

Создано: 03.09.2025 в 09:50

Обновлено: 11.09.2025 в 08:32

**Саратовская область, Саратов,
Провиантская улица, 9/13**

4 050 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Провиантская улица, 9/13

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Провиантская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

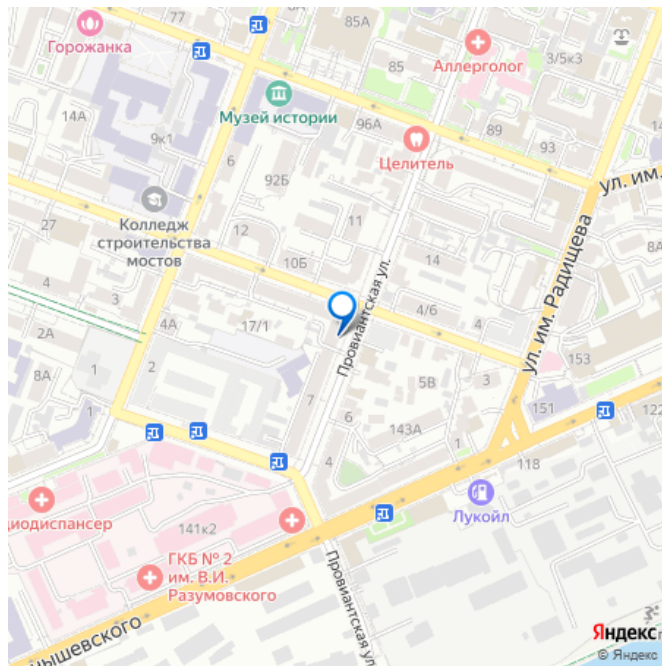
Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9284673398>

**Марина Торгунова, Смени Квартиру
1001АН**

79873514489

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

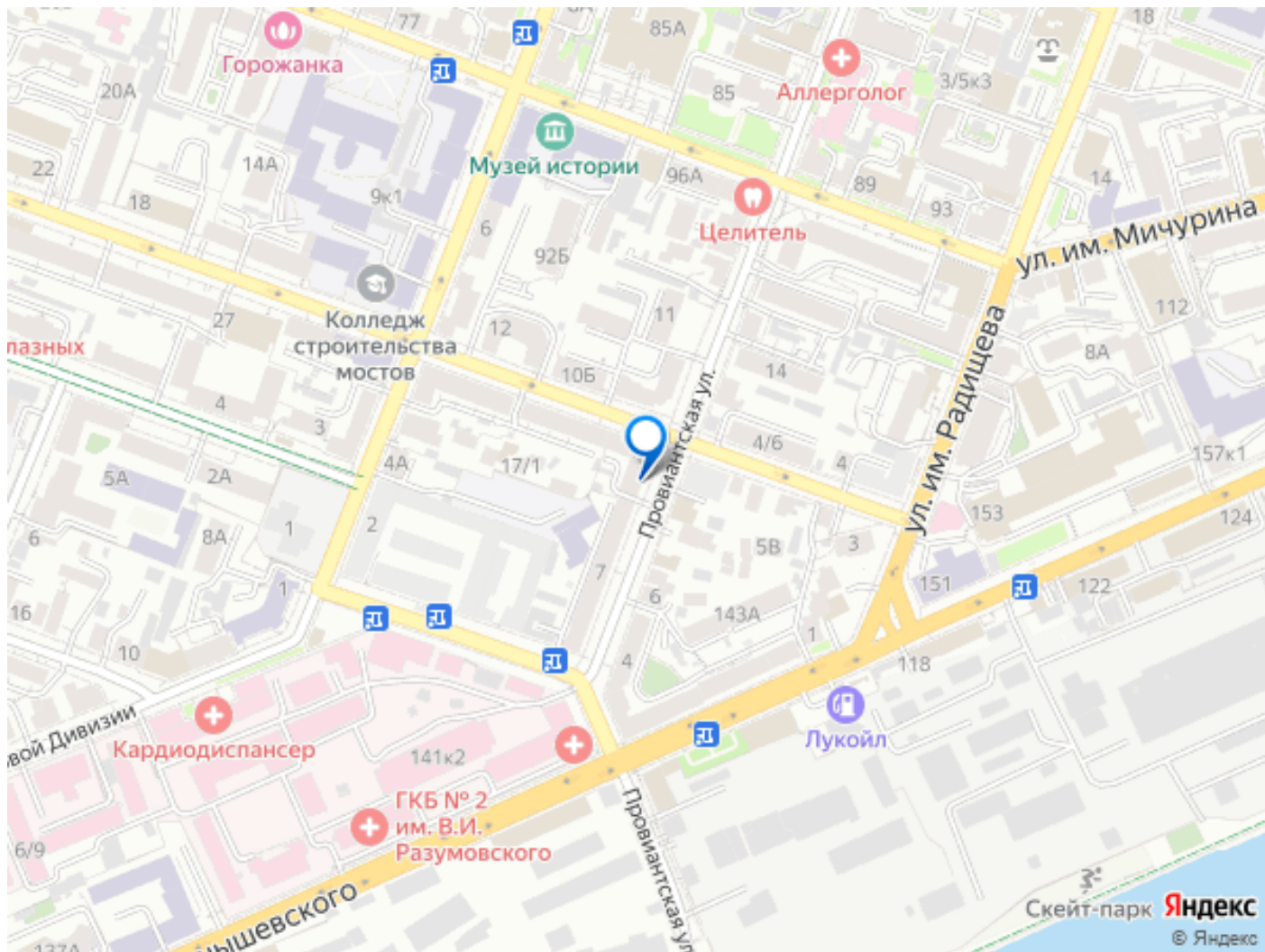
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира- студия в кирпичном доме, расположенном по адресу: Провиантская, 9/13. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, жилая площадь - 18 кв. м, кухня - 6 кв. м. В квартире сделан капитальный ремонт: установлены пластиковые окна, заменена электропроводка, качественный линолеум на полу, натяжные потолки. Кухня оборудована всем необходимым. Совмещенный санузел отделан современной кафельной плиткой. Застекленный балкой с прекрасным видом на город и Волгу. Остается мебель, кондиционер. Квартира готова к заселению и проживанию с комфортом, без дополнительных вложений в ремонт. Дом в хорошем состоянии, есть наземная парковка. Закрытый ухоженный двор. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены: * учебные заведения: Медицинский колледж, Архитектурно - строительный колледж, Педагогический колледж, СГАЮ, * городская клиническая больница 2, Областная детская больница, лечебно-диагностический

комплекс Медгард. Рядом сетевые магазины
салон красоты, фитнес центр, кафе,
отделения Ozon, WildBerries . в пяти минутах
пешей прогулки Набережная и городской
пляж Хорошая транспортная доступность.
Квартира продается без обременений,
документы готовы к сделке. 1 взрослый
собственник. Возможна покупка в ипотеку,
Подходит под все виды жилищных
сертификатов. Звоните. Успейте купить
классную квартиру по очень выгодной цене.
Помогу Купить/ продать вашу недвижимость,
оформить ипотеку. Консультации бесплатно





Move.ru - вся недвижимость России