

Создано: 03.11.2025 в 18:48

Обновлено: 08.11.2025 в 09:00

<https://saratov.move.ru/objects/9286301848>

Собственник

79878005741

**Саратовская область, Балаково,
Строительная улица, 39**

3 100 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Строительная улица, 39

Улица

[улица Строительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

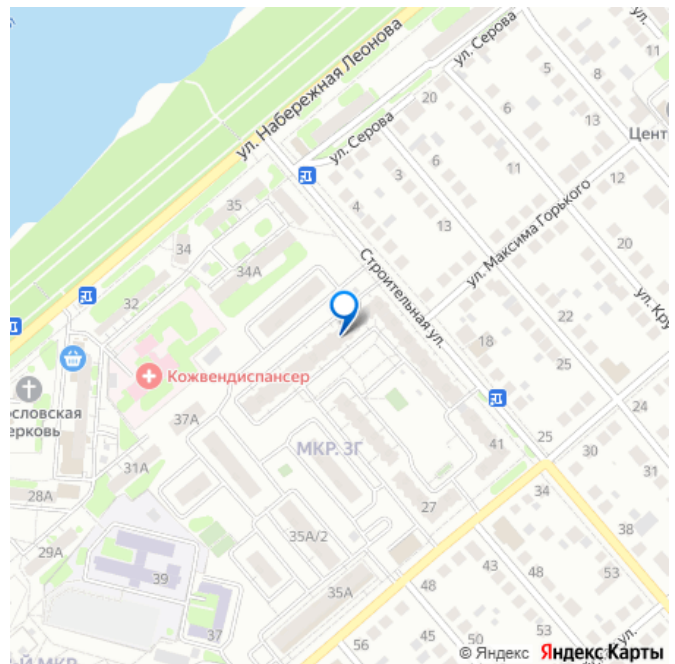
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

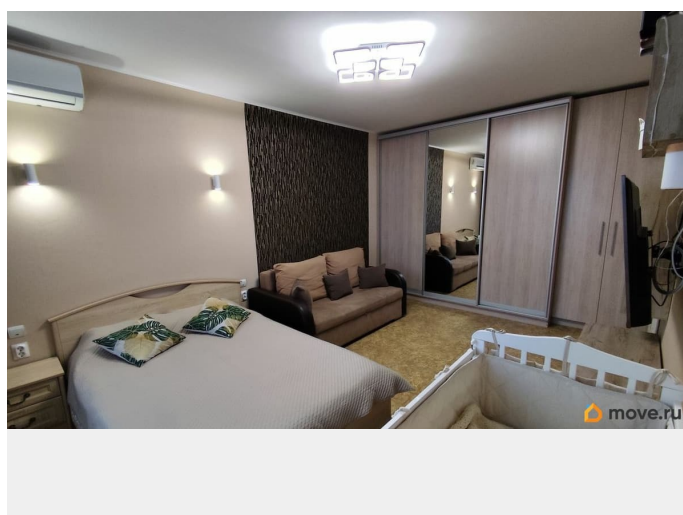
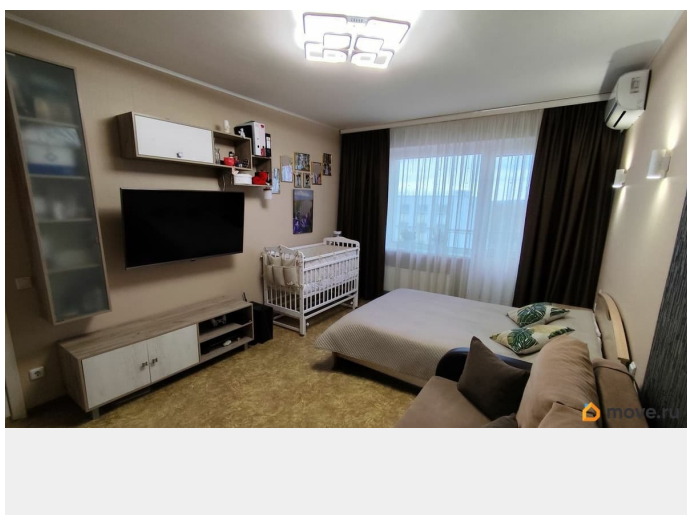
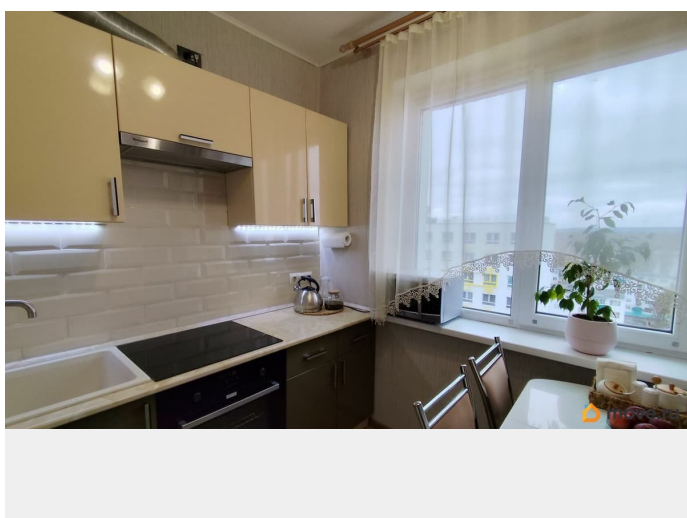
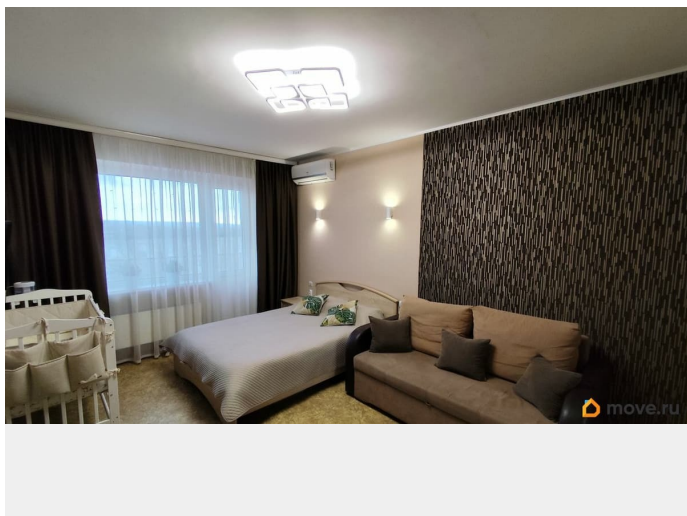
Продажа от собственника. Продается уютная 1-комнатная квартира, с ремонтом, в ЗГ микрорайоне. Высокие потолки, теплая, без газа. Балкон. Окна выходят на судоходный канал. Новым собственникам остается: кондиционер (12); кухонный гарнитур с индукционной варочной поверхностью и вытяжкой, прихожая с подвесной тумбой и кладовкой; шкафчики в ванной.

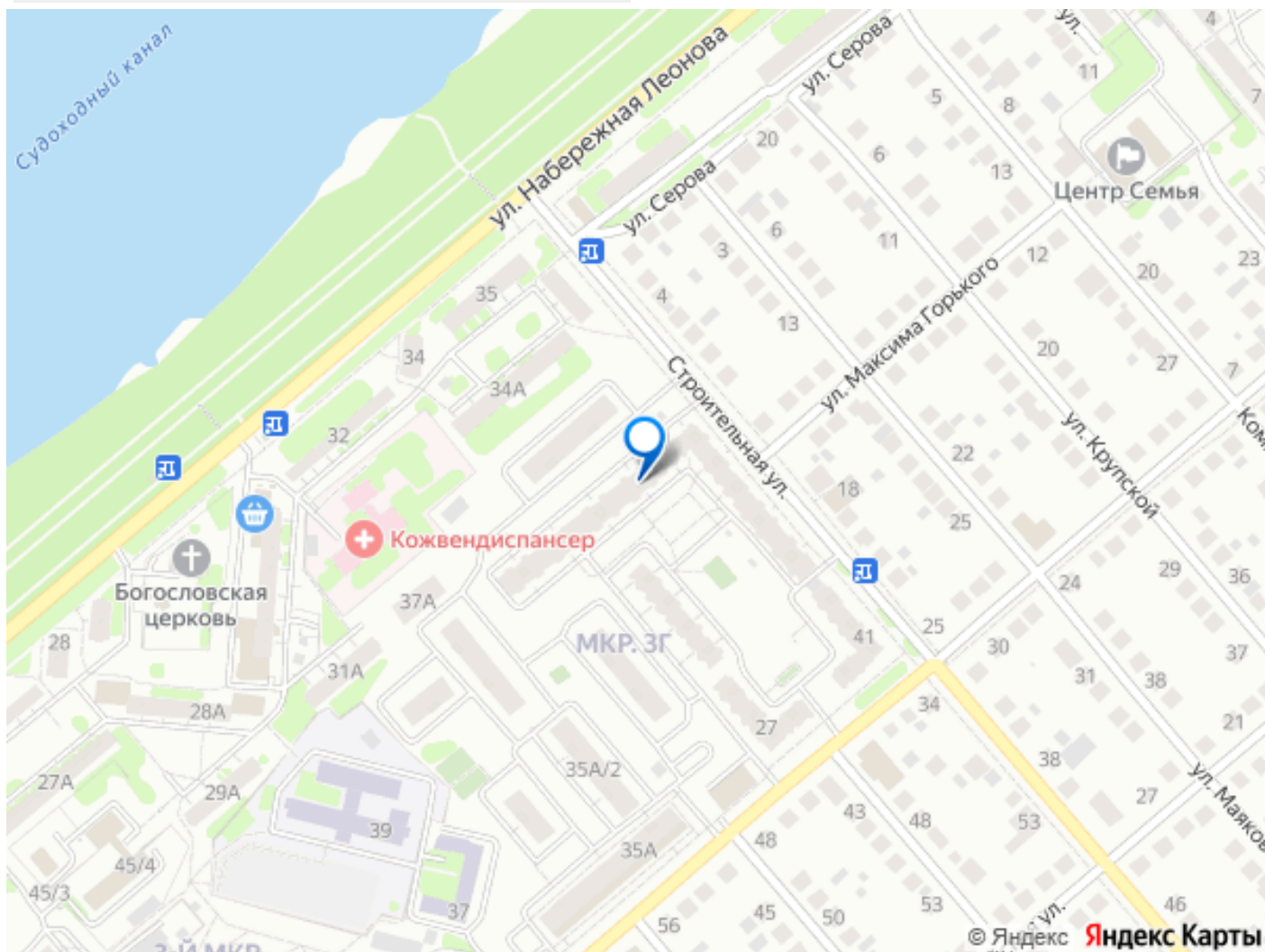
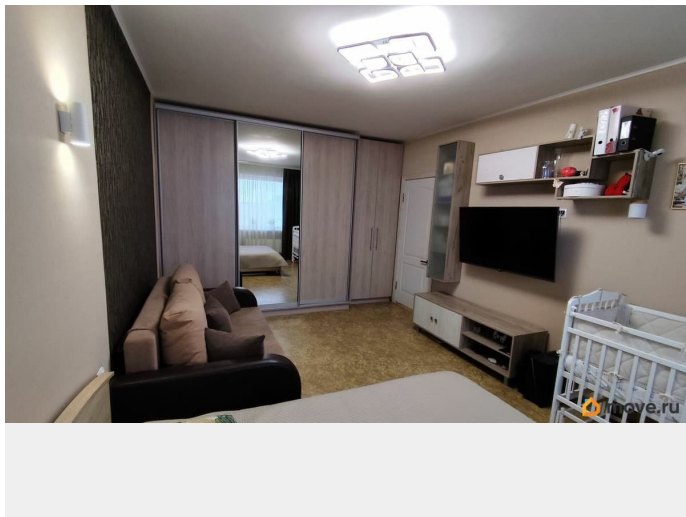
Двухсторонний подъезд с грузовым лифтом и камерами видеонаблюдения. Огромная парковка. Квартира юридически чистая.

Задолженности отсутствуют. Один собственник, приобреталась у застройщика.

В шаговой доступности более 3х новых детских площадок, кроме этого, футбольная, баскетбольная и хоккейная площадки. Возле СОШ 3 завершено строительство нового сквера для прогулок, так же в ста метрах находится набережная судоходного канала. Магазины всех торговых марок, несколько аптек и ПВЗ интернет-магазинов. ТЦ Оранж. Школа,

детские сады и спортивные секции. Около дома остановки общественного транспорта. Продаю из-за необходимости расширения жилой площади.





Move.ru - вся недвижимость России