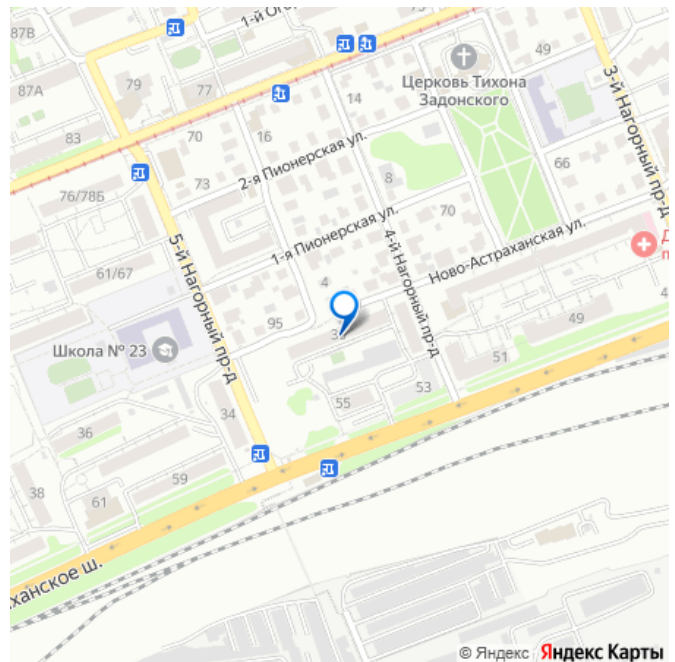
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

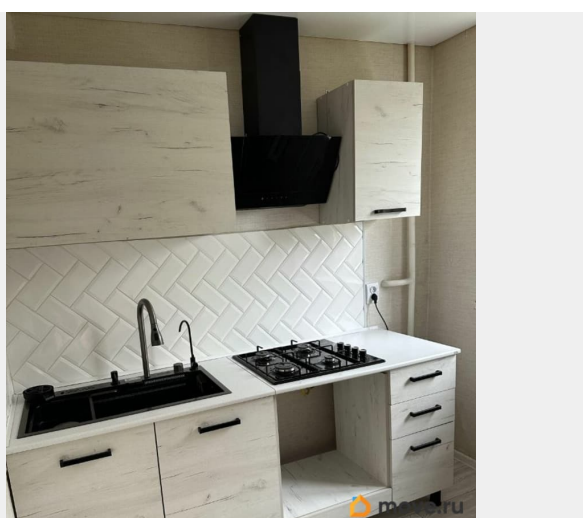
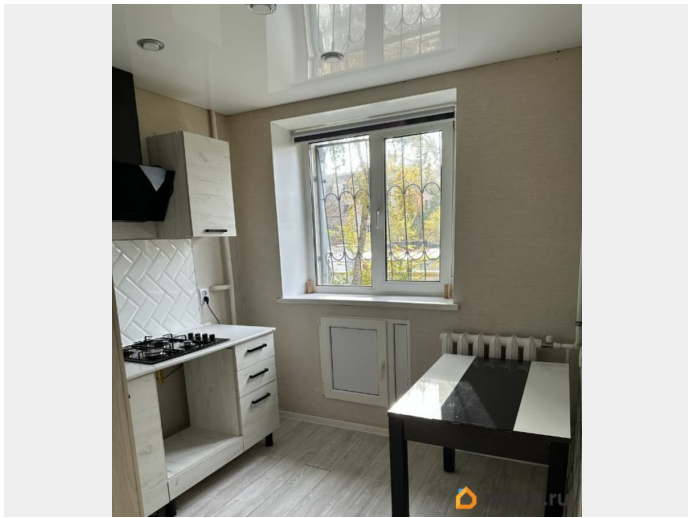
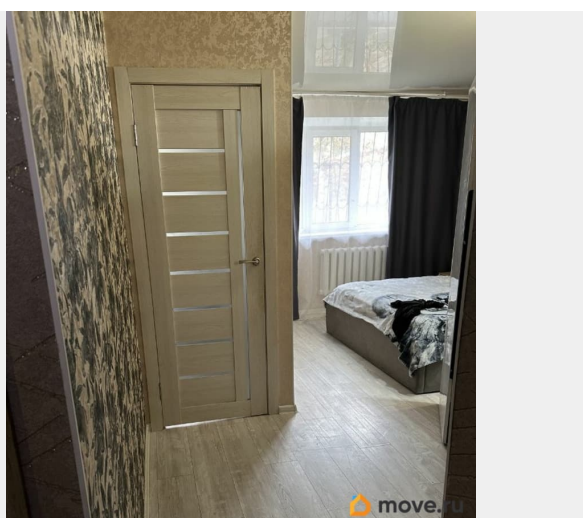
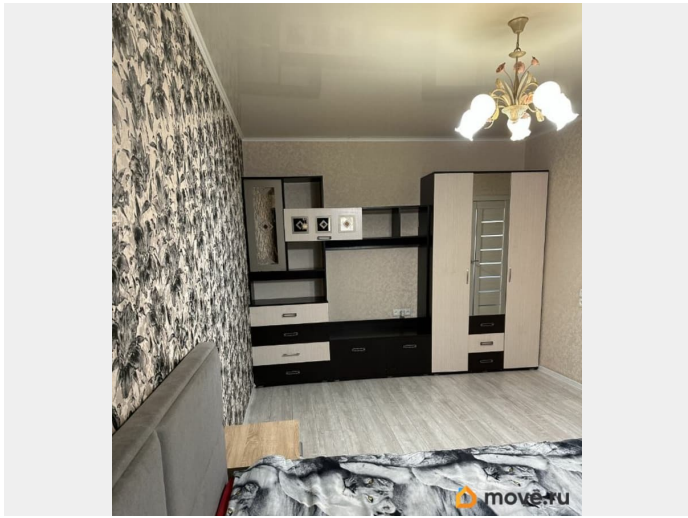
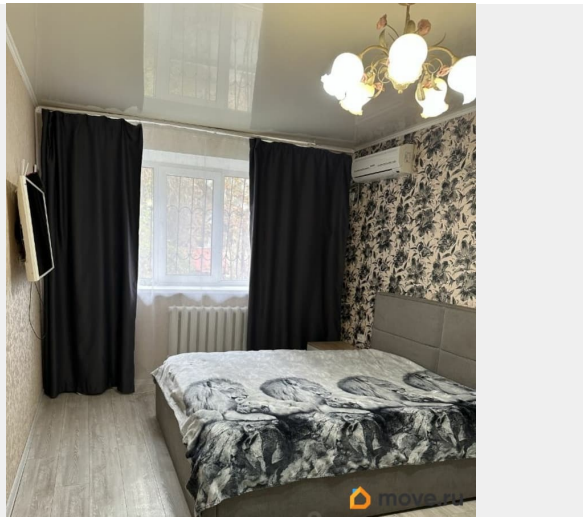
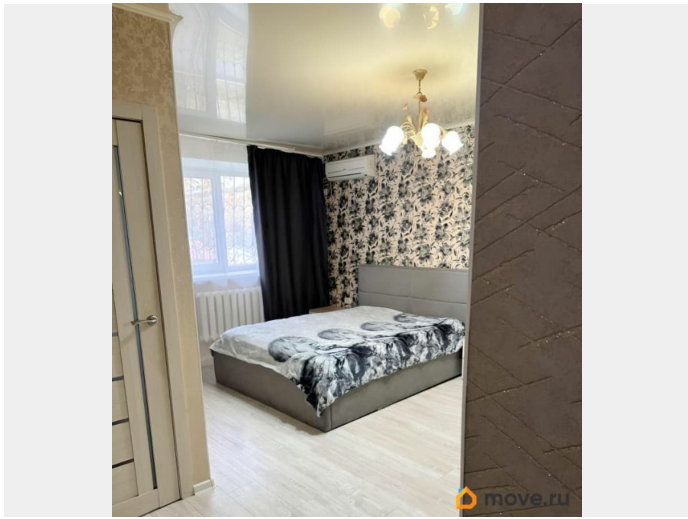
Покупка в ипотеку

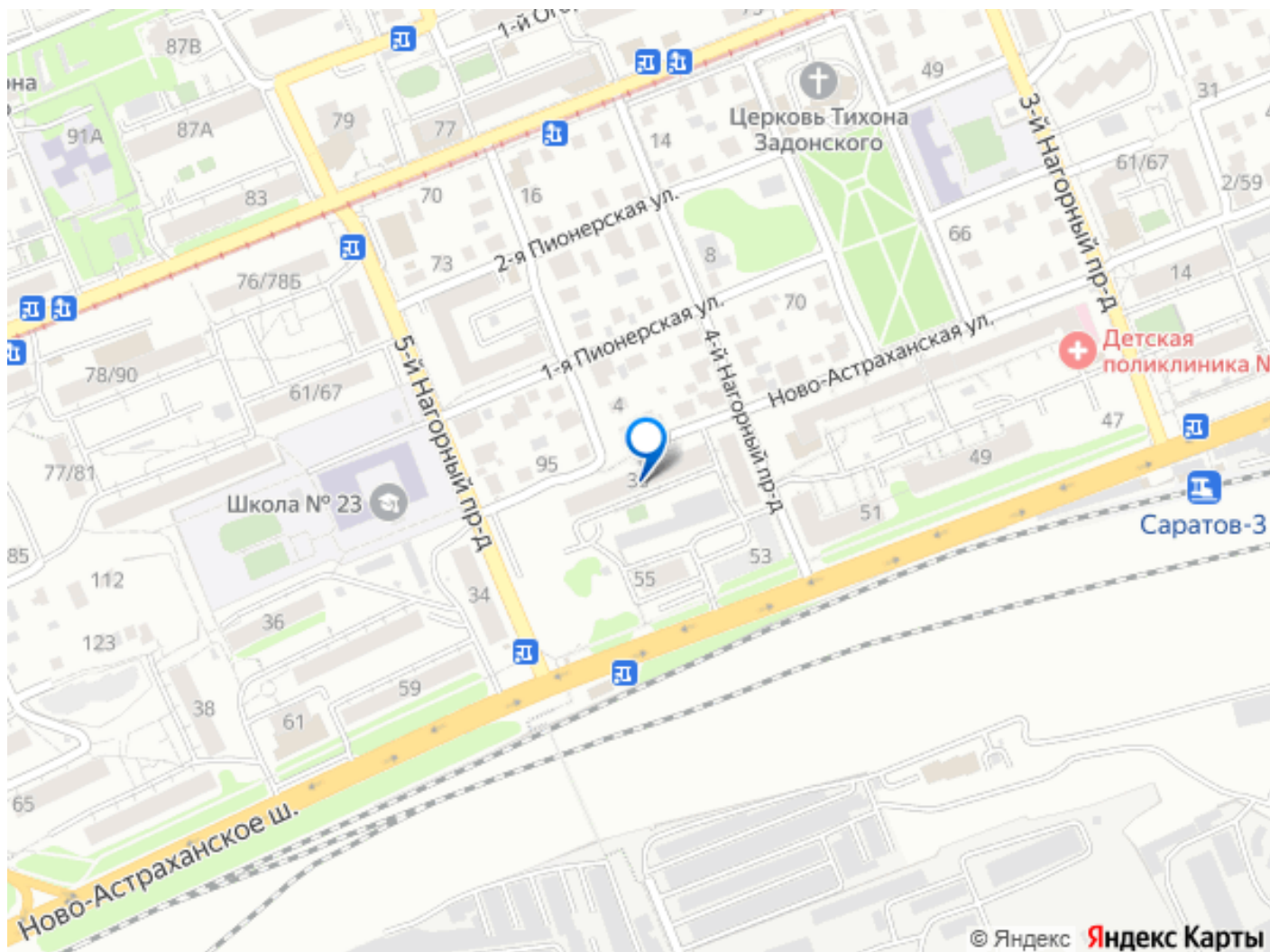
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная и тёплая 1-комнатная квартира — идеальный вариант для комфортной жизни или выгодной инвестиции. 1 этаж 5-этажного дома, общая площадь 31,8 м². Преимущества квартиры: Полностью заменены все коммуникации Выполнен свежий косметический ремонт Совмещённый санузел в кафеле с тёплым полом — комфорт в любое время года На кухне — натяжной потолок, современный кухонный гарнитур, варочная панель и мойка Удобное расположение: Всё, что нужно, — рядом: остановка общественного транспорта, детский сад, школа, аптеки, магазины Магнит, Чижик, уютная пекарня. Остаётся мебель и техника, которые вы видите на фото (кроме стиральной машины, вытяжки, люстры, матраса и занавесок) — заезжай и живи! Спокойные, дружелюбные соседи. Во дворе — детская и спортивная площадки. 1 собственник, без долгов и обременений. Звоните, чтобы записаться на просмотр и найти свой уютный уголок!





Move.ru - вся недвижимость России