

🕒 Создано: 07.11.2025 в 15:30

Обновлено: 09.11.2025 в 11:11

<https://saratov.move.ru/objects/9286450940>

Собственник

79873011494

**Саратовская область, Саратов, шоссе
Ново-Астраханское, 59**

2 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, шоссе Ново-Астраханское, 59

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[шоссе Ново-Астраханское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

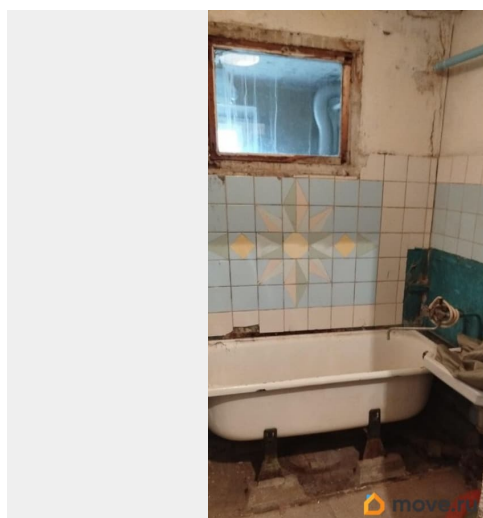
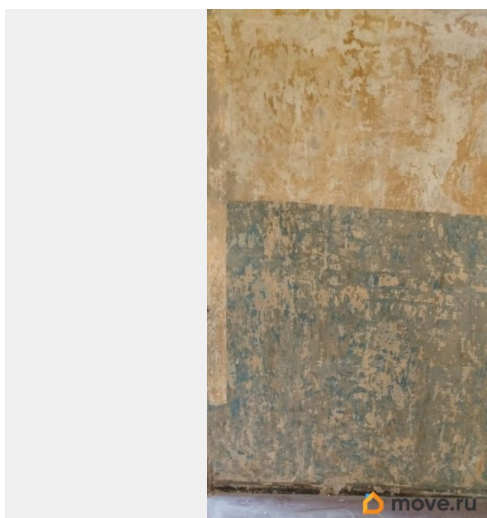
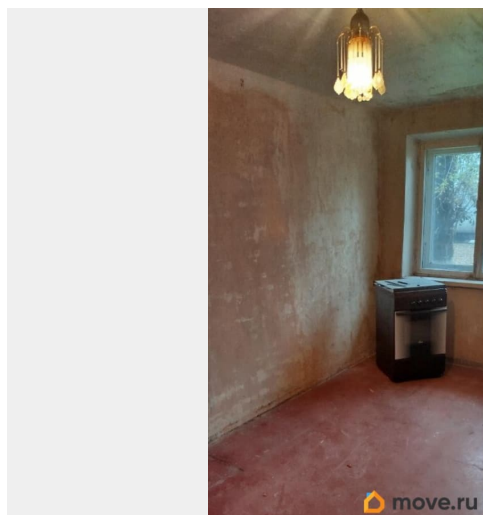
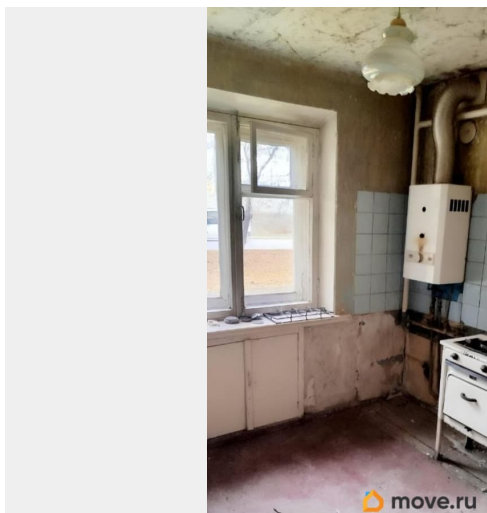
возможна ипотека

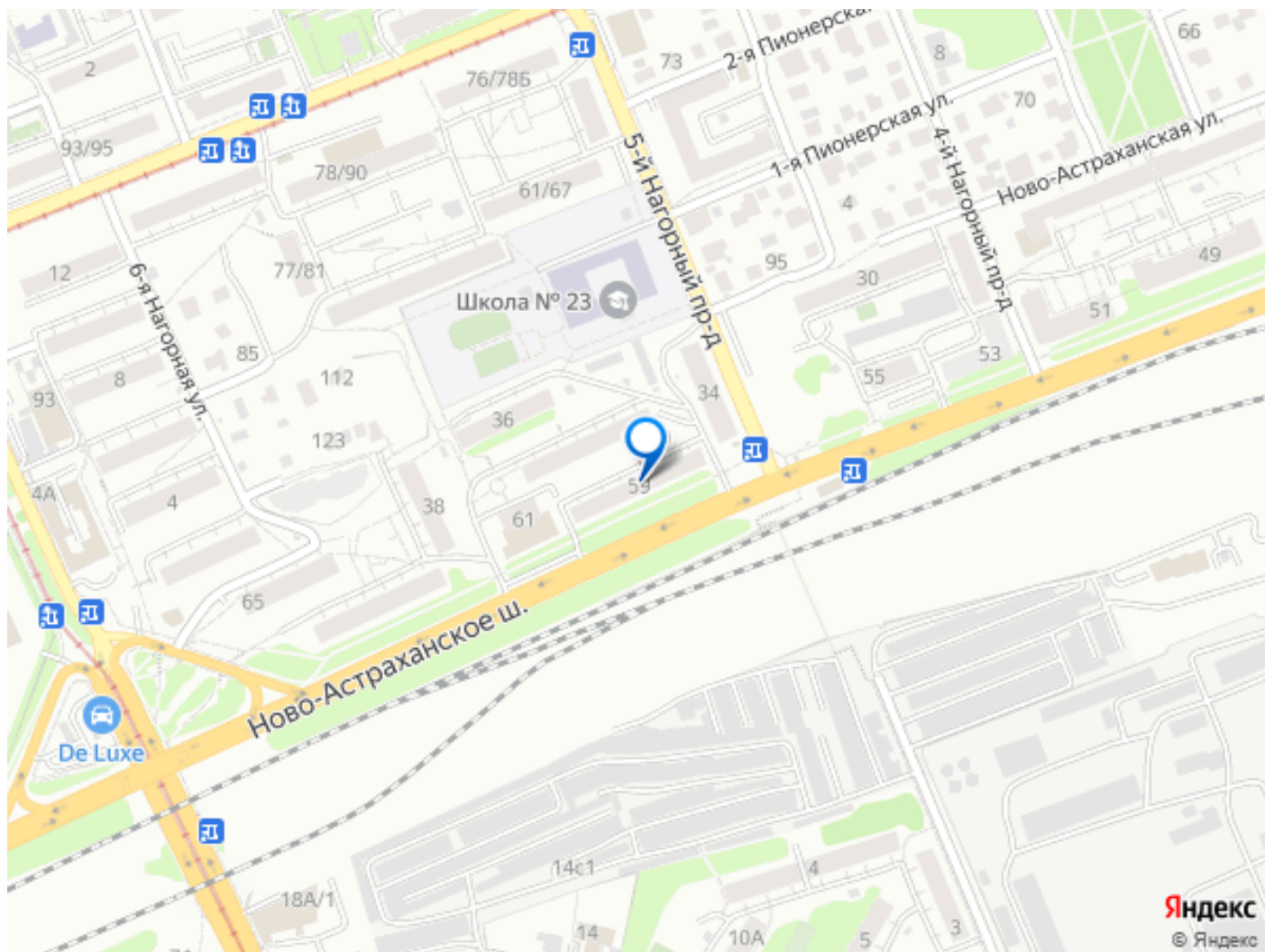
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на первом этаже. Общая площадь составляет 32 квадратных метра, жилая — 18 квадратных метров, кухня — 6 квадратных метров. Дом построен в 1966 году и имеет 5 этажей. Квартира идеально подходит для тех, кто ценит надежное строительство и комфорт жизни в низкоэтажных домах. В квартире нет ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты. Есть совмещенный санузел. Просторная жилая комната позволяет обустроить её по своему вкусу. Это отличная возможность для тех, кто хочет сделать всё на свой лад и создать уникальный интерьер. Дом находится в хорошем состоянии, благодаря чему обеспечивает комфортное проживание. Рядом с домом имеется возможность парковки, что особенно важно в городских условиях. Несмотря на возраст здания, кирпичный материал обеспечивает надежность и хорошую звукоизоляцию. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это позволяет решить все бытовые вопросы без необходимости длительных поездок. Хорошая транспортная доступность, до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком за несколько минут. Квартира продается без



посредников, от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку, что позволяет сделать приобретение более доступным. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Это отличный шанс приобрести квартиру, которую вы сможете обустроить по своему вкусу. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в этом сами!





Move.ru - вся недвижимость России