

🕒 Создано: 12.07.2025 в 23:54

Обновлено: 05.11.2025 в 18:06

**Саратовская область, Балаково,
Строительная улица, 39**

3 400 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Строительная улица, 39

Улица

[улица Строительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

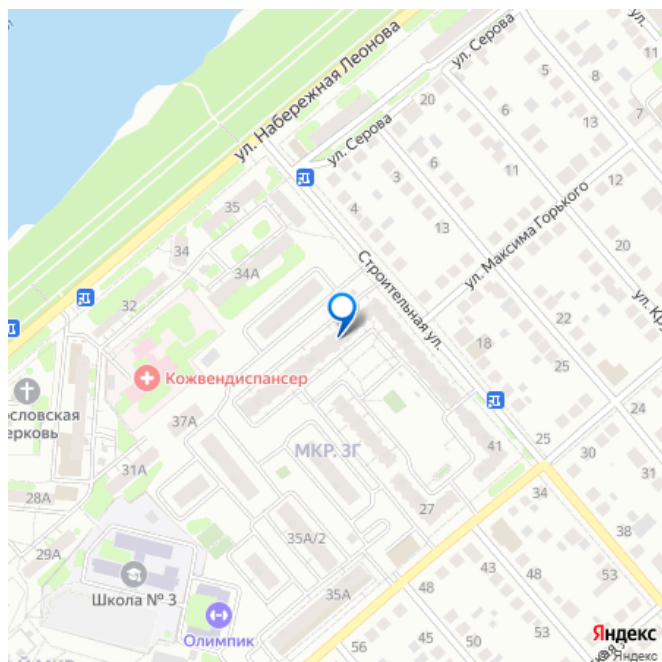
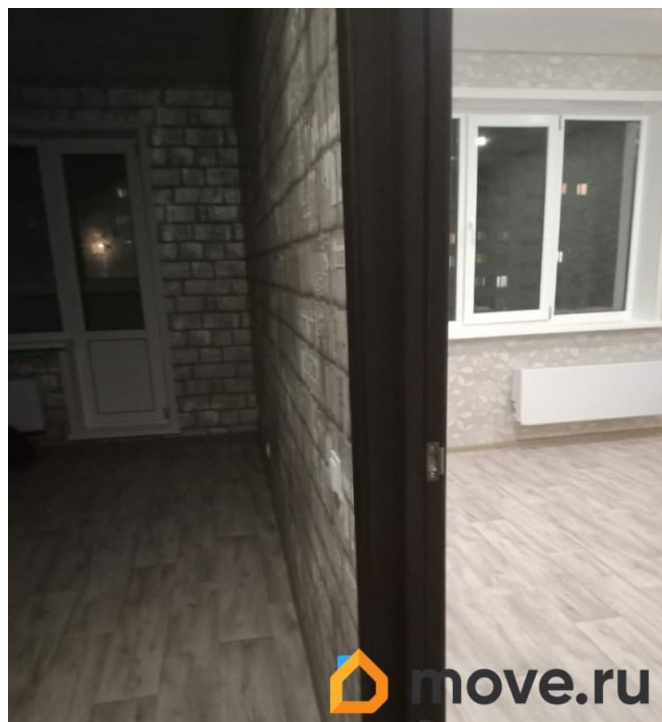
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9282810703>

Собственник

**79170229883,7917211
0282**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме на Строительной улице, 39, в городе Балаково. Общая площадь квартиры составляет 31,9 кв. м, расположена она на 7-м этаже 10-этажного панельного дома 2021 года постройки. Высота потолков — 2,6 метра. Квартира отлично подойдет как для одного человека, так и для небольшой семьи. В квартире сделан качественный евроремонт, все материалы и работы выполнены с вниманием к деталям. Просторная жилая комната площадью 20 кв. м позволяет создать комфортное жилое пространство. Кухня площадью 7,5 кв. м оборудована всей необходимой техникой и мебелью. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Из окон открывается вид на улицу, а балкон станет отличным местом для отдыха. Дом оборудован грузовым лифтом и пандусом, поэтому доступ внутрь будет удобен для всех категорий жильцов. На территории комплекса есть наземная

парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Дом находится в отличном состоянии, так как построен совсем недавно. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, которые обеспечат вас всем необходимым для комфортного проживания. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, без обременений, поэтому оформление сделки пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна продажа в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться, что это именно та квартира, которую вы искали!

