

Создано: 27.11.2025 в 13:10

Обновлено: 27.11.2025 в 17:25

<https://saratov.move.ru/objects/9286957558>

**ЭТАЖИ Балашов, ЭТАЖИ Балашов**

**79873710986**

**Саратовская область, Балашов, улица  
Зюльковского, 34**

**2 500 000 ₽**

Саратовская область, Балашов, улица Зюльковского, 34

Улица

[улица Зюльковского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

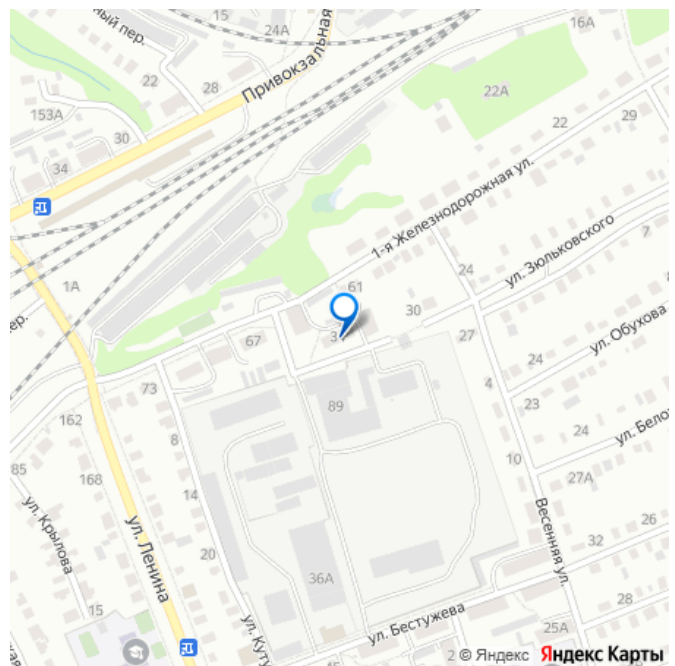
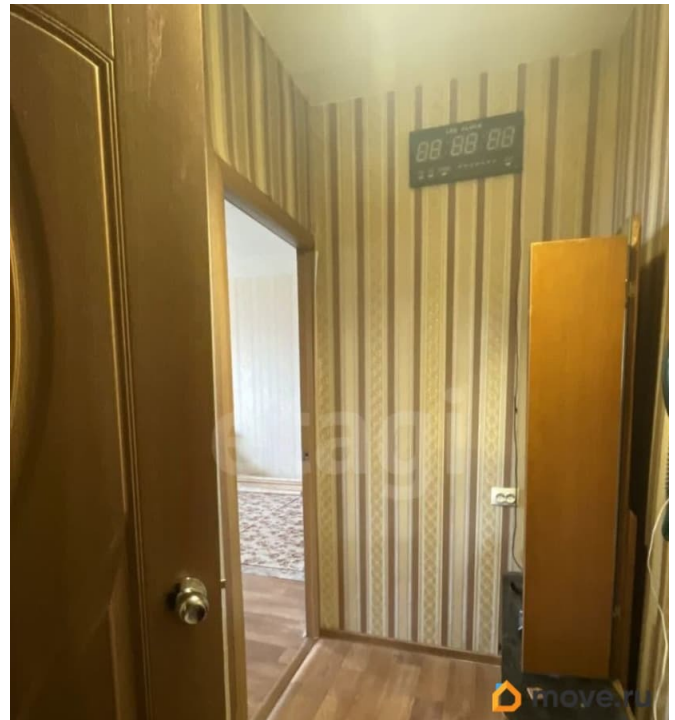
Покупка в ипотеку

да

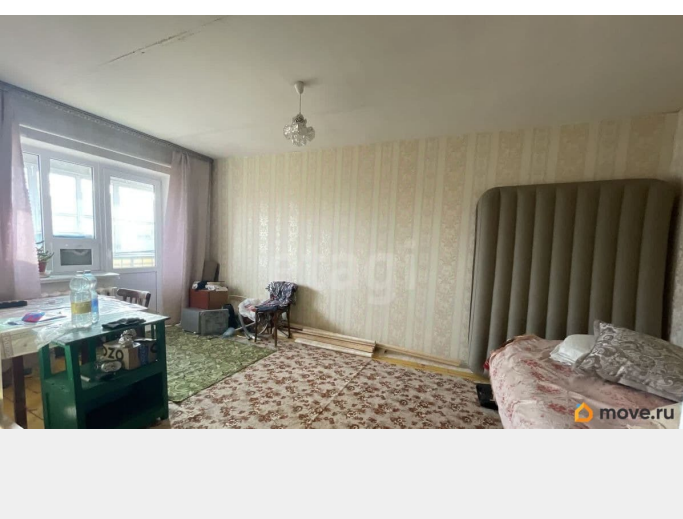
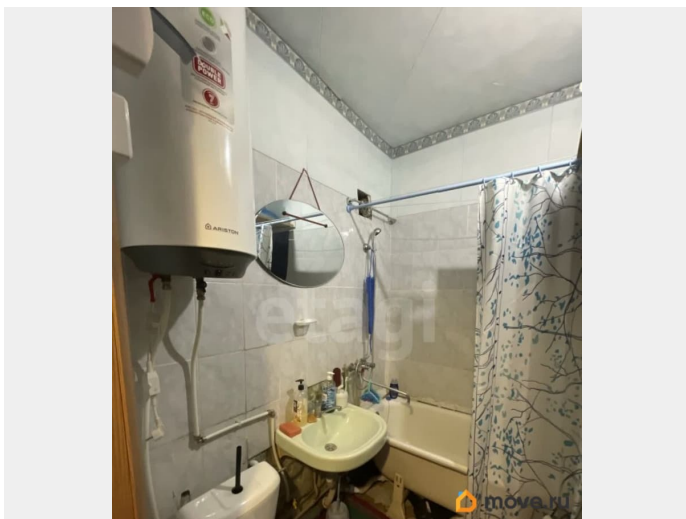
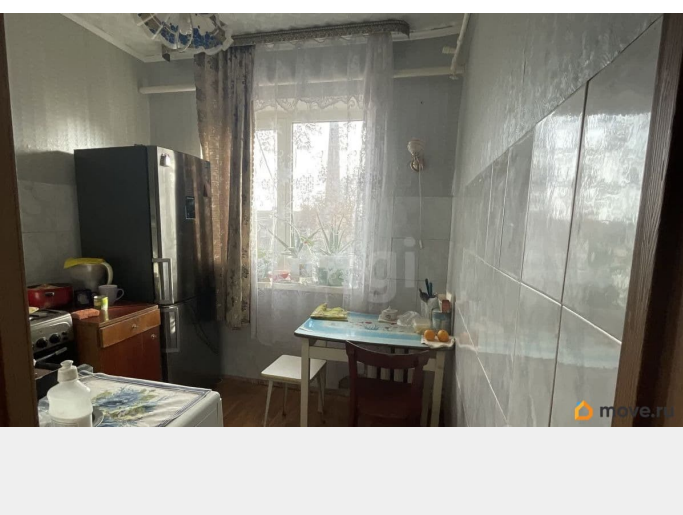
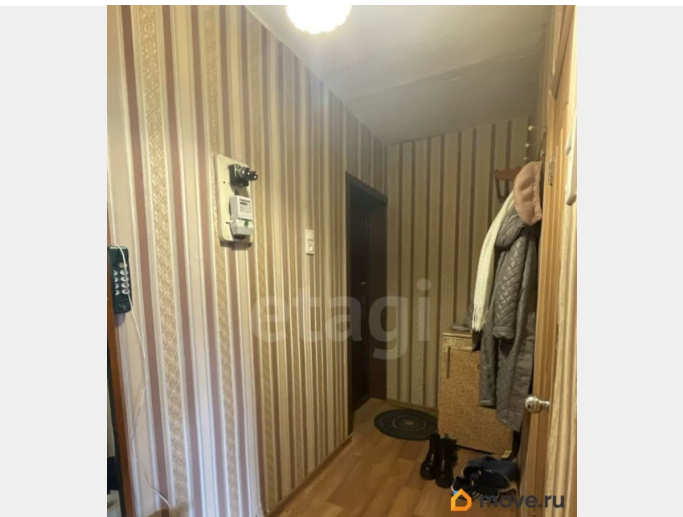
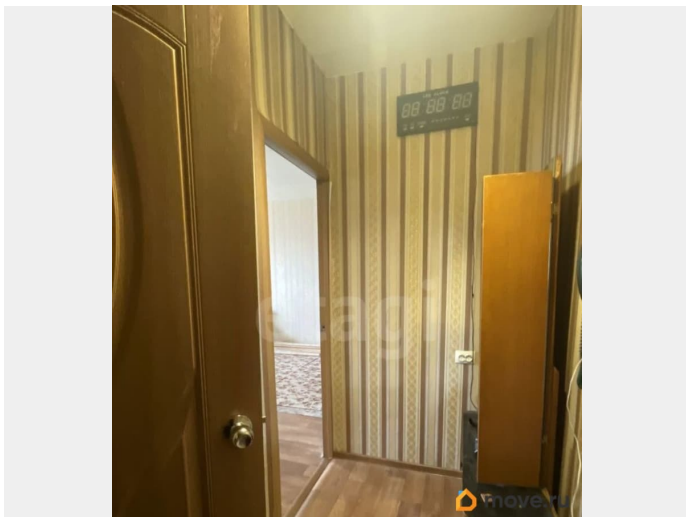
возможна ипотека

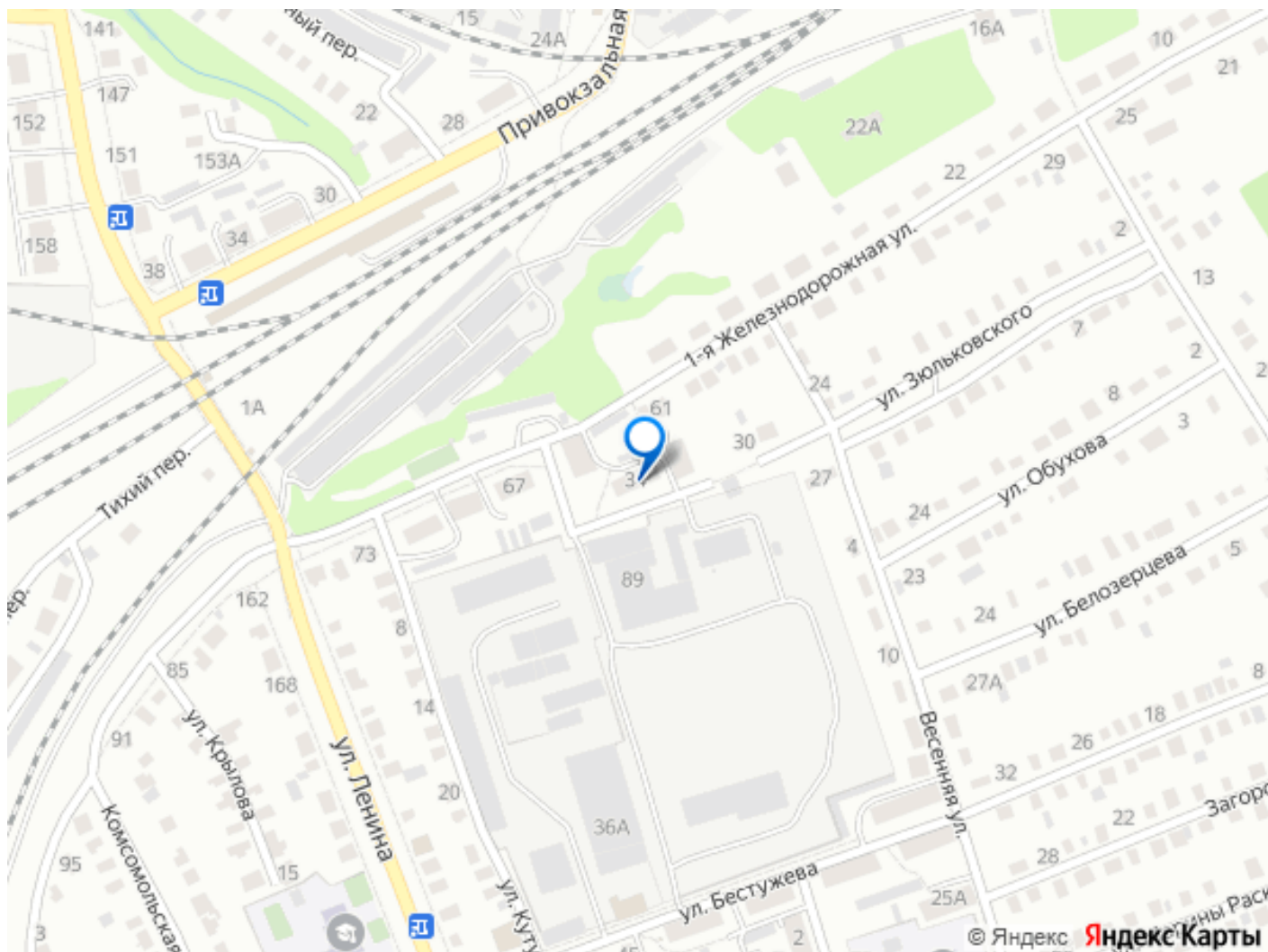
## Описание

для заметок



Продается однокомнатная квартира в районе Ветлянки .Квартира площадью 32,6 м<sup>2</sup> расположена в районе Ветлянки, отличающемся развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Объект находится в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с ключевыми районами города. Планировка эффективно зонирована: изолированная кухня, просторная комната и балкон, что создает комфортные условия для проживания. В квартире выполнена новая электропроводка, позволяющая безопасно использовать современную бытовую технику. Ремонт выполнен на базовом уровне, что предоставляет новому владельцу возможность адаптировать пространство под собственные предпочтения без необходимости срочных капиталовложений. Окна выходят во двор, гарантируя спокойную атмосферу. Микрорайон обеспечен необходимыми объектами социальной и торговой инфраструктуры: в непосредственной близости расположены супермаркеты, аптеки, банки и учреждения образования. Данное предложение представляет практичный вариант для инвестиции или для собственного проживания с перспективой дальнейшего благоустройства. Код пользователя: 186081  
Номер в базе: 10477865





Move.ru - вся недвижимость России