

🕒 Создано: 17.10.2025 в 08:39

Обновлено: 19.10.2025 в 08:35

<https://saratov.move.ru/objects/9285830540>

Екатерина Ларичева, РИАР-Холдинг

79873810151

Саратовская область, Саратов, улица

Имени С.Т. Разина, 80

3 650 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени С.Т. Разина, 80

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица им Разина С.Т.](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

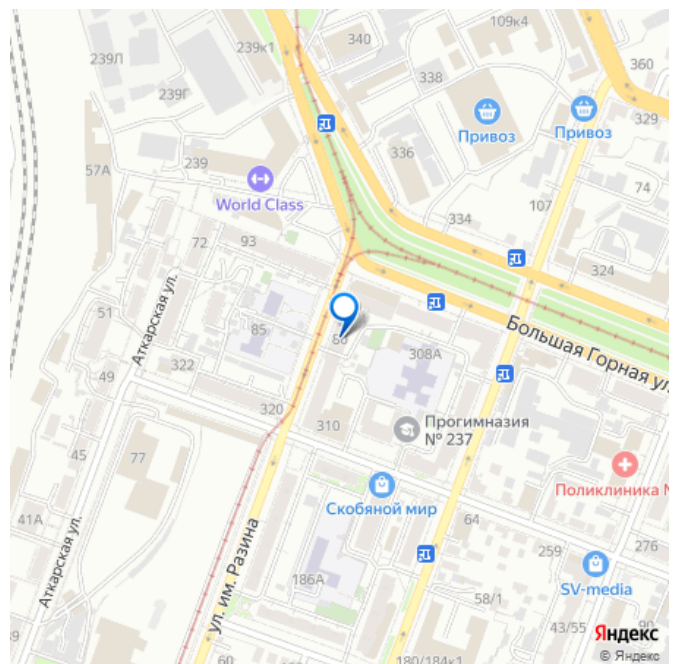
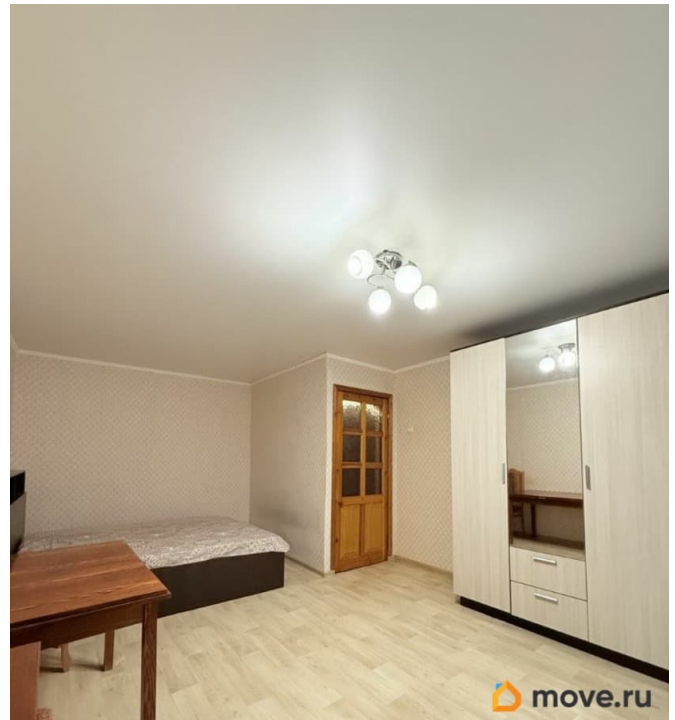
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

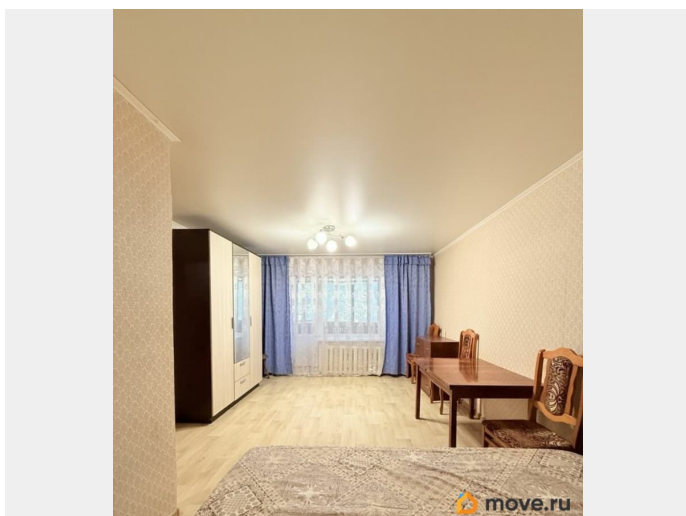
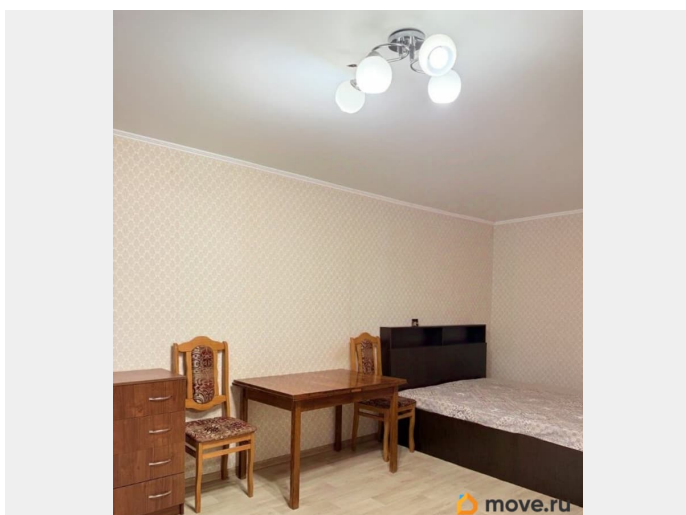
да

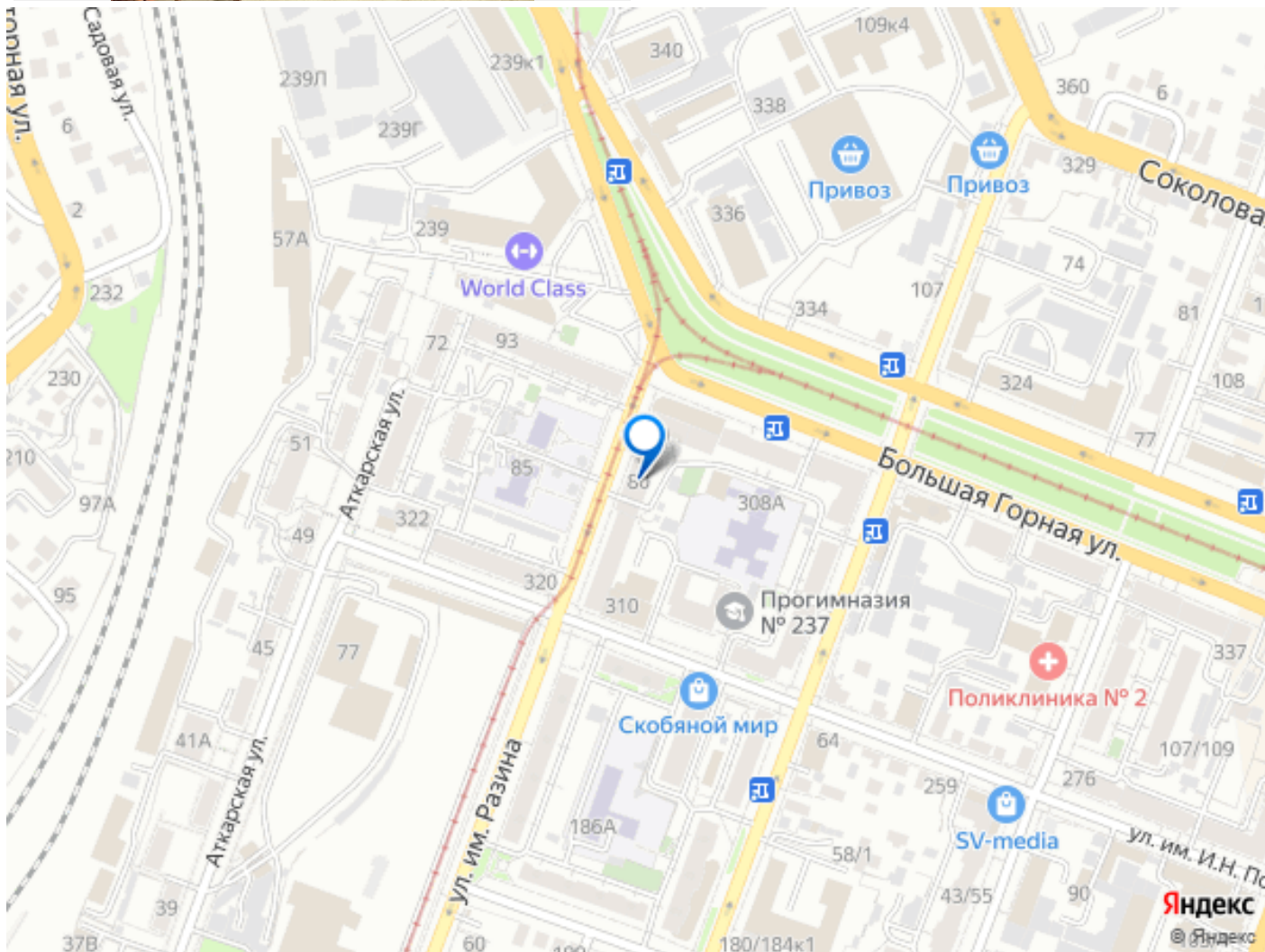
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120808272 Продам ОДНОКОМНАТНУЮ квартиру в Кировском районе г.Саратова! Квартира расположена на комфортном втором этаже девятиэтажного теплого кирпичного дома! НЕ УГЛОВАЯ, НЕ ТОРЦЕВАЯ! Проживают порядочные соседи! Площадь квартиры 32,9 кв.м. + балкон (2,7 кв.м.). Выход на балкон с просторной комнаты. Вид с балкона на улицу. Фото соответствует действительности. Вся мебель и техника на фото остается новым владельцам! Закрытый благоустроенный двор с парковкой. Во дворе детская площадка. Рядом с домом детский садик. Инфраструктура: в шаговой доступности автовокзал и железнодорожный вокзал, Саратовский государственный университет им. Н.И. Вавилова, Поволжский институт им. П.А. Столыпина, университет им. В.И. Разумовского, детские сады, образовательные школы, лицей, Саратовская городская поликлиника 2, сквер им. Н.И. Вавилова, аллея им В.Г. Рахова, ТРЦ «Триумф», ТК «Форум», Сенной рынок, Привоз, продуктовые магазины и аптеки, остановка общественного транспорта все что нужно для комфортного проживания! Отличный вариант для сдачи в аренду посуточно или ежемесячно, а также для

личного проживания. Рассматриваем все варианты продажи: ипотека, военная ипотека, материнский капитал, сиротский сертификат и другие выплаты. Не упустите шанс, приобрести классную комнату в одном из самых востребованных районах г.Саратова!





Move.ru - вся недвижимость России