

Создано: 03.11.2025 в 12:42

Обновлено: 24.11.2025 в 16:07

<https://saratov.move.ru/objects/9286301887>

Альфия Исхаковна Акутина, Город

79878004234

**Саратовская область, Саратов, проезд 3-й
Масленников, 4/12**

5 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 3-й Масленников, 4/12

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[проезд Масленников 3-й](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

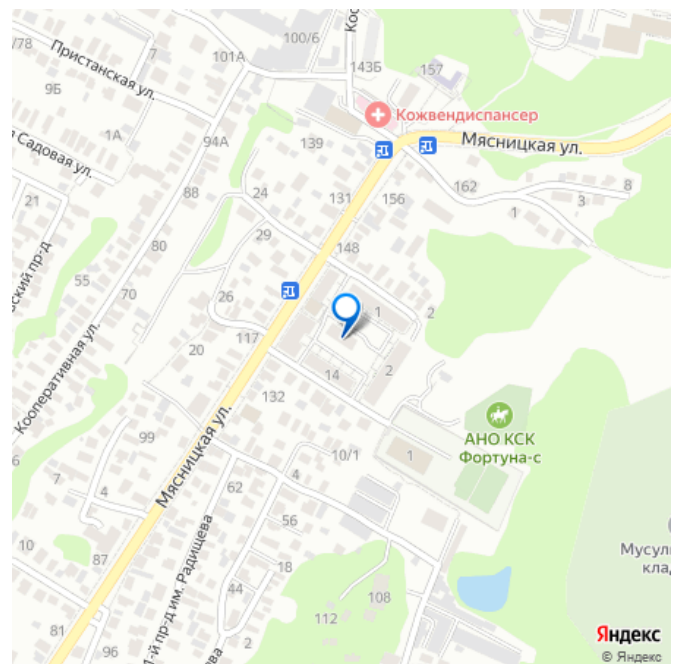
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

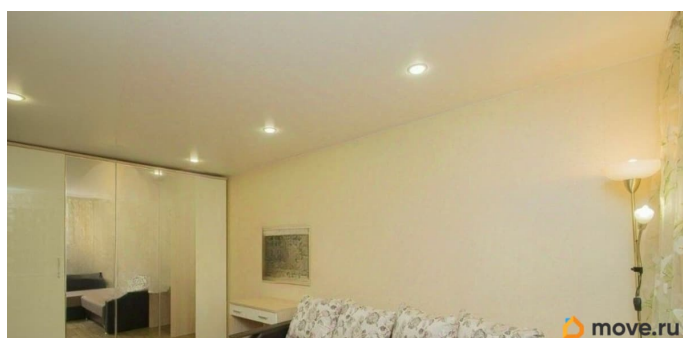
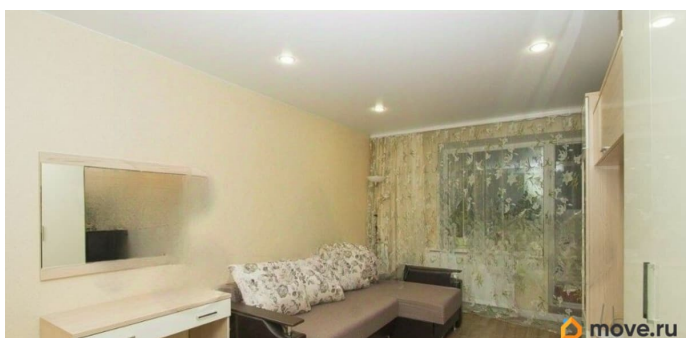
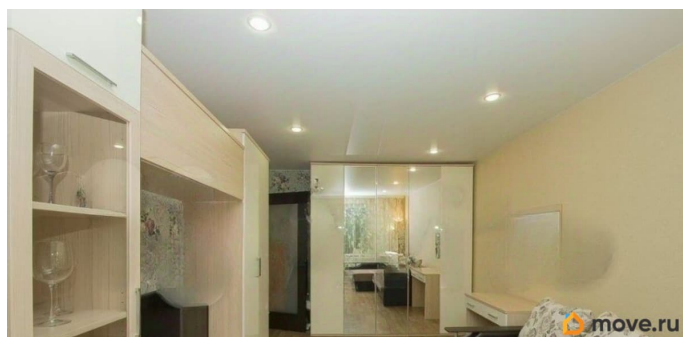
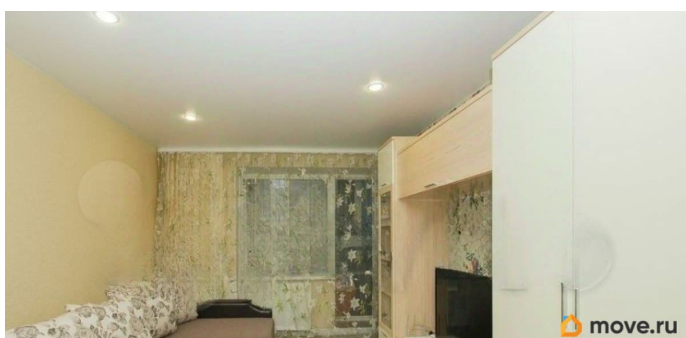
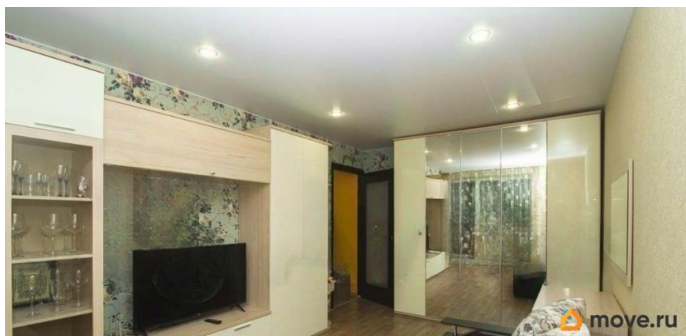
Описание

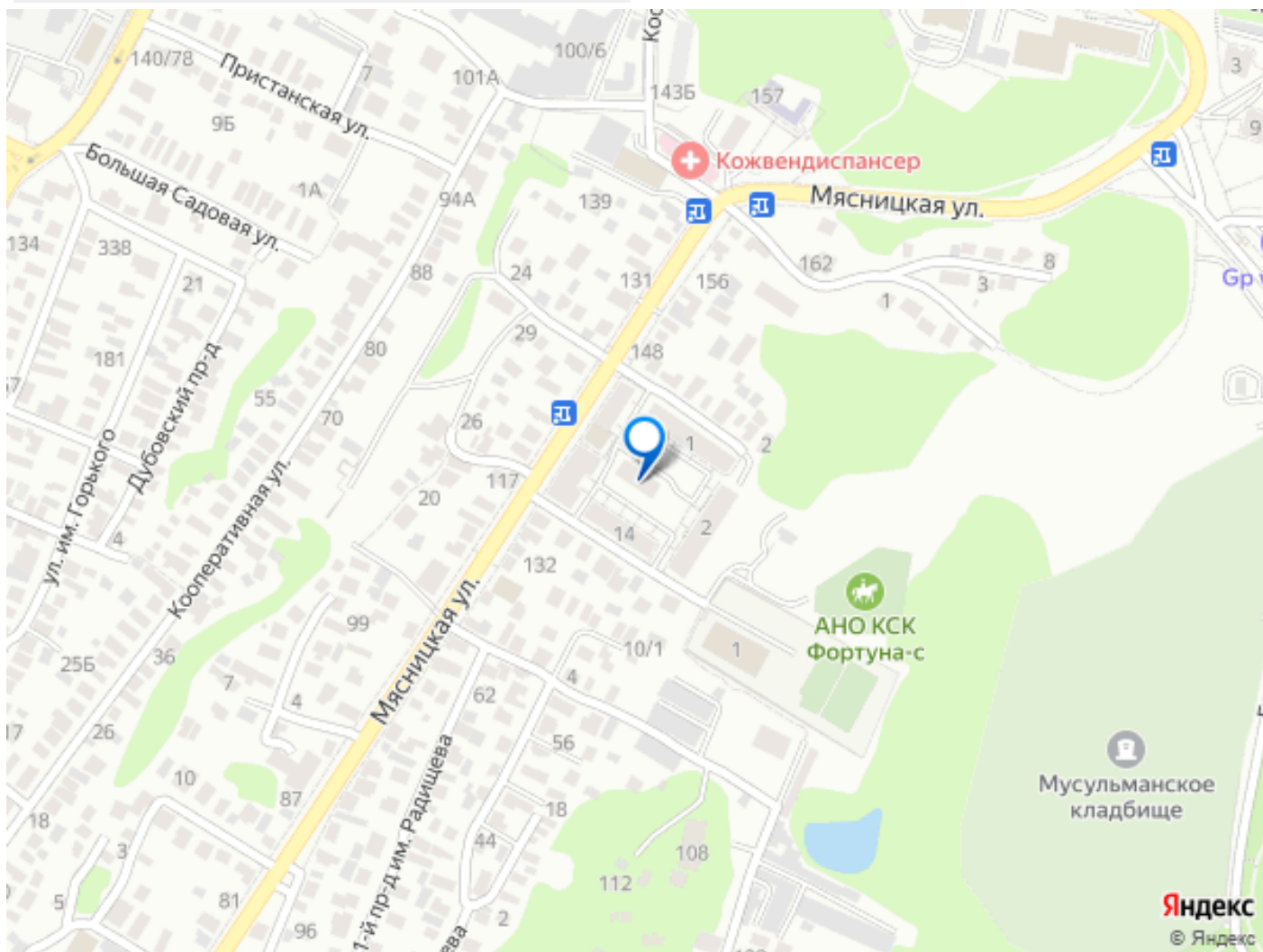
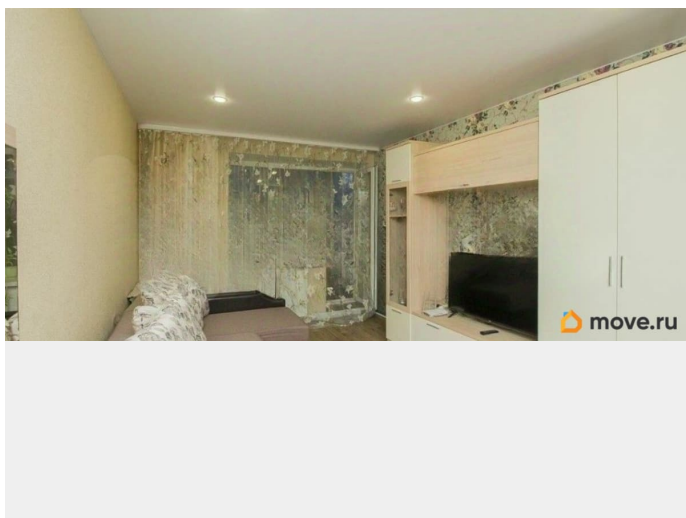
Продается 1-комнатная квартира в Волжском районе. Квартира находится на комфортном 3 этаже. Выполнен качественный капитальный ремонт с использованием дорогих строительных материалов: заменены электропроводка во всей квартире, стояки холодного и горячего водоснабжения, стояки отопления, натяжные потолки с энергосберегающими лампочками, новые пластиковые окна. Большая гардеробная комната. Качественно застеклен балкон. Квартира в идеальном состоянии. Качественная дорогая входная дверь, имеет высокую шумоизоляцию (соседей вы не услышите). Дом отапливается индивидуальной котельной, зимой жарко, всегда есть горячая вода. Дорогая глянцевая белая мебель «Дядьково», встроенная кухня, Соседи тихие и доброжелательные. Квартира не требует никаких вложений, въезжай и живи. Дом находится в непосредственной близости от Парка Победы, 5 мин пешком! Театральная площадь, парк Липки, проспект Столыпина, Набережная Космонавтов. 2 минуты пешком до остановки общественного транспорта. 7 минут пешком до Экономического университета и государственного всероссийского университета юстиции. Развитая инфраструктура, есть все необходимое, транспорт ходит во все концы города. Сетевые магазины, аптека, рядом 4 детских сада, школа, ГЭЛ, бассейн от экономического

университета. По документам все чисто!

Один взрослый собственник, в собственности

более 5 лет. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России