

🕒 Создано: 16.09.2025 в 09:42

Обновлено: 18.09.2025 в 08:57

**Саратовская область, Саратов, Огородная
улица, 216**

3 499 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Огородная улица, 216

Округ

[Саратов](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица Огородная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

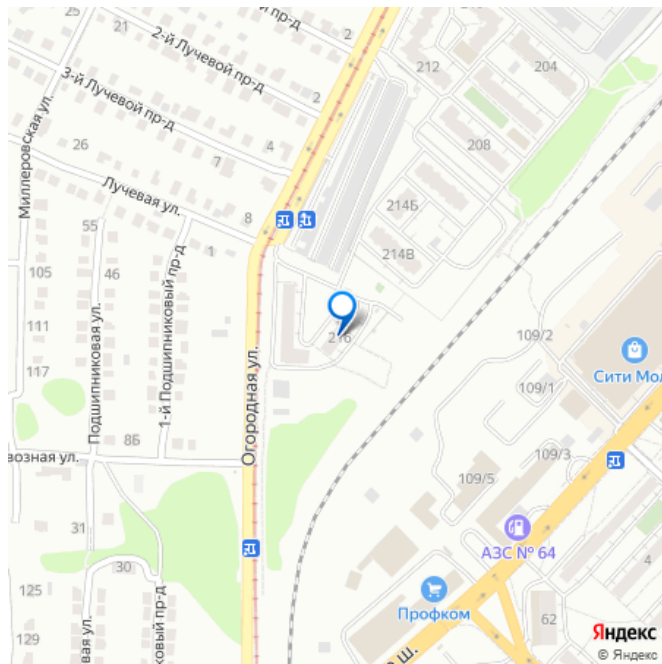
<https://saratov.move.ru/objects/9284998620>

Элла Игоревна Иванова, Этажи

Саратовская область

79172011082

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

КВАРТИРА В ЖИВОПИСНОМ РАЙОНЕ ПО ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЙ ЦЕНЕ!!! В продаже комфортная 1-комнатная квартира расположенная в тихом спальном, при этом в развитом районе города. Квартира находится на 8 видовом этаже 10-этажного дома с фасадным утеплением 2012 года постройки. Преимущества: - Планировка и ремонт Общая площадь 33.7 м² + застекленная лоджия. Квартира не угловая, очень теплая. В прихожей встроенный шкаф-купе (гардеробная), который послужит Вам местом хранения вещей и сэкономит жилое пространство! Лоджия с системой Теплый Пол! Во всей квартире проведен ремонт с использованием качественных материалов, соблюден единый стиль. Потолки многоуровневые натяжные с точечными светильниками; на полу плитка (кухня), ламинат (прихожая), линолеум (комната); пластиковое остекление. Совмещенный санузел полностью в кафеле, за которым удобно ухаживать. С жилой комнаты имеется выход на застекленную и утепленную лоджию с возможностью обустройства зоны

для отдыха! С окон открывается прекрасный вид на гору! - Что Остается? Практически все, что Вы видите на фото остается! - Инфраструктура Дом очень удобно расположен, место тихое, экологически благоприятное (рядом частный сектор), при этом все необходимое поблизости: детский сад, школа, магазины, ТЦ «Сити Молл», кинотеатр, бассейн, сквер Марины Расковой. В 1 мин ходьбы остановка общественного транспорта с прямыми рейсами в центр города! Во дворе дома детская площадка и места для парковки. Эта квартира позволяет сразу заехать и жить! 1 взрослый собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. По всем вопросам с удовольствием отвечу по телефону. Звоните и приходите на просмотр! Код пользователя: 106171 Номер в базе: 9851275

