

🕒 Создано: 03.09.2025 в 19:18

Обновлено: 29.09.2025 в 17:01

**Саратовская область, Саратов, Волжская
улица, 2/10**

4 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Волжская улица, 2/10

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Волжская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

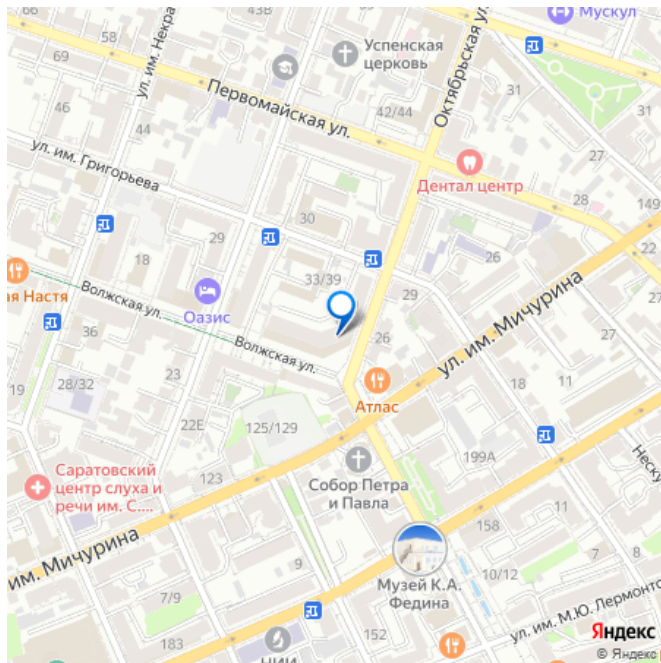
<https://saratov.move.ru/objects/9284673401>

Юлия Александровна Зубко, Этажи

Саратовская область

79172100685

для заметок



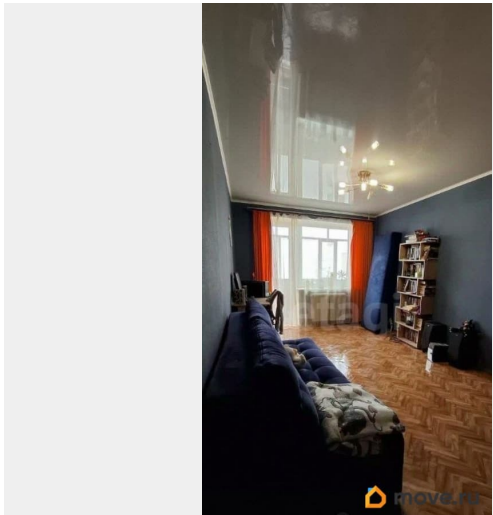
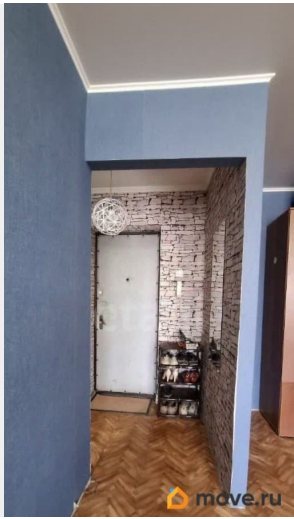
Покупка в ипотеку

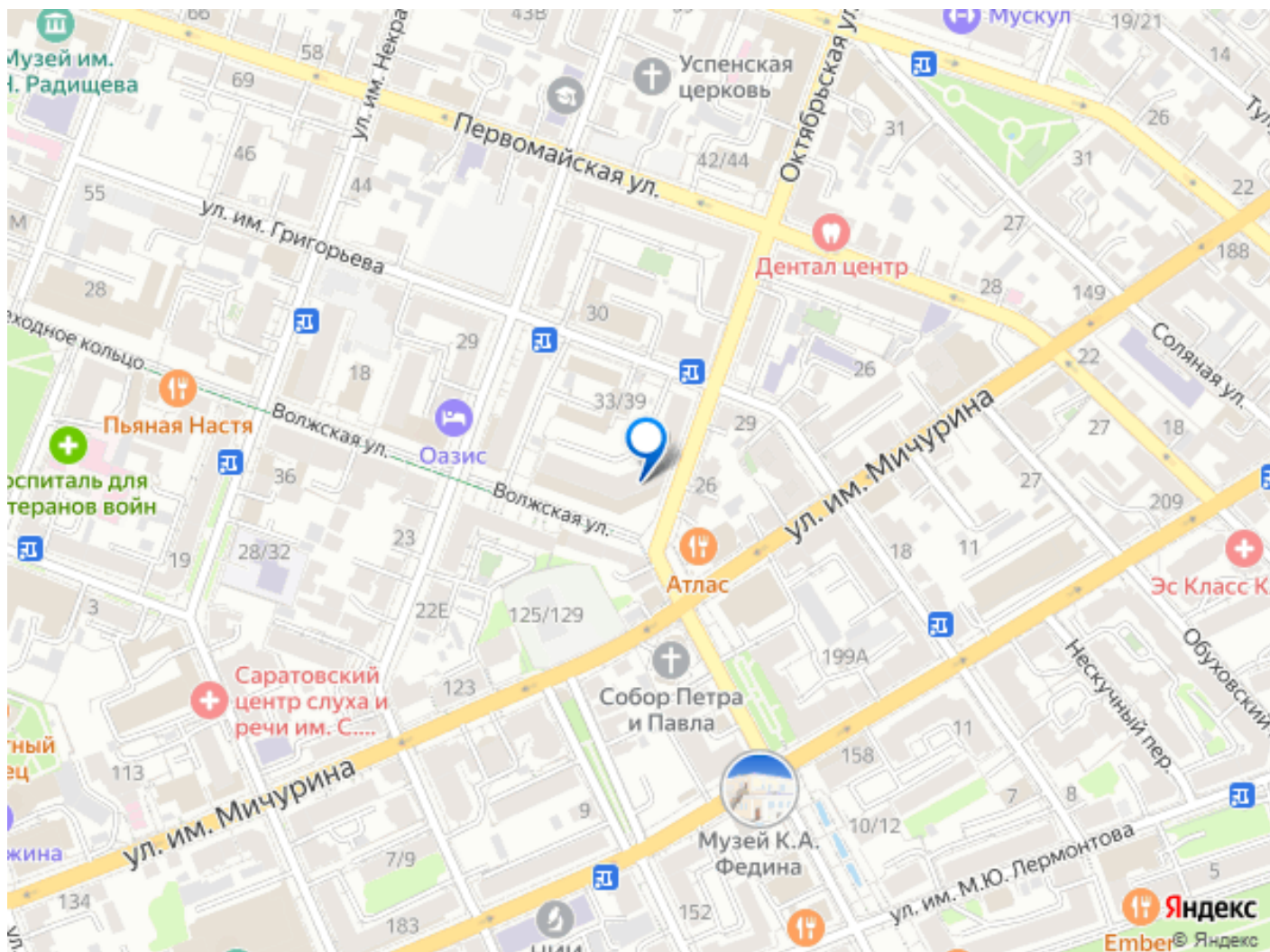
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Светлая однокомнатная квартира в престижном районе с продуманной планировкой обеспечивает комфорт для жизни или стабильный доход от аренды. Общая площадь 32,5 м² грамотно распределена: кухня 6,7 м² с возможностью размещения обеденной зоны, изолированная комната 16 м² с выходом на балкон, компактный санузел с современной отделкой. Кооперативная форма собственности снижает ежемесячные коммунальные платежи. Состояние квартиры — хорошее, во всей квартире натяжные потолки и пластиковые окна. Балкон застеклен, что расширяет полезную площадь в холодный сезон. Закрытый двор гарантирует тишину и безопасность. В радиусе 500 м сосредоточена вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, аптеки, отделения банков, кафе и фитнес-клуб, набережная. Район с развитой социальной инфраструктурой и высоким спросом на аренду делает объект перспективным для инвестиций. Для покупателей, рассматривающих квартиру для собственного проживания, ключевыми преимуществами станут транспортная доступность, тихий двор без проходных подъездов и возможность быстрого оформления сделки благодаря отсутствию обременений. Звоните прямо сейчас, пока её не увидел кто-то другой! Код пользователя: 177307 Номер в базе: 9123642





Move.ru - вся недвижимость России