

🕒 Создано: 28.08.2025 в 19:33
Обновлено: 30.09.2025 в 17:00

**Саратовская область, Саратов, улица
Мало-Елшанская, 7**

2 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Мало-Елшанская, 7

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мало-Елшанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

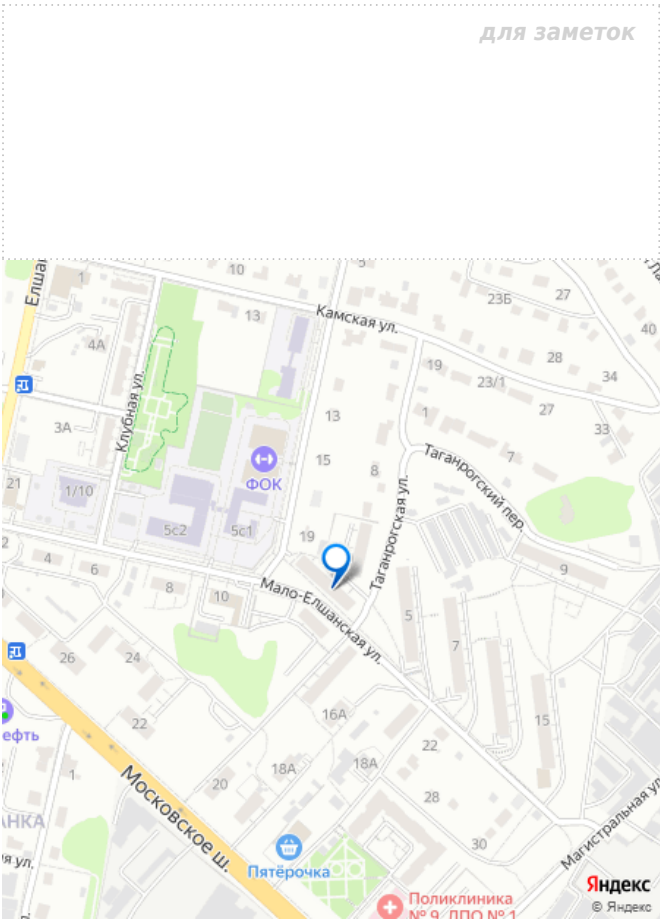
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Саратове по адресу: Мало-Елшанская улица, 7. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, из которых 16.2 кв. м жилая площадь и 6 кв. м кухня. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков 2.55 метра. Квартира с дизайнерским ремонтом, что создает стильное и комфортное пространство для жизни. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, окна выходят на улицу. Все необходимое для комфортной жизни: современная мебель и техника, эргономичная планировка, позволяющая эффективно использовать пространство. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой и пандусом для удобства передвижения. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В районе есть все необходимое для удобной жизни: рядом школы, детские сады, клиники и магазины. Условия сделки: продажа квартиры. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, возможна ипотека. Не упустите

