

🕒 Создано: 21.05.2025 в 15:18

🔄 Обновлено: 23.12.2025 в 19:38

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени В.И. Лебедева-Кумача, 71А**

**2 550 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Лебедева-Кумача, 71А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

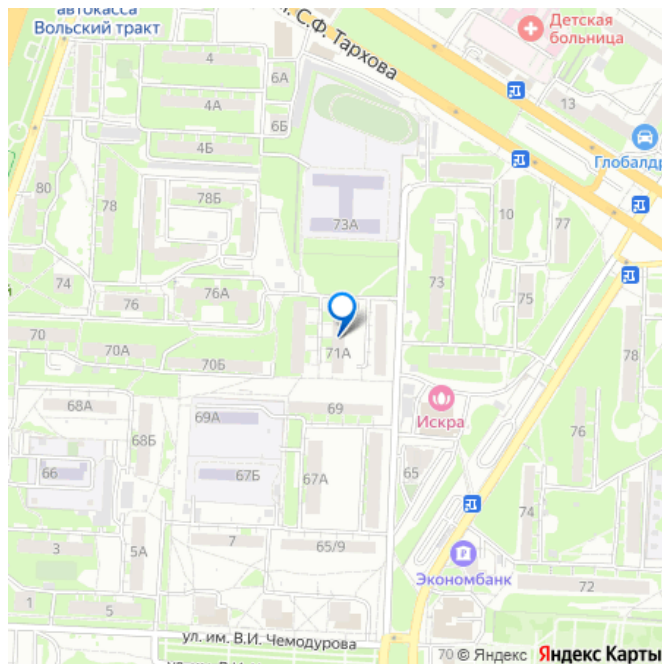
совмещенный

<https://saratov.move.ru/objects/9287653221>

**Золотая иволга, Золотая иволга**

**79179804835,7917210  
2861**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

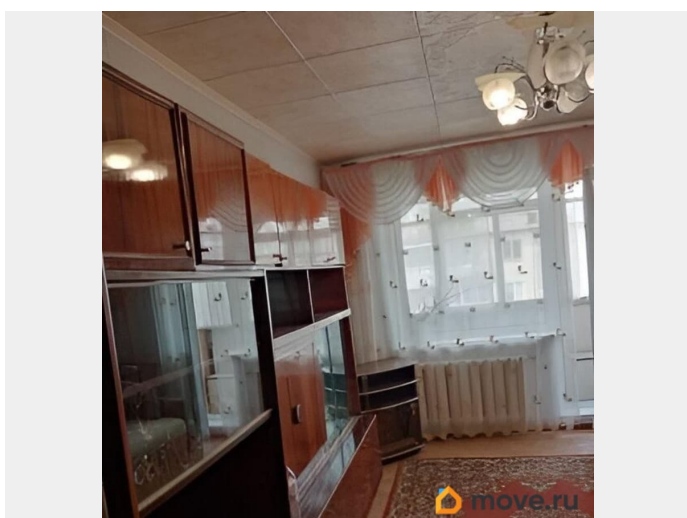
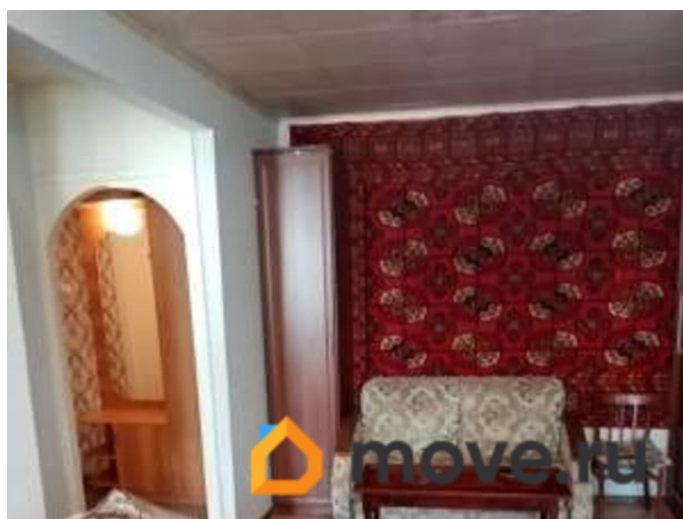
---

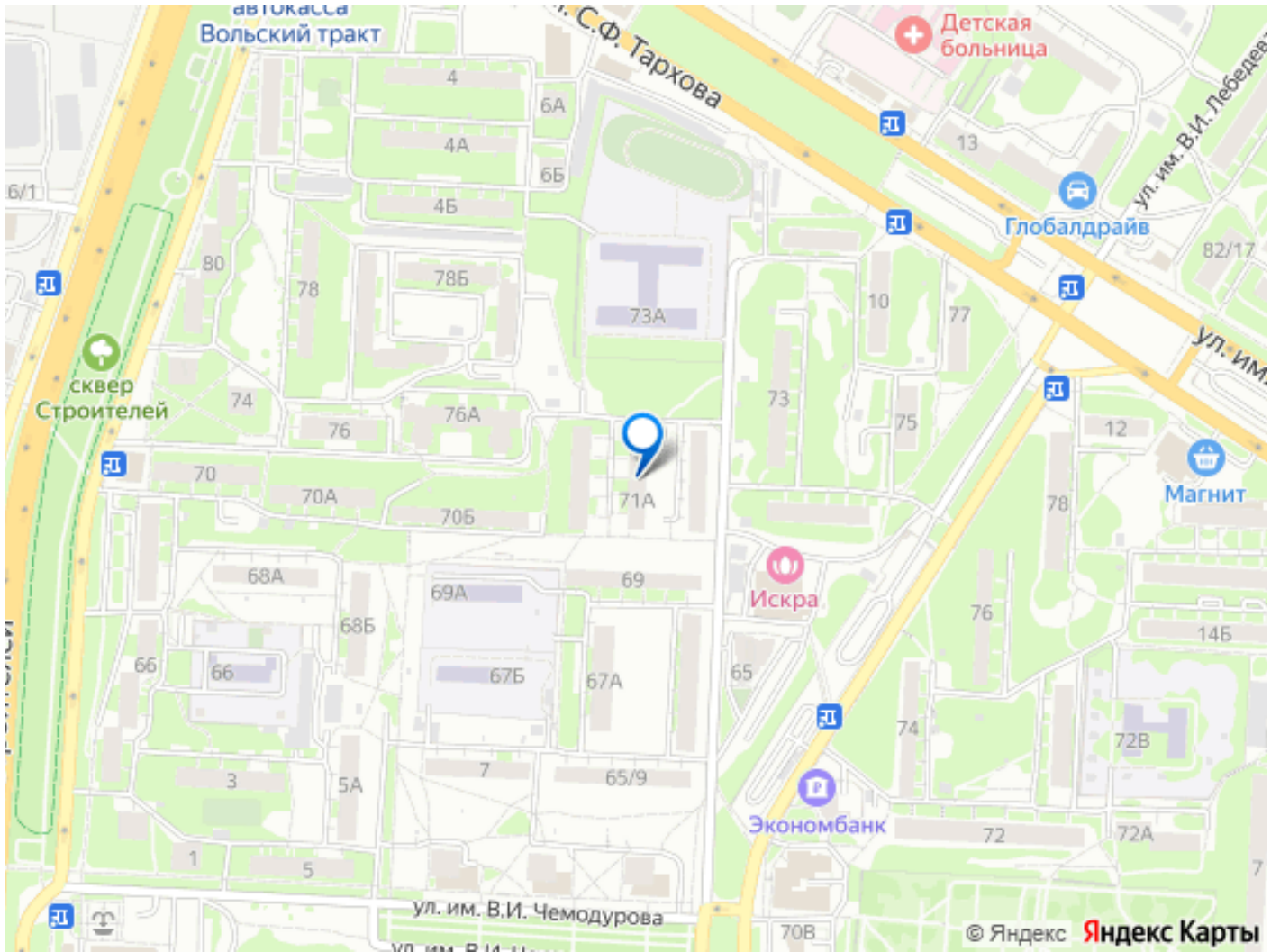
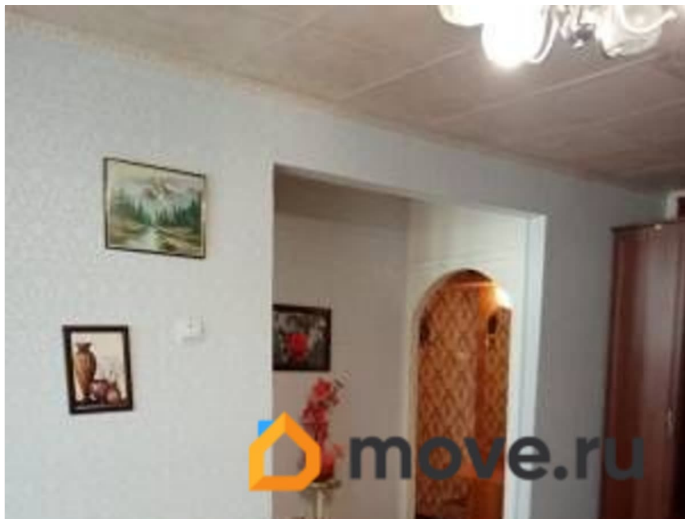
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Саратове по адресу: улица имени В.И. Лебедева-Кумача, 71А. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1967 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и начать обустраивать ее по своему вкусу. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Есть балкон, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Просторная и светлая комната станет отличным местом для отдыха и работы. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде чисто и аккуратно. На придомовой территории есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Все основные вопросы по благоустройству дома решены. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Благодаря удобному расположению, все важные объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира подходит для покупки в ипотеку, СЕРТИФИКАТ СИРОТЫ.

Юридически чистая, без обременений. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и без лишних хлопот завершить покупку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и оцените все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России