

🕒 Создано: 23.11.2025 в 10:06

Обновлено: 23.11.2025 в 09:23

Собственник

79869804297

**Саратовская область, Балаково, Минская
улица, 55**

1 870 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Минская улица, 55

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

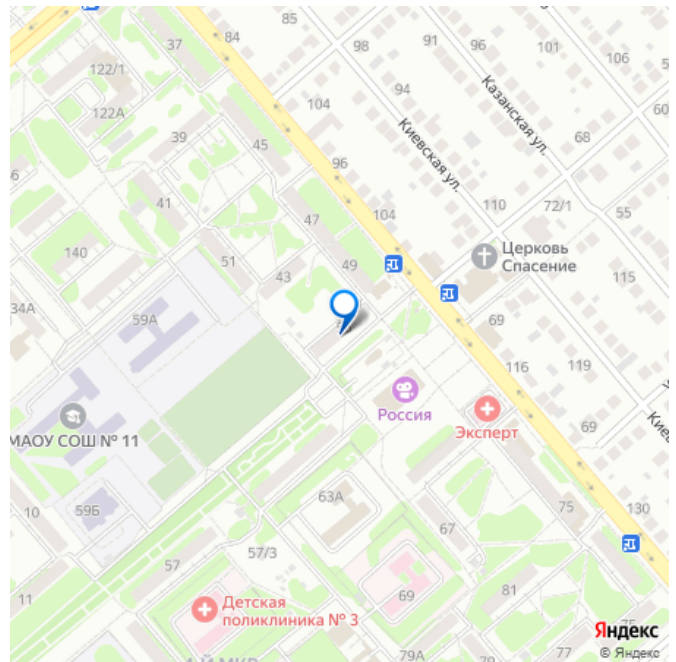
[Квартиры](#)

лифт

Описание

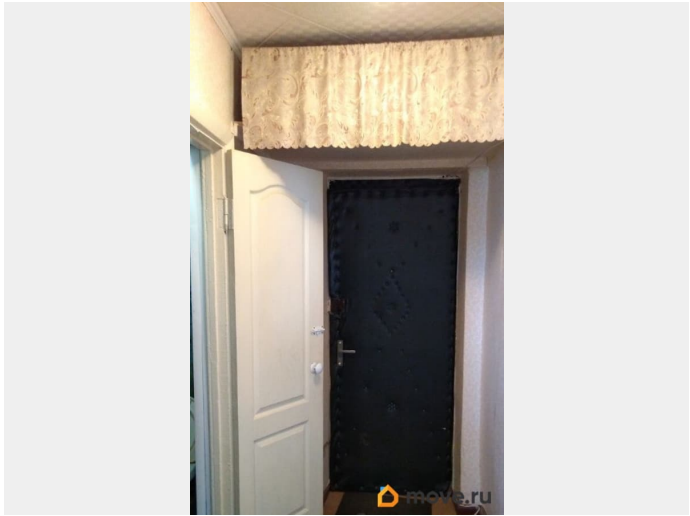
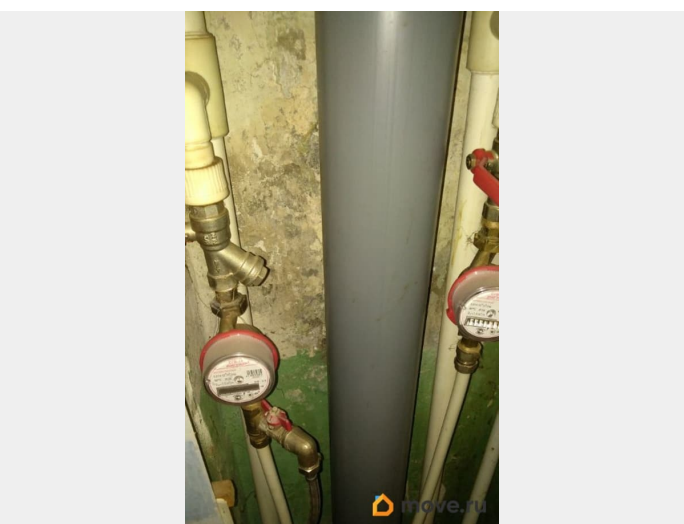
Продам уютную однокомнатную квартиру площадью 31 кв. м на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Жилая

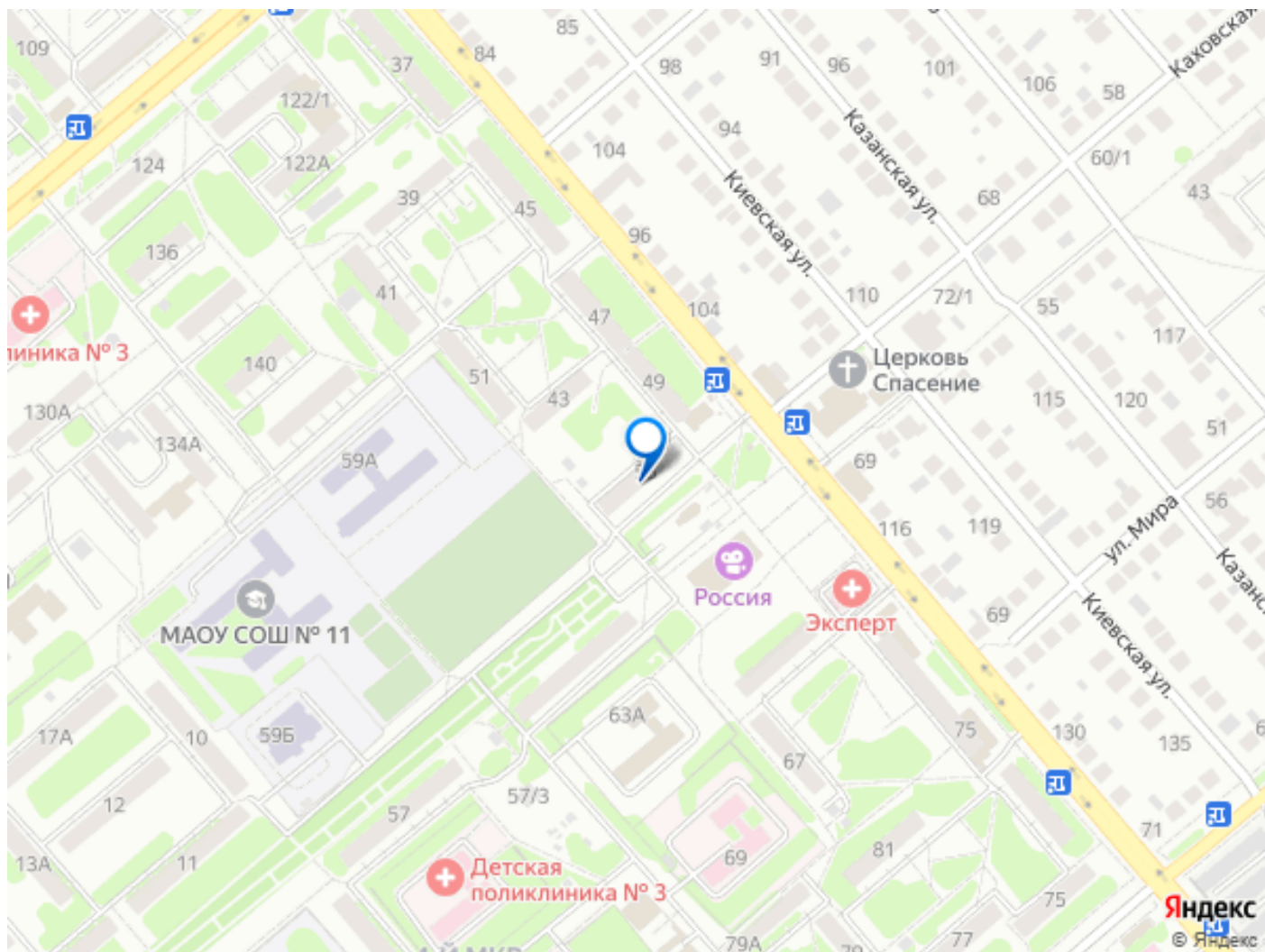
для заметок



площадь составляет 17 кв. м, кухня — 6 кв. м, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Это отличный вариант для тех, кто ищет квартиру в тихом и уютном районе. Состояние квартиры видно на фото. Планировка удобная: просторная комната и совмещенный санузел. Квартира светлая и теплая, подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире остается всё, что на фото. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженным подъездом и двором. Парковка возле дома, поэтому можно не переживать о месте для автомобиля. Кирпичный дом обеспечивает надежную тепло- и шумоизоляцию. Район хорошо развит: рядом находятся кинотеатр «Россия», сквер, школы, детские сады, клиники и магазины. В доме расположен продуктовый сетевой магазин. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, без комиссии. Обременений нет. Документы готовы к сделке, оплата наличными. В собственности более 5 лет. Возможен торг.







Move.ru - вся недвижимость России