

🕒 Создано: 29.08.2025 в 19:57

Обновлено: 07.11.2025 в 13:04

**Саратовская область, Саратов,
Ленинградская улица, 12**

2 400 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Ленинградская улица, 12

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

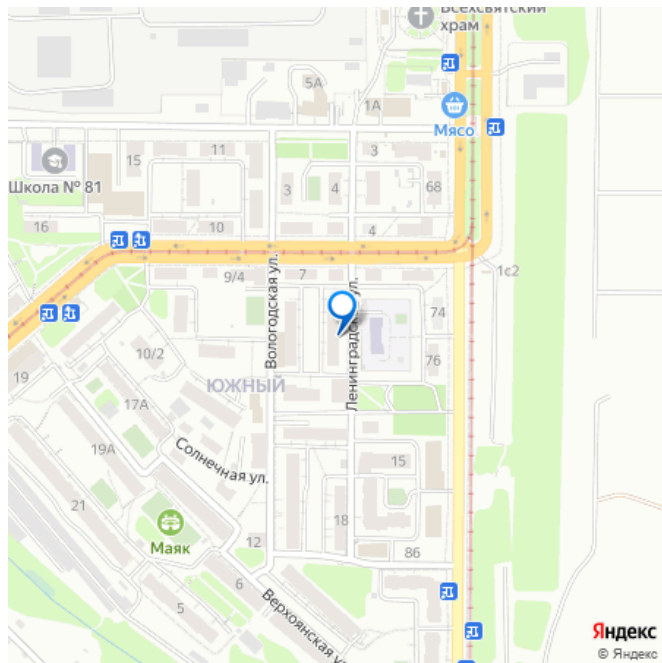
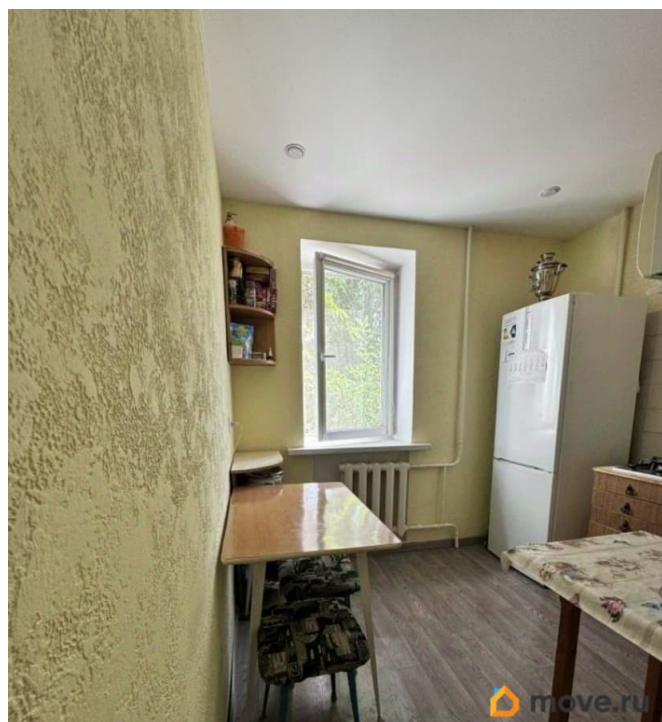
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9284610767>

**Екатерина Сергеевна Николаева,
Цитадель-А**

79172005488

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

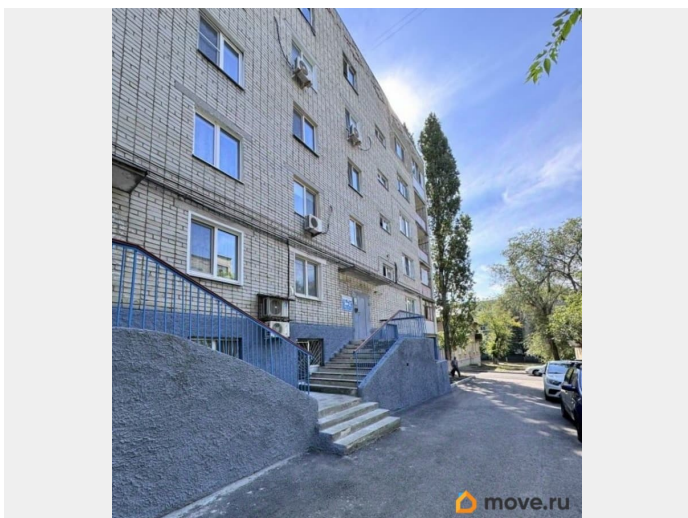
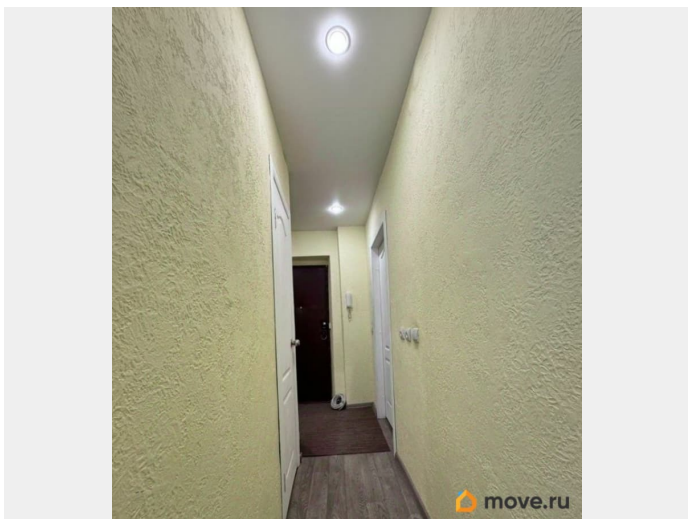
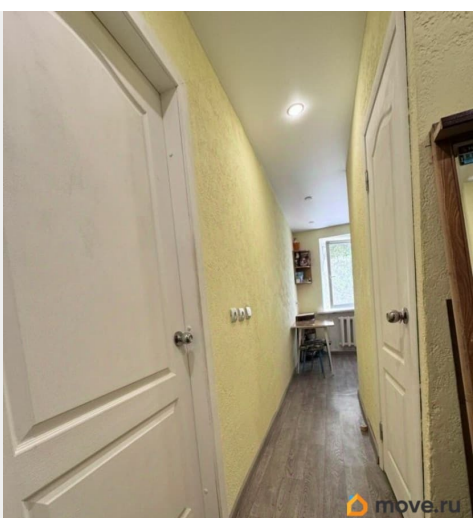
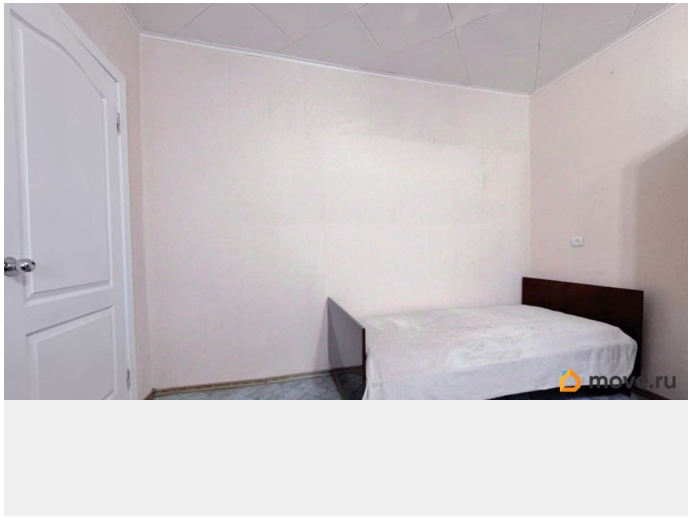
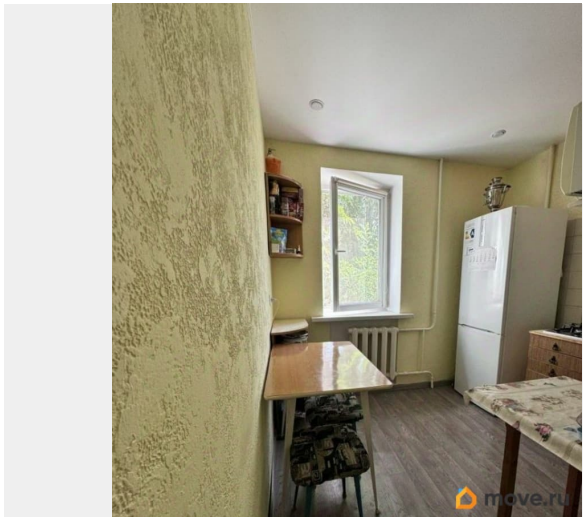
Покупка в ипотеку

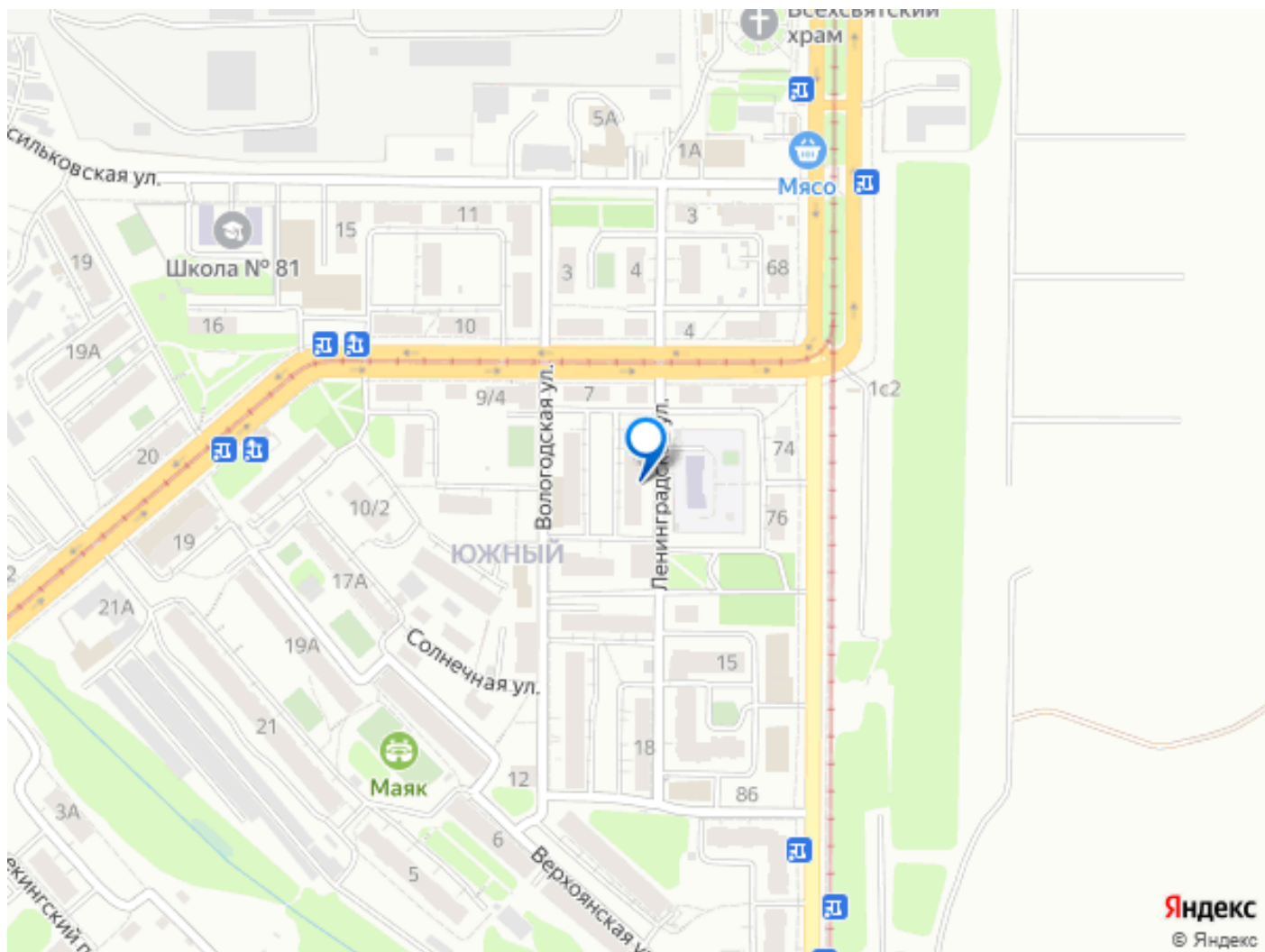
да

возможна ипотека

Описание

Идеальный старт: продаётся уютная однушка в кирпичном доме. Обратите внимание на эту светлую однокомнатную квартиру площадью 33 м! Она расположена в тихом районе города, где жизнь течёт спокойно и размеренно. Преимущества покупки этой квартиры: Здесь уже установлены пластиковые окна, Просторная комната позволит вам свободно расставить мебель по своему вкусу; Отдельная кухня даёт возможность воплотить любые кулинарные мечты без стеснения пространства; Санузел небольшой, но очень функциональный, есть куда поставить стиральную машину. Квартира находится в хорошем состоянии с косметическим ремонтом, что позволяет сразу же въехать и начать новую главу своей жизни. А если захотите обновить интерьер под свой вкус это не потребует больших вложений! Дом кирпичный, поэтому вы можете быть уверены в отличной звукоизоляции и приятном микроклимате круглый год. Окна выходят на тихую улицу, а это минимум посторонних звуков. Не упустите шанс стать обладателем собственного уголка за разумные деньги. Это идеальный вариант как для первого жилья, так и для сдачи в аренду. Если ищете комфортное жильё по доступной цене эта квартира ждёт именно вас!





Move.ru - вся недвижимость России