

Создано: 17.12.2025 в 15:36

Обновлено: 17.12.2025 в 15:08

Саратовская область, Энгельс, проспект  
Фридриха Энгельса, 16

**3 300 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,  
16

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

<https://saratov.move.ru/objects/9287502557>

Емельянов Дмитрий, Резиденция

Активных Инвестиций

**79173209467, 7987830  
4879**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

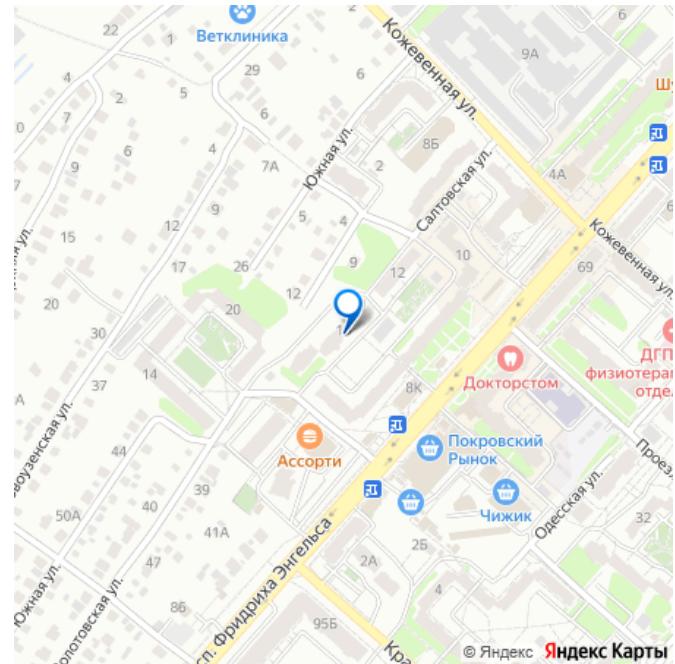
Покупка в ипотеку

да

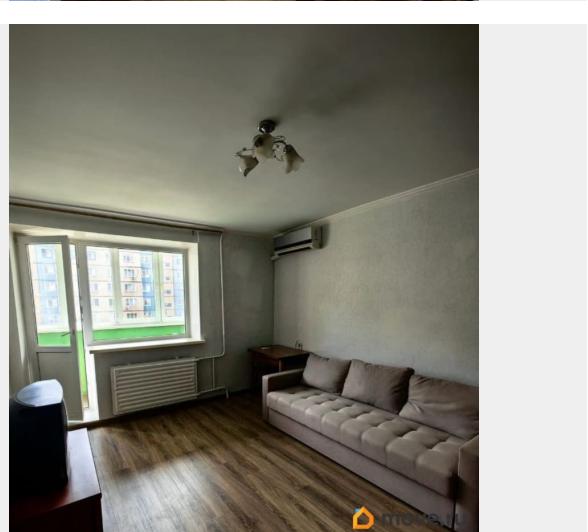
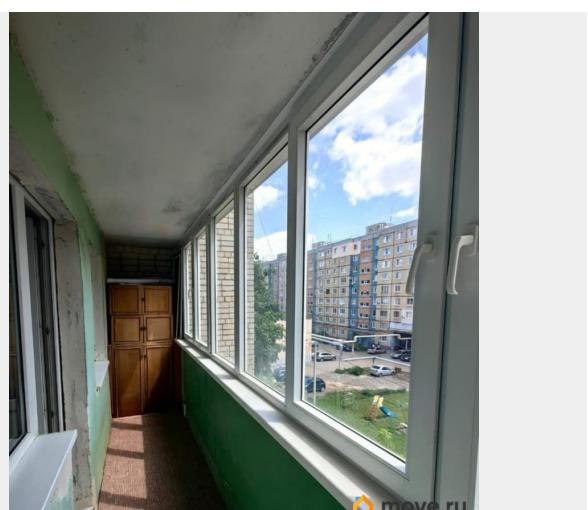
возможна ипотека, лифт, парковка

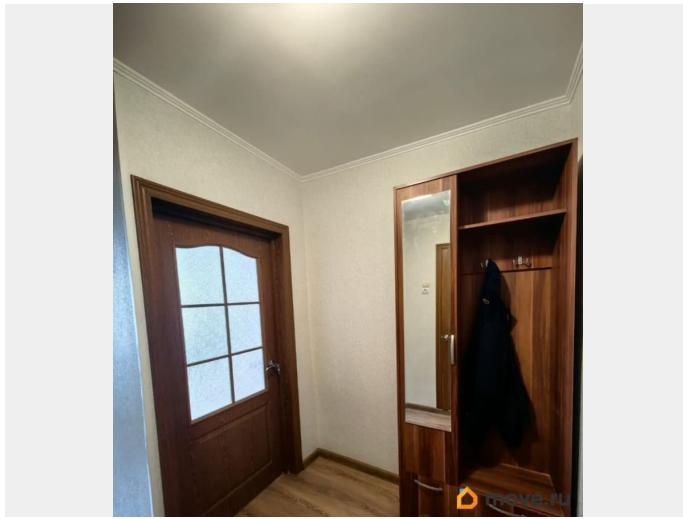
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Энгельса по адресу: проспект Фридриха Энгельса, 16. Общая площадь составляет 33 кв. м, жилая площадь 20 кв. м, а кухня 8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1992 году. Высота потолков 2,5 метра. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире сделан качественный ремонт. Все подготовлено для комфортного проживания: современная мебель, кухня. В квартире есть отдельный санузел уютная 6-метровая лоджия, где можно отдохнуть после долгого дня. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание более удобным. Рядом с домом предусмотрена парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Также есть удобная транспортная развязка, поэтому можно быстро добраться до любой точки города.

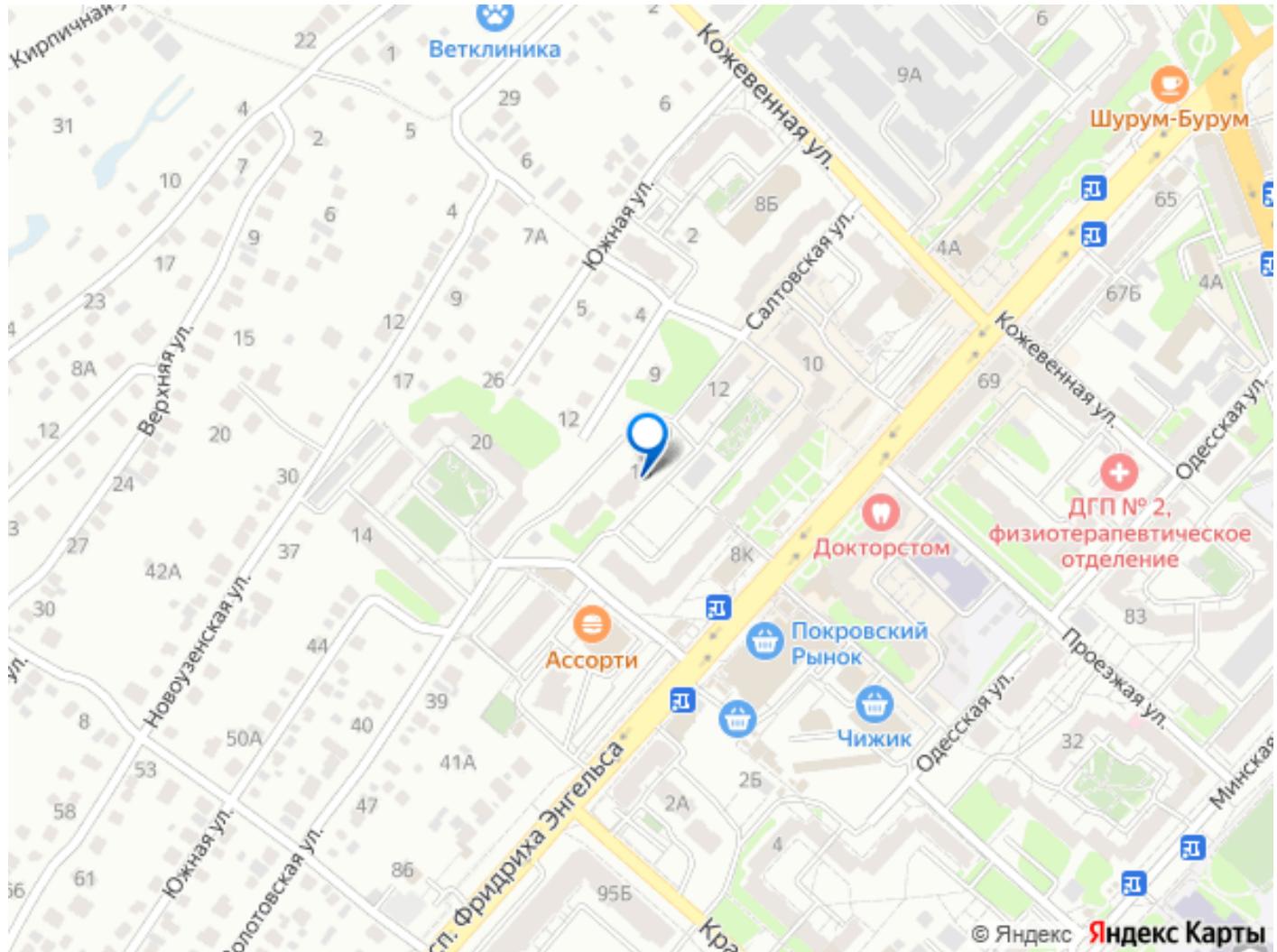


Условия продажи: квартира в собственности, без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приезжайте на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Записывайтесь на удобное для вас время! Один взрослый собственник.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России