

🕒 Создано: 28.11.2025 в 23:49

Обновлено: 08.12.2025 в 18:55

Собственник

**79878305807**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Н.Г. Чернышевского, 46**

**4 250 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.  
Чернышевского, 46

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица им Чернышевского Н.Г.](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

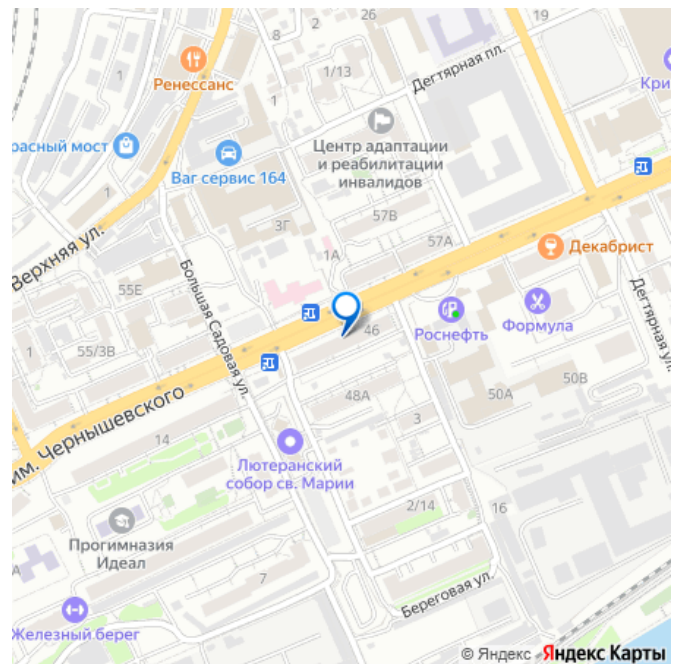
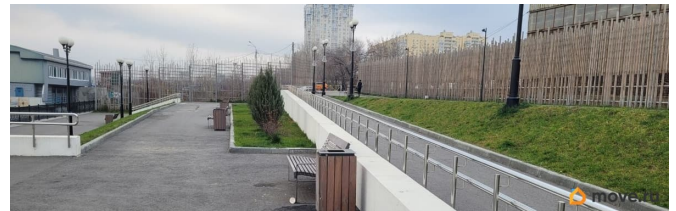
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

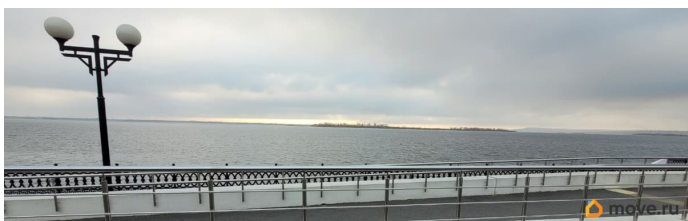
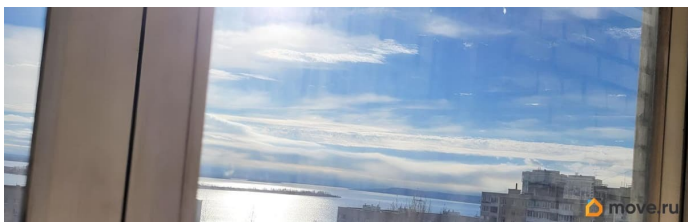
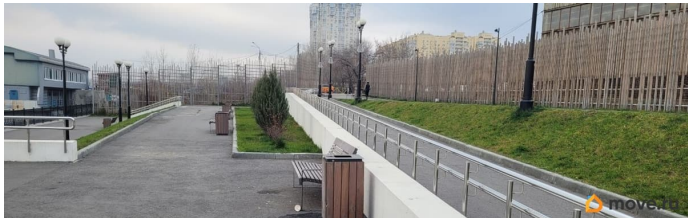
Покупка в ипотеку

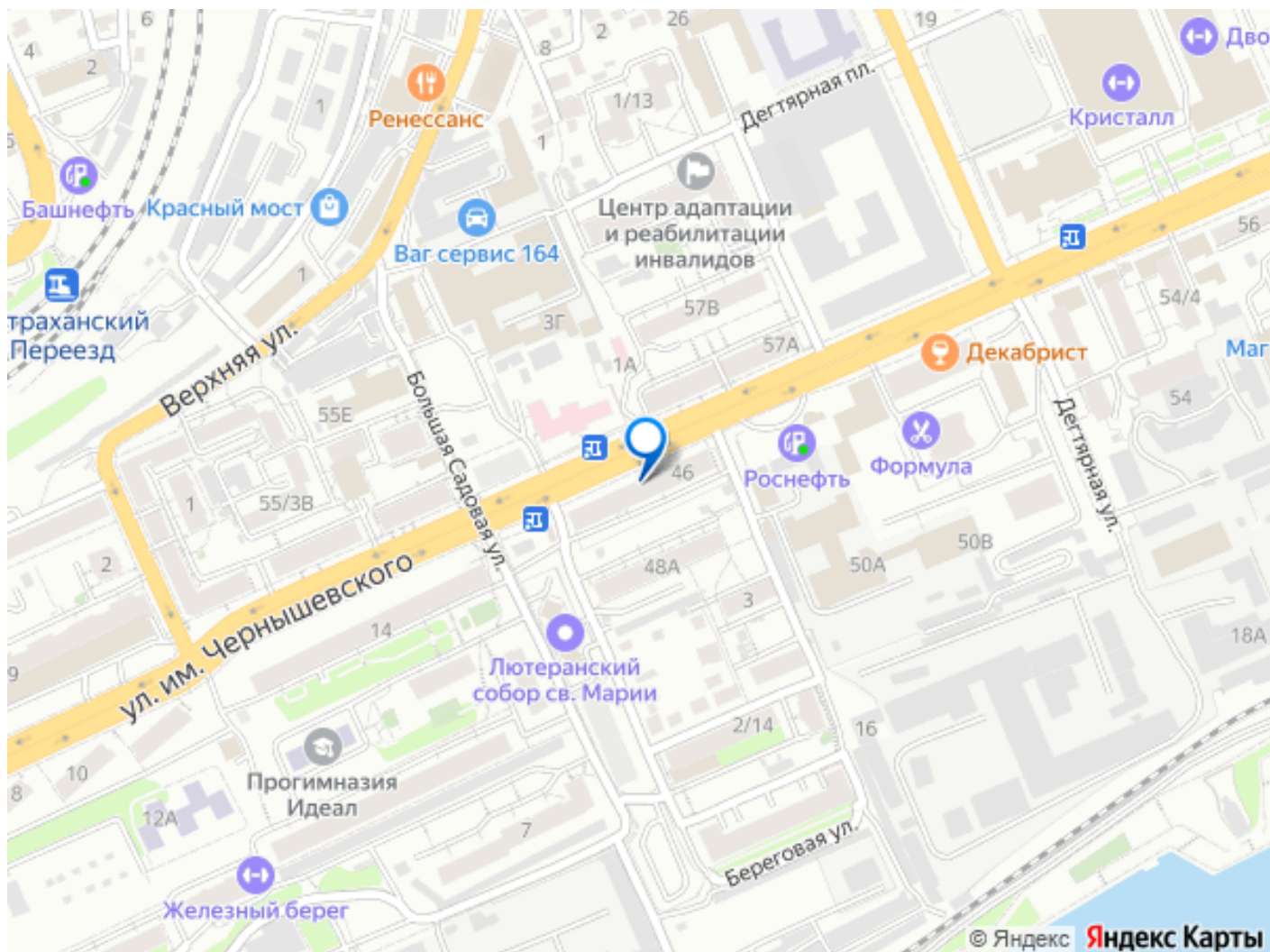
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира в районе новой набережной. Прекрасный вид на Волгу открывается с балкона. В нескольких минутах ходьбы спуск к набережной. Квартира всегда будет востребована как для проживания, так и для сдачи в аренду. Тихий закрытый двор в кооперативном доме, в подъезде совсем недавно сделан красивый ремонт. В шаговой доступности Городской парк, Академия права, гостиница Олимпия, пляж(есть прямой спуск на набережную), две школы: школа 45 и 53, детсады, гипермаркет Лента, ТЦ Мой новый, бассейн, дворец Спорта. Прекрасная транспортная развязка во все точки города. В квартире новая сантехника, комната большая около 20 кв.м. , натяжные потолки, балкон остеклен, санузел в очень хорошем состоянии, есть кладовка (под гардеробную). Низкие коммунальные платежи и зимой и летом, поскольку дом кооперативный. Двор закрытый, во дворе детская площадка. Никто не прописан. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России