

Создано: 09.11.2025 в 11:52

Обновлено: 09.11.2025 в 10:31

<https://saratov.move.ru/objects/9286451011>

Собственник

79172107973

для заметок

Саратовская область, Саратов, улица 4-я
Нагорная, 25В

4 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 4-я Нагорная, 25В

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Нагорная 4-я](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

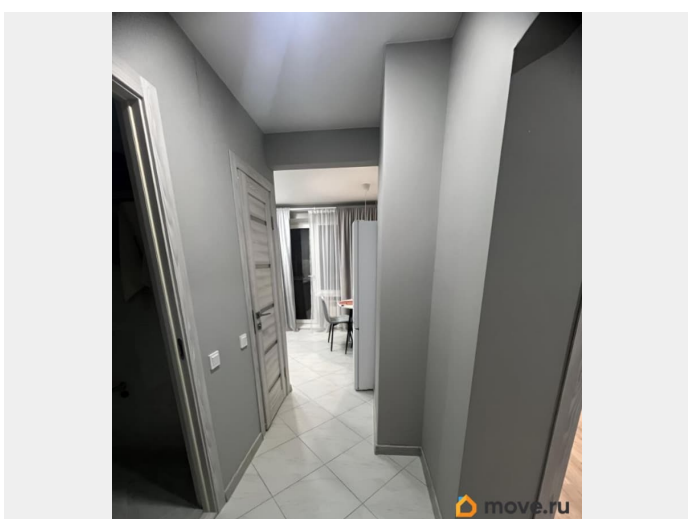
Покупка в ипотеку

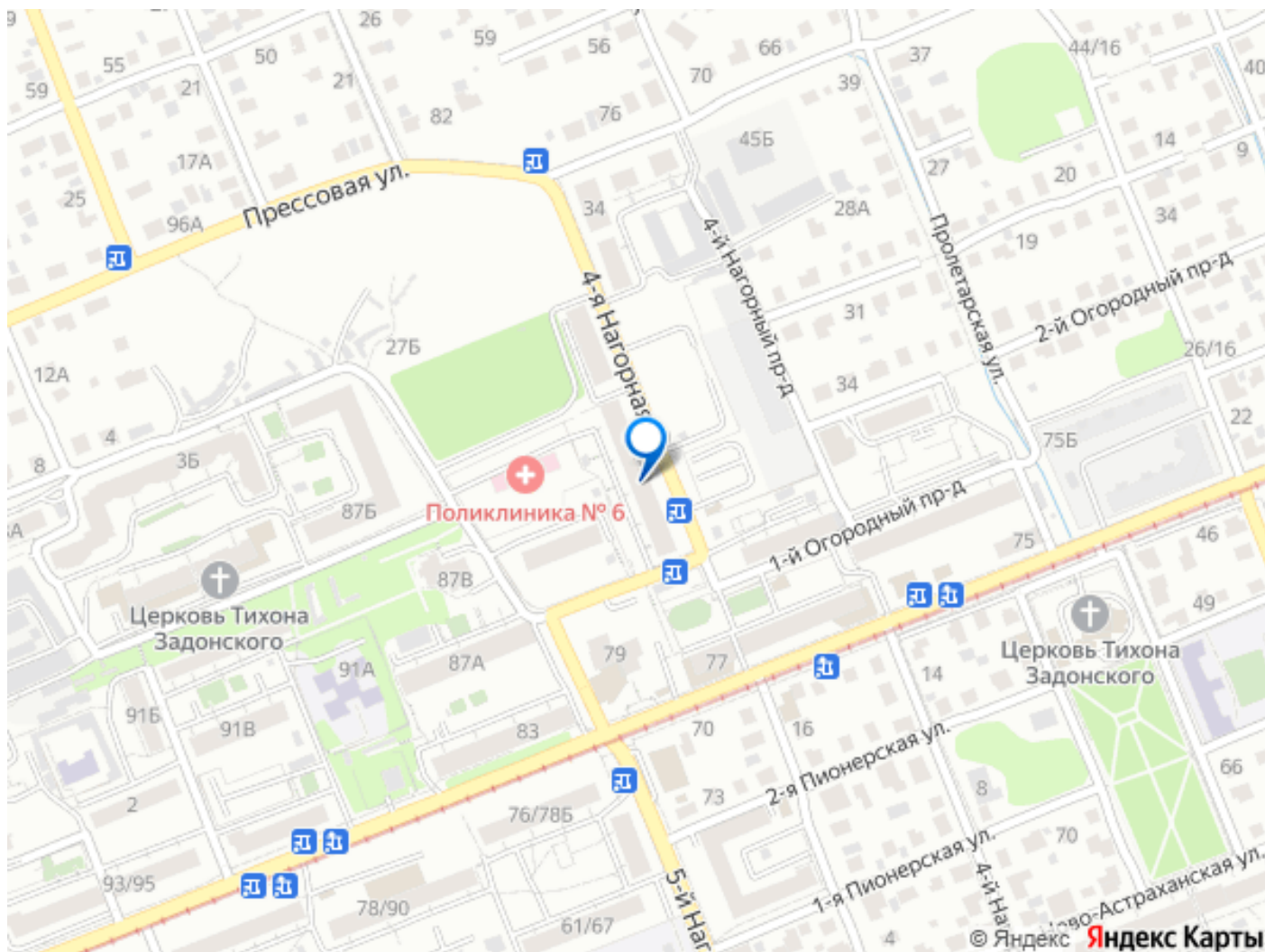
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 33.5 кв. м на первом этаже десятиэтажного панельного дома 2007 года постройки, что хорошо для пожилых людей и семей с маленькими детьми. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире выполнен дизайнерский ремонт (полностью новая электрика, заменены трубы, батареи), который подчеркивает её современный стиль и уют. Санузел раздельный, что удобно для семьи или гостей. Также есть лоджия, где можно устроить зону отдыха. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом есть школы и детские сады, что идеальный вариант для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и клиники, что позволяет решать бытовые вопросы быстро и без лишних затрат времени. Удобная транспортная доступность: до ближайших остановок можно добраться за несколько минут. До центра города 20 минут /на машине/трамвае/автобусе. В 20 м новый сквер с детской площадкой и зоной отдыха. Юридически квартира полностью готова к продаже, без обременений и других препятствий.





Move.ru - вся недвижимость России