

МЕГАПОЛИС, МЕГАПОЛИС

79172004313

Саратовская область, Балаково, проспект  
Героев, 52

2 850 000 ₽

Саратовская область, Балаково, проспект Героев, 52

Улица

[улица Проспект Героев](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

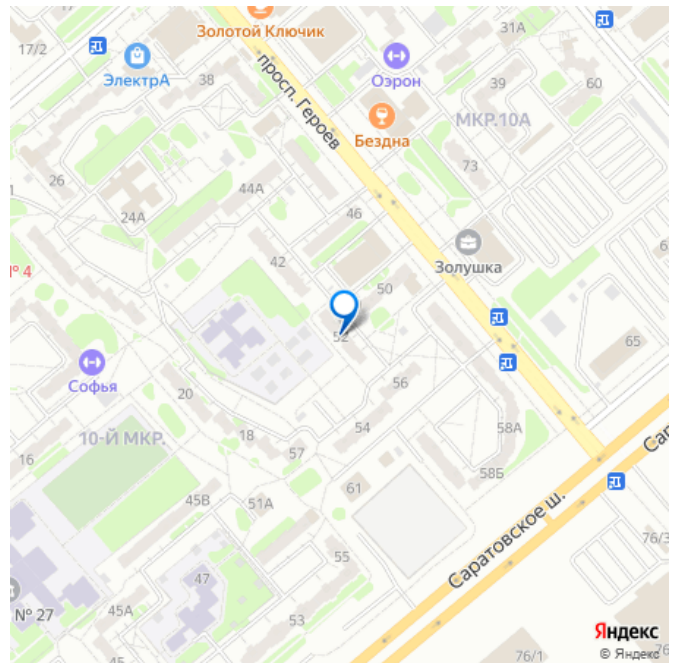
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

да

возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**

Превосходное предложение! Уютная однокомнатная квартира, где выполнен качественный ремонт, ждет своего нового владельца в престижном 10 микрорайоне по адресу: Проспект Героев, дом 52. Общая площадь составляет 32,3 квадратных метра, а просторная кухня радует своими 8 квадратными метрами. В квартире установлено абсолютно все самое современное: - медная электропроводка гарантирует безопасность и надежность (полностью исключены искрения и перебои в электроснабжении), - современная сантехника от ведущих производителей исключает протечки и обеспечивает долгий срок службы, - новые пластиковые окна с многокамерными стеклопакетами обеспечивают превосходную шумо- и теплоизоляцию, - стильные потолки и двери (входная металлическая дверь с повышенной защитой от взлома, элегантные межкомнатные двери из качественных материалов) создают атмосферу уюта и комфорта. - наличие кладовки позволит удобно разместить все необходимые вещи. - преимуществом является балкон, выполненный в современном европейском стиле, где Вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. ! Элегантный кухонный гарнитур, который Вы видите на фото, а также современный кондиционер остаются в подарок новому владельцу этой прекрасной квартиры. Всё,

что необходимо для комфортной жизни, находится в шаговой доступности: - Престижные общеобразовательные школы 21 и 27, детские сады (не нужно даже переходить дорогу!), городская Поликлиника 2 и остановки. - Живописный Центральный парк, где можно наслаждаться прогулками на свежем воздухе и активным отдыхом. - Рынок «Дон» и современный ТЦ «Гринхаус» излюбленные места покупок и развлечений для всех горожан, а напротив дома расположен новый гипермаркет «Стройландия» Эта квартира выгодное и перспективное вложение средств! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас! В центре недвижимости «Мегаполис» Вы можете абсолютно бесплатно оформить заявку на ипотеку и получить одобрение на выгодных условиях.



