

🕒 Создано: 07.10.2025 в 16:44

Обновлено: 07.10.2025 в 15:46

**Саратовская область, Саратов,
Санаторный проезд, 9а**

2 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Санаторный проезд, 9а

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Санаторный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

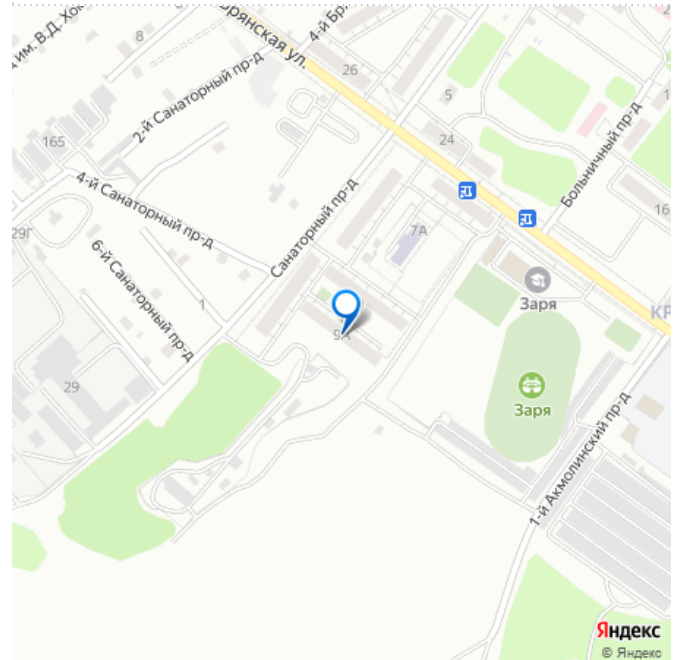
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

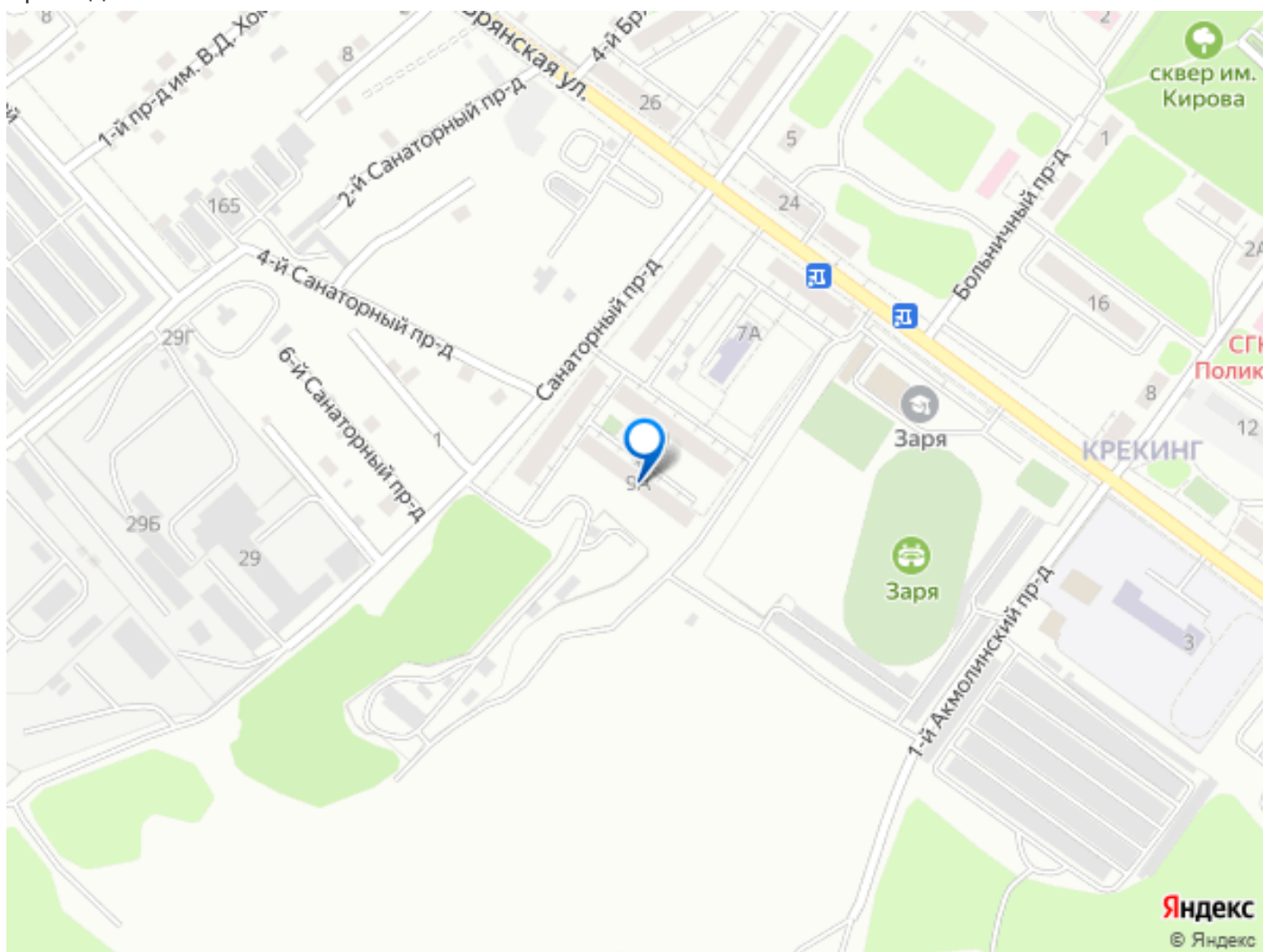
да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира, расположенная на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1975 году. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.48 метра. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира в хорошем жилом состоянии, документы готовы, один взрослый собственник, полная цена в договоре, подходит под все виды оплаты. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Комната просторная и светлая, а кухня функциональна и удобна. Санузел совмещенный, что позволяет эффективно использовать пространство. Также есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, что подтверждает проведенный капитальный ремонт. Во дворе предусмотрена парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты

инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для проживания семьи. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что дает дополнительные возможности для покупки. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное время и приходите!



Move.ru - вся недвижимость России