

Создано: 13.11.2025 в 10:03

Обновлено: 13.11.2025 в 17:04

**Саратовская область, Саратов,
Гвардейская улица, 11А**

2 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 11А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

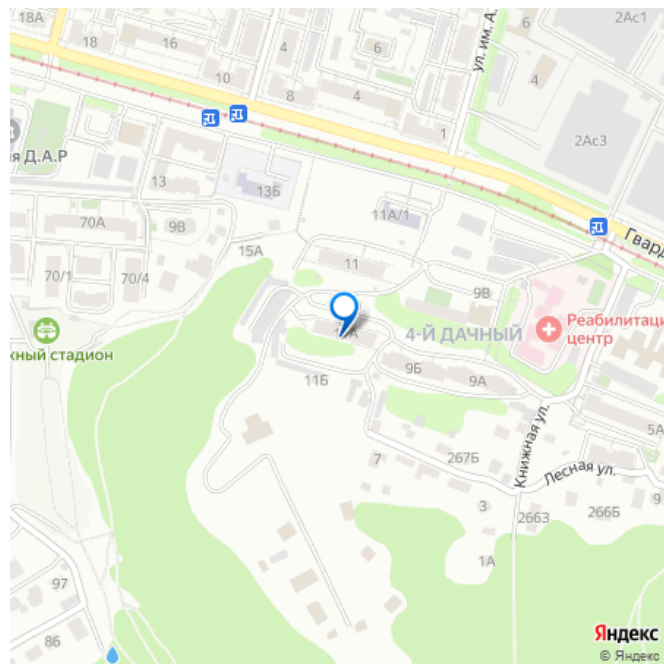
Покупка в ипотеку

<https://saratov.move.ru/objects/9286577567>

**Татьяна Алексеевна Лобанова, Этажи
Саратовская область**

79873308609

для заметок

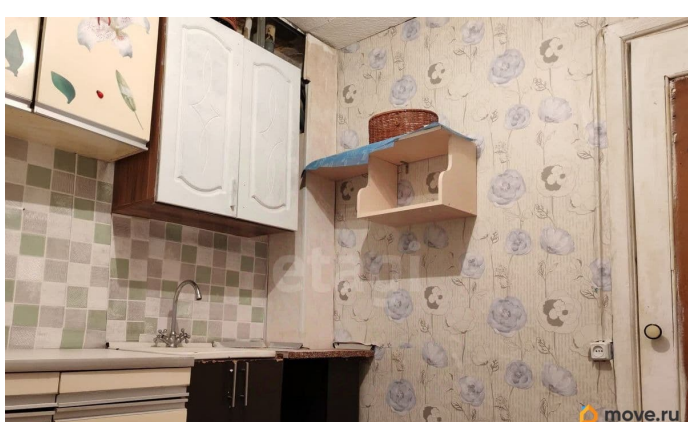


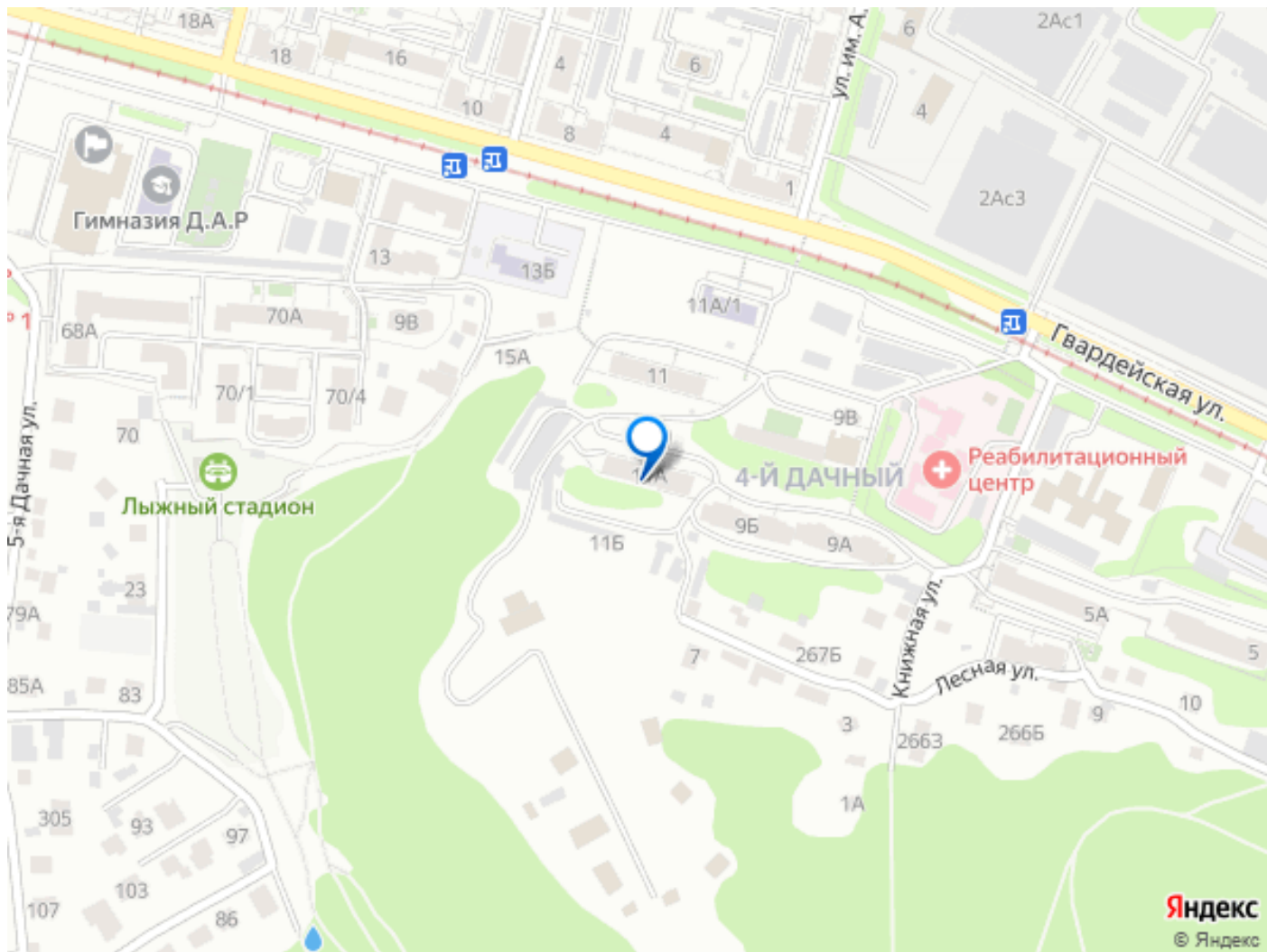
возможна ипотека, лифт

Описание

представлена к продаже квартира на 1 этаже 9 ти этажного кирпичного дома в прекрасном экологически чистом районе (лесопарк «Кумысная поляна», 4 дачная). Квартира удобной планировки, комната 18,4 кв/м, кухня 6.4 кв/м, сан/узел раздельный , лоджия шестиметровая (застеклена), квадратная прихожая. Состояние требует косметического ремонта, сантехника в рабочем состоянии. Дом ухоженный, подъезд чистый, соседи культурные люди. Один взрослый собственник, вся стоимость в договоре. Район отлично подходит для качественной жизни: гармоничное сочетание загородной тишины и городской инфраструктуры: рядом лес, родник «Серебрянный», множество спортивных заведений-ФОК с бассейном, лыжный стадион, лыжная база, боулинг клуб, стадион Салют, а также множество лечебных заведений поликлиники, госпиталь, больница. Сетевые магазины в шаговой доступности! Транспорт : трамвай, автобусы и маршрутки. Звоните, отвечу на вопросы, договоримся о просмотре! Код пользователя: 178732 Номер в базе: 10343847







Move.ru - вся недвижимость России