

Создано: 12.12.2024 в 14:04

Обновлено: 07.12.2025 в 16:59

<https://saratov.move.ru/objects/9268285809>

Ольга Александровна Кочеткова,
Частный маклер
79869900352

Саратовская область, Энгельс,
Полтавская улица, 25

4 050 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 25

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

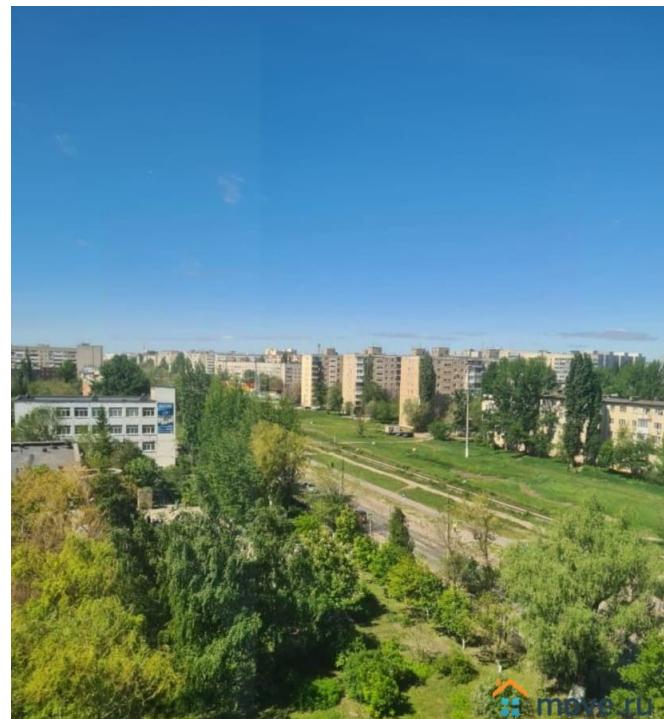
11 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

8/11



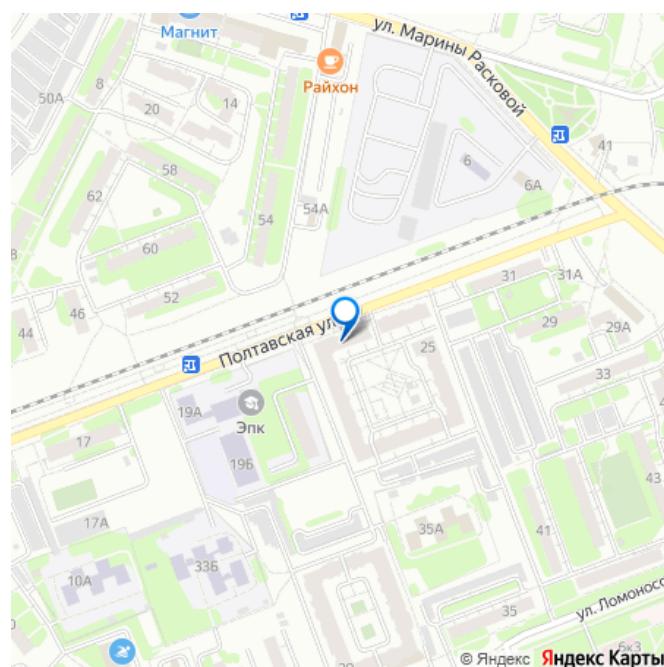
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 1х комнатная квартира с хорошим качественным ремонтом в развитом районе города Жилой квартал «Традиция» - многоэтажная современная жилая застройка Дом сдан в декабре 2020 года, застройщик Новый век Площадь 31 кв.м. плюс 6м застекленная и утепленная с внутренней отделкой лоджия Квартира с качественным ремонтом, делали для себя Электрика, стяжка пола и штукатурка стен не от застройщика Мебель и техника частично остаются бонусом новым владельцам Индивидуальные счетчики отопления на каждую квартиру Данный дом не газифицирован с установлением соответствующего пониженного тарифа за оплату электроэнергии Применена система наружного утепления фасада Жилая застройка обеспечена всеми необходимыми инженерными коммуникациями, парковочными зонами, детской площадкой с игровыми и спортивными комплексами, Есть проектор (фильмы смотрят прямо на улице), закрытый двор, видеонаблюдение, охрана Преимуществом объекта является его

расположение в тихом, «спальном» районе города, с развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены школы и детские сады, детская и взрослая поликлиника, дом культуры, магазины, бассейн Нептун, Бульвар роз, транспортная развязка в любой конец города (в том числе пригорода, межгорода и автобуса на Саратов), множество других объектов социального и культурного быта для комфорtnого проживания всей семьи Жилой квартал Традиция в Энгельсе - это место, где хочется жить всей семьёй! Если Вы не дозвонились до нас, пишите и мы обязательно с Вами свяжемся!

