

🕒 Создано: 10.02.2025 в 15:09

Обновлено: 11.10.2025 в 18:34

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.М. Азина, 21**

2 750 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.М. Азина, 21

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Им Азина В.М.](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

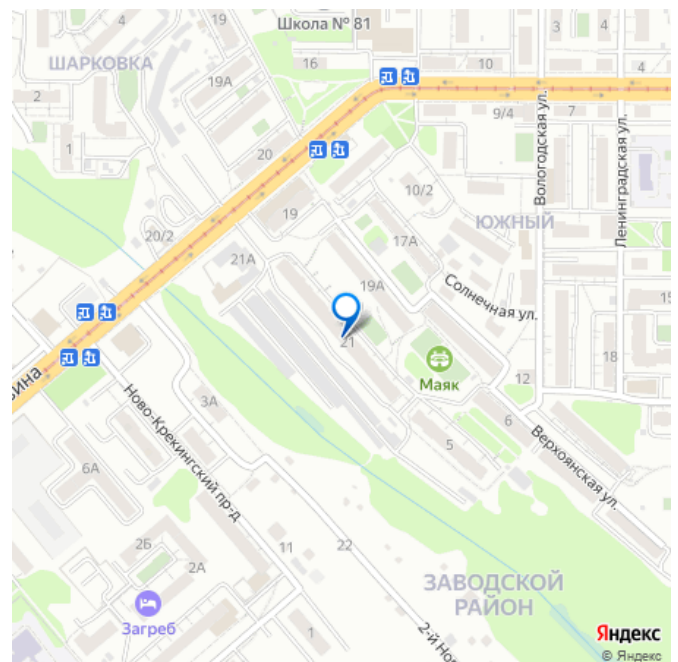
Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9272247371>

Собственник

**79878010581,7987820
1131**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

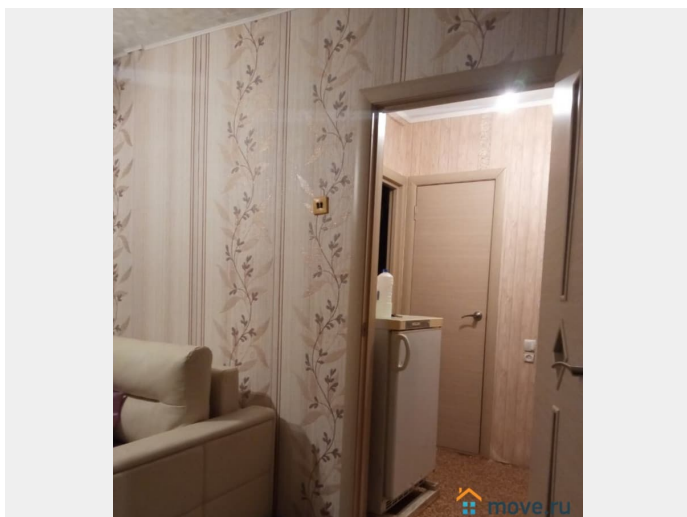
да

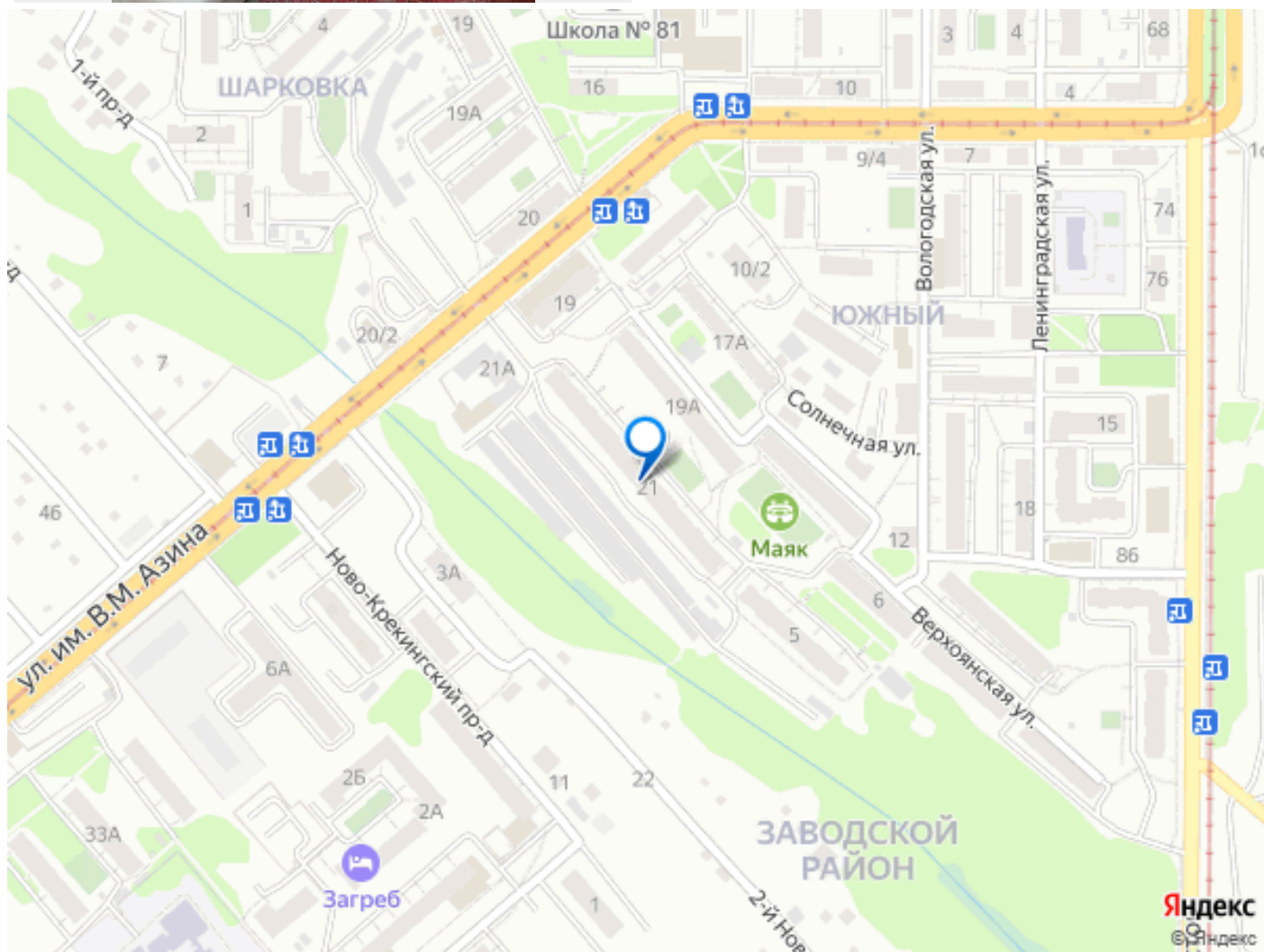
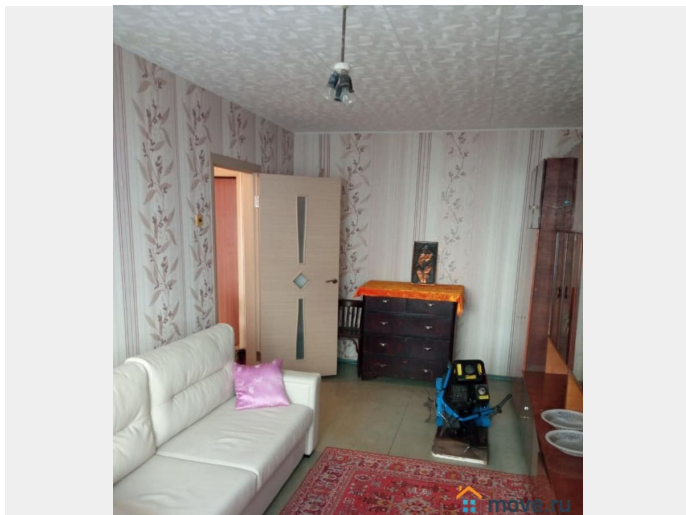
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира 32.4 м2 на 3-м этаже 9-этажного панельного дома с тихим уютным двором. Дом расположен в стороне от основной трассы. тем не менее, в шаговой доступности от магазинов, спортивной площадки, спортивного комплекса, остановки и проч. инфраструктуры Во дворе, куда выходят окна, - прекрасная зелёная зона отдыха, много скамеек, детская площадка. В квартире очень рациональная планировка. Коридор почти квадратной формы абсолютно функционален: создаёт свободное пространство к прохождению к кухне, туалету и ванной комнате, не затрагивая участок около входной двери, который наиболее подвержен загрязнению. Кухня 8,5 м2 позволила разместить встроенный шкаф и диван. Санитарные узлы находятся в идеальном состоянии. Проводка труб в доме и квартире - новая. Жилая комната 17 м2 - с балконом. В квартире сделан косметический ремонт с заменой дверей. Линолеум требует обновления. Общий коридор - на 3 квартиры, в которых проживают не молодые

доброжелательные соседи. Подъезд оснащен пандусом. кабина лифта - новая. Будем благодарны тому, кто откликнется на наше предложение.





Move.ru - вся недвижимость России