

🕒 Создано: 27.09.2025 в 09:09

Обновлено: 23.10.2025 в 14:48

**Саратовская область, Саратов, проезд 3-й
Строителей, 4**

2 950 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 3-й Строителей, 4

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проезд Строителей 3-й](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

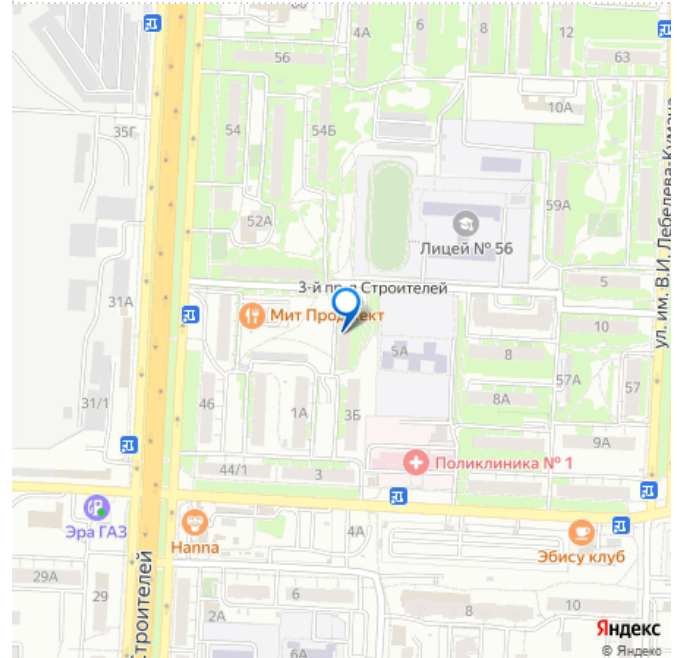
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

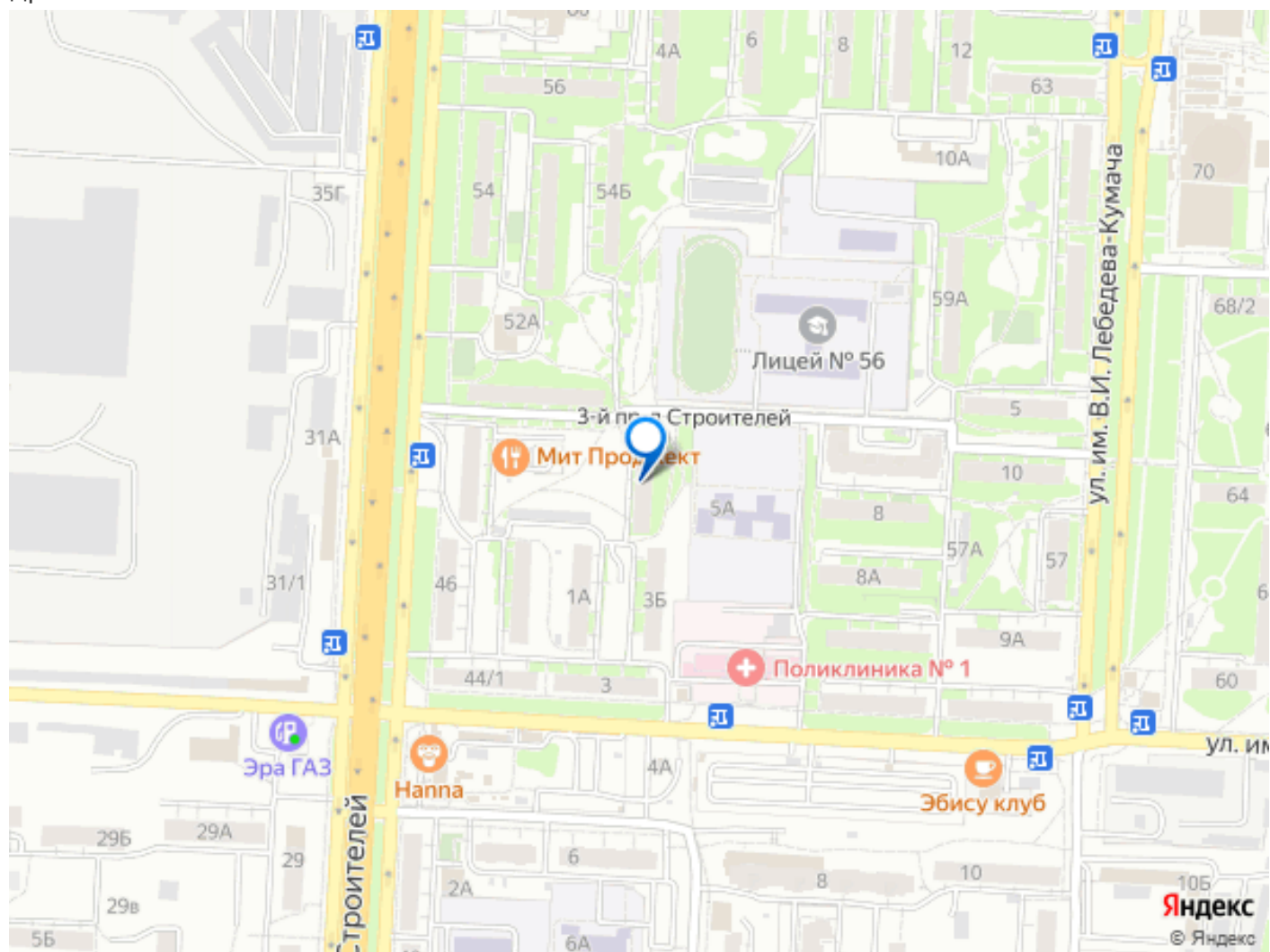
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Под задатком !
Самый лучший вариант квартиры в Ленинском районе! К продаже предлагается отличная 1 ком. квартира на 3м этаже 5-ти этажного дома. Дом расположен в центре Ленинского района : - из окна виден детский сад 239, еще один Детский сад 185 « Гнездышко» в 5 минутах ходьбы; - поликлиника 1 в 5 минутах ; - лицей 56 - 5 минут ; - почта 5 минут; - рынок и супермаркеты в шаговой доступности. Как говорится, все рядом!! В квартире выполнен косметический ремонт: -окна- пластиковые стеклопакеты, - полы выполнены из материала ламинат. - сан. узел- стены и пол выполнены плитка тон бежевый /темно-коричневый Остается вся мебель в квартире, включая холодильник и стиральную машину. Дом очень теплый, чистые ухоженные подъезды, во дворе положили новый асфальт, с парковочными местами проблем нет. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Чистая продажа, быстрый выход на сделку, один взрослый собственник! Если у Вас остались вопросы, звоните! С радостью вам помогу с покупкой квартиры!!! Без обременений. Подходит под сиротский

сертификат, материнский капитал, ипотеку и др.



Move.ru - вся недвижимость России