

🕒 Создано: 16.10.2025 в 11:36

Обновлено: 16.10.2025 в 11:34

**Саратовская область, Саратов, Высокая
улица, 19**

2 550 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Высокая улица, 19

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Высокая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

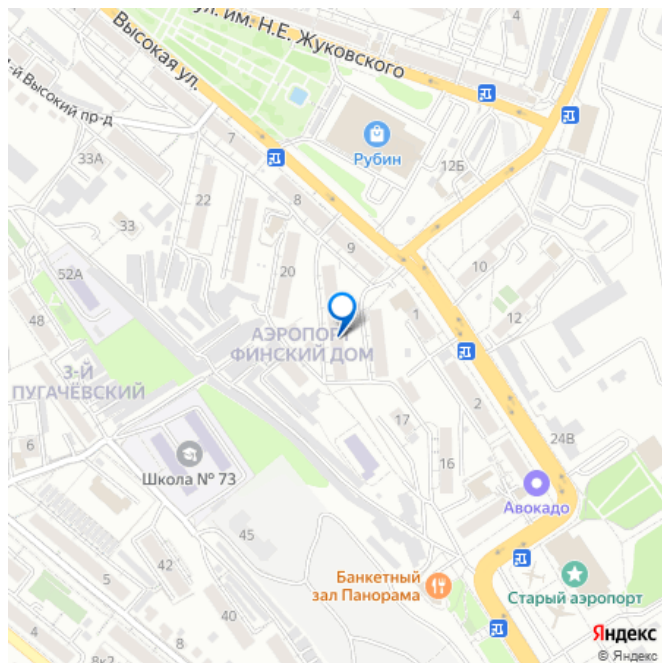
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9285804889>

Собственник

**79173209297,7986990
5981**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная однокомнатная квартира на ул. Высокая для комфортной жизни! Предлагаю к покупке однокомнатную квартиру в одном из самых спокойных и обустроенных районов Саратова. Это идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, удобство и развитую инфраструктуру. Вся мебель, которую Вы видите на фото, остается. Установлен кондиционер, который подарит желанную прохладу летом и согреет в межсезонье. Отсутствие балкона мы превратили в плюс для вас: это дополнительная безопасность для семей с маленькими детьми и больше полезной площади в квартире. Жизнь по этому адресу — это решение множества бытовых вопросов одним махом. Всё самое необходимое — буквально в двух шагах: Тихий и зеленый двор: Забудьте о шуме магистралей. Ваши окна выходят в ухоженный, зеленый двор с новым асфальтовым покрытием — чисто, аккуратно и безопасно для прогулок. Все для семьи: рядом с домом расположены детский сад, в пятиминутной доступности лицей 24 и школа 73. Вам не придется тратить время на долгие сборы и поездки, дети учатся и развиваются в шаговой доступности. За покупками — пешком: торговый центр Рубин, сетевые

магазины находятся совсем рядом. Продукты, одежда, развлечения и услуги — всё в пределах приятной пешей прогулки. Отличная транспортная развязка: Остановки общественного транспорта расположены рядом с домом, что позволяет быстро и без пробок добраться в любую точку города. Это огромный плюс для тех, кто работает или учится в центре. Взрослая поликлиника в двух минутах ходьбы, до детской чуть дальше, но всего лишь 2 остановки. Эта квартира станет прекрасным выбором для молодой пары, студента или специалиста, который ищет готовое, не требующее забот жилье в спокойном, но очень удобном районе с полным набором социальной и торговой инфраструктуры. Не упустите шанс поселиться в месте, где о вашем комфорте позаботились заранее!

