

Создано: 30.09.2025 в 15:00

Обновлено: 03.11.2025 в 09:40

<https://saratov.move.ru/objects/9285365440>

Собственник

79172010307

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.М. Скоморохова, 23**

3 650 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.М.

Скоморохова, 23

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Скоморохова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

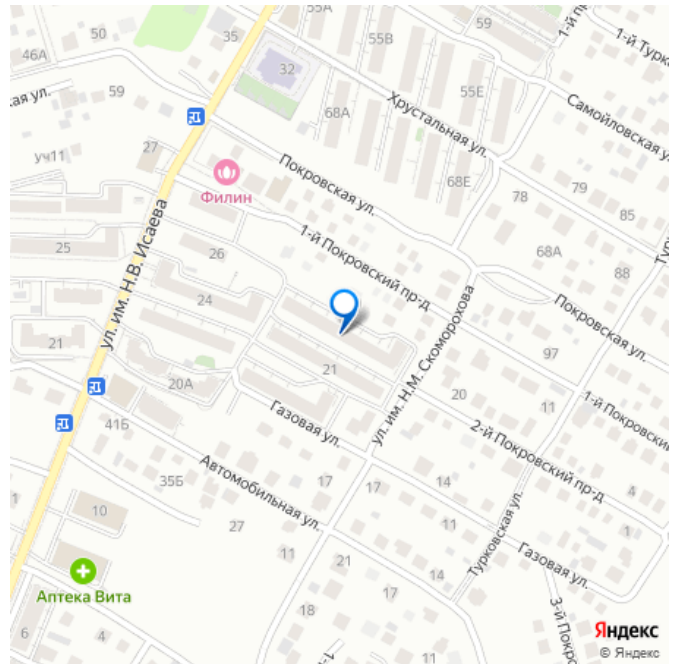
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просьба от агентств не беспокоить!

Собственник продаёт квартиру

самостоятельно, без риэлторов!! Продаётся

светлая однокомнатная квартира со свежим

дизайнерским ремонтом в спокойном и

развитом районе Саратова— Юбилейном,

популярном ЖК Ясная Поляна. Не квартира, а

настоящая находка для тех, кто ценит

комфорт, уют и тишину! Эта квартира ждёт

своих хозяев! Если вы ищете свой уголок, где

уже всё сделано с любовью и готово к жизни

— вам сюда! Почему вам понравится эта

квартира: Солнечный свет и уют: Окна

выходят на солнечную сторону во двор

соседнего дома, где тихо и зелено. Вас ждёт

современный качественный дизайнерский

ремонт. Повсюду — стильные матовые

натяжные потолки. В прихожей, ванной и на

кухне кафель, а в комнате практичный

ламинат. Удобная планировка с

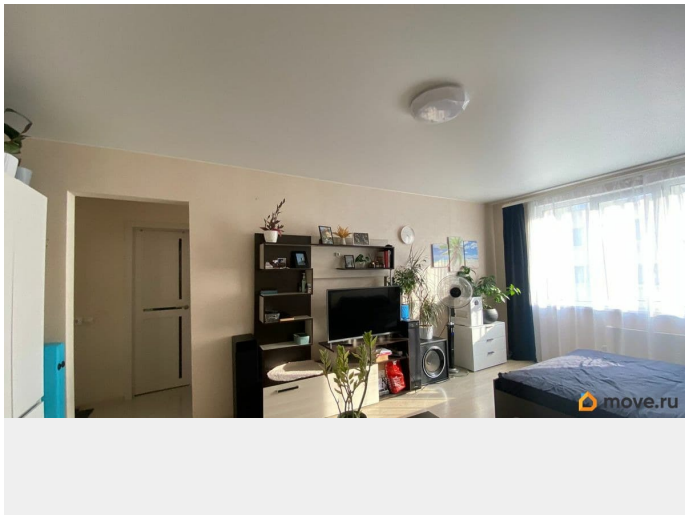
изолированной комнатой (23 м?) и

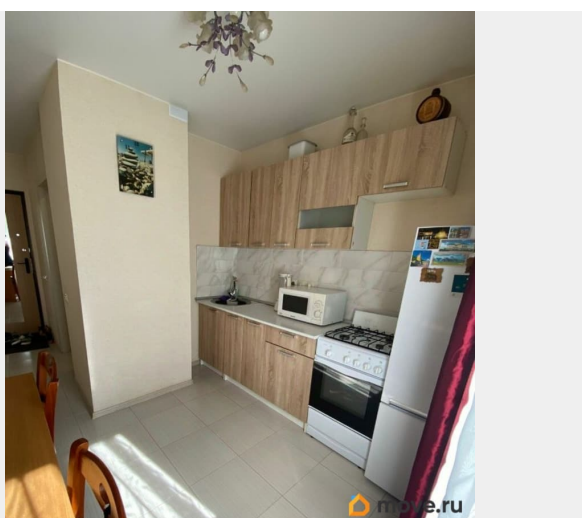
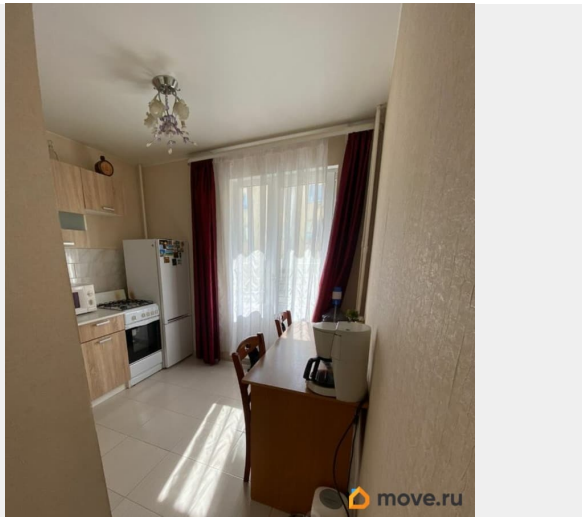
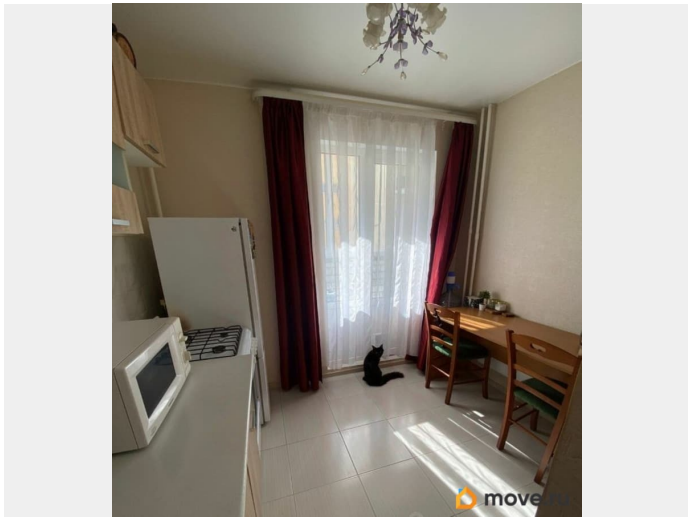
просторной кухней 8.5 м?, откуда есть выход

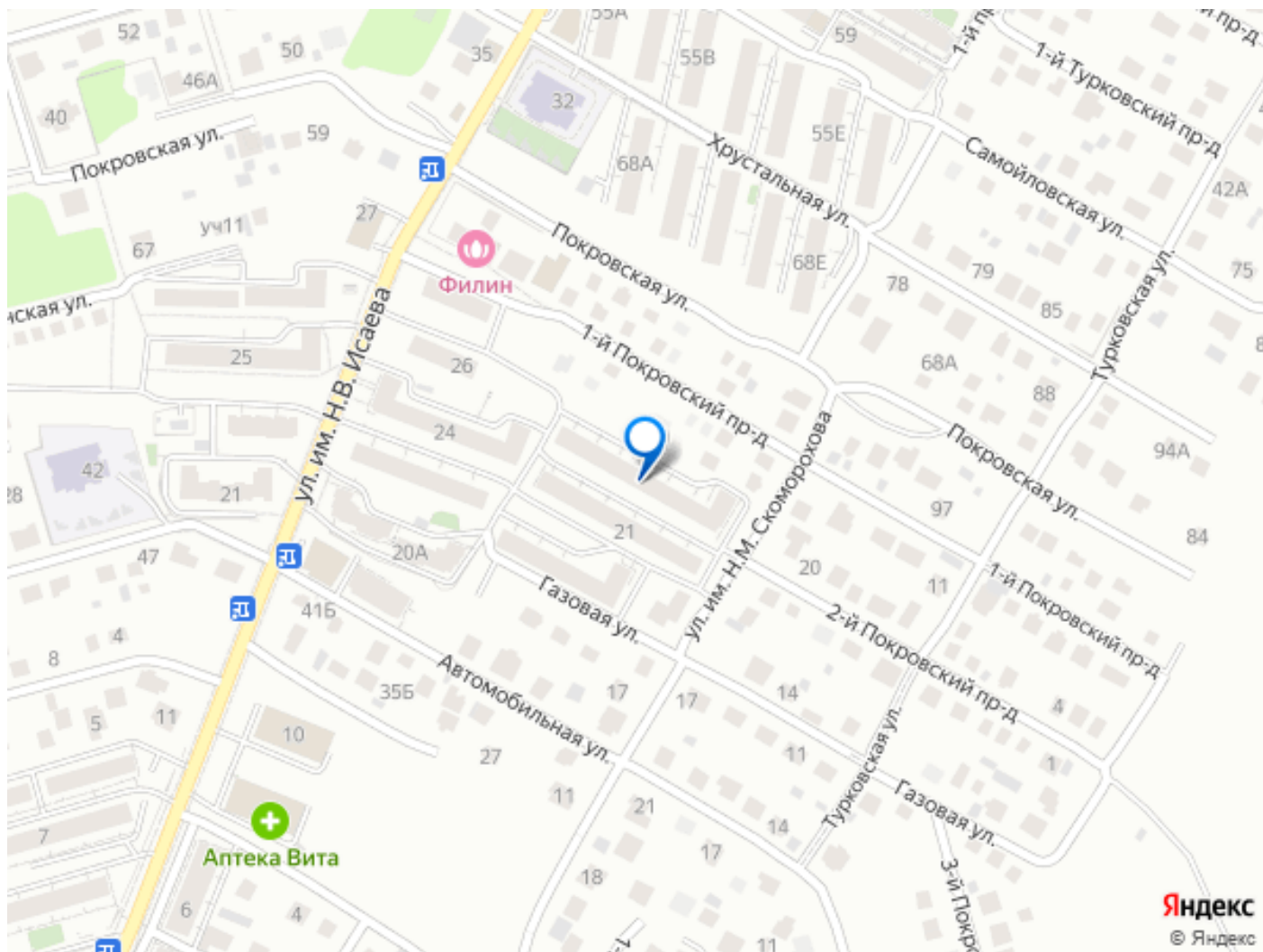
на застеклённую лоджию — идеальное место

для чашечки кофе с утра. Мебель, техника

остаётся: удобная двуспальная кровать (140x200), диван, шкаф, стиральная машина, холодильник, телевизор, микроволновая печь, кухонный гарнитур, стол, компьютерное кресло, журнальный столик, журнальный столик-раскладной, стенка. Вам не придётся ничего делать — только заезжайте и живите! Развитая инфраструктура района под рукой — это не пустые слова. Прямо рядом Пятёрочка, Красное&Белое, Магнит. В шаговой доступности школы, детский сад, поликлиника и рынок. Отличная транспортная доступность: Всего 5 минут до остановки, откуда ходят маршрутки 74, 4, 5. Доехать до центра или любого другого района города — легко. В собственности с 17.12.2022г. Готова показать квартиру в удобное время. Звоните, пишите, чтобы договориться о просмотре! Важно: ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.







Move.ru - вся недвижимость России