

🕒 Создано: 26.10.2025 в 08:27

Обновлено: 19.11.2025 в 16:37

**Саратовская область, Саратов, Аткарская
улица, 13/17А**

3 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Аткарская улица, 13/17А

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Аткарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

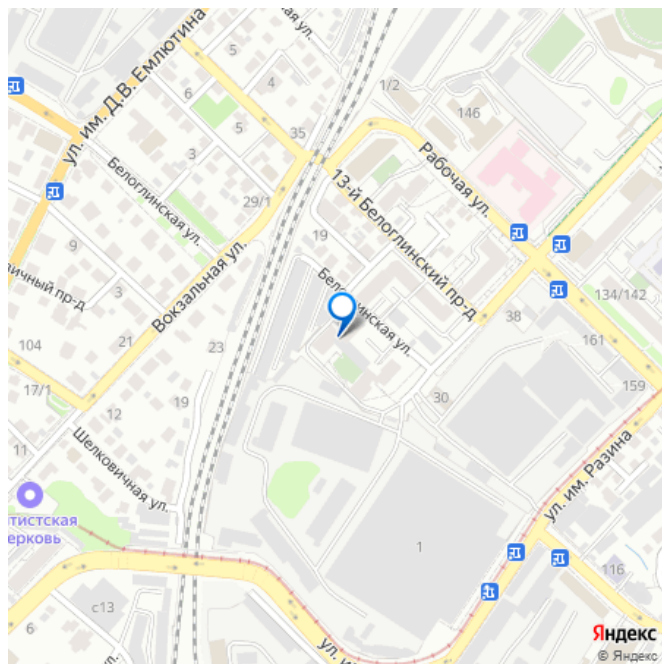
<https://saratov.move.ru/objects/9286080981>

Жанна Павловна Комарова, Этажи

Саратовская область

79173209657

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

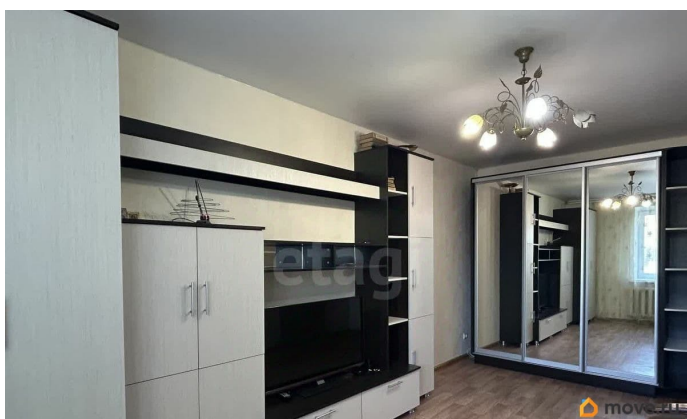
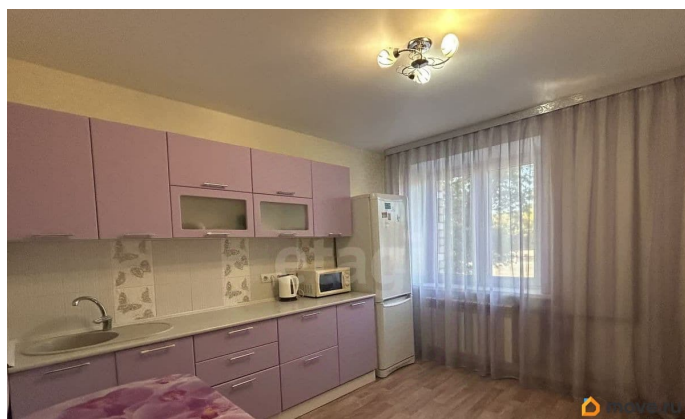
да

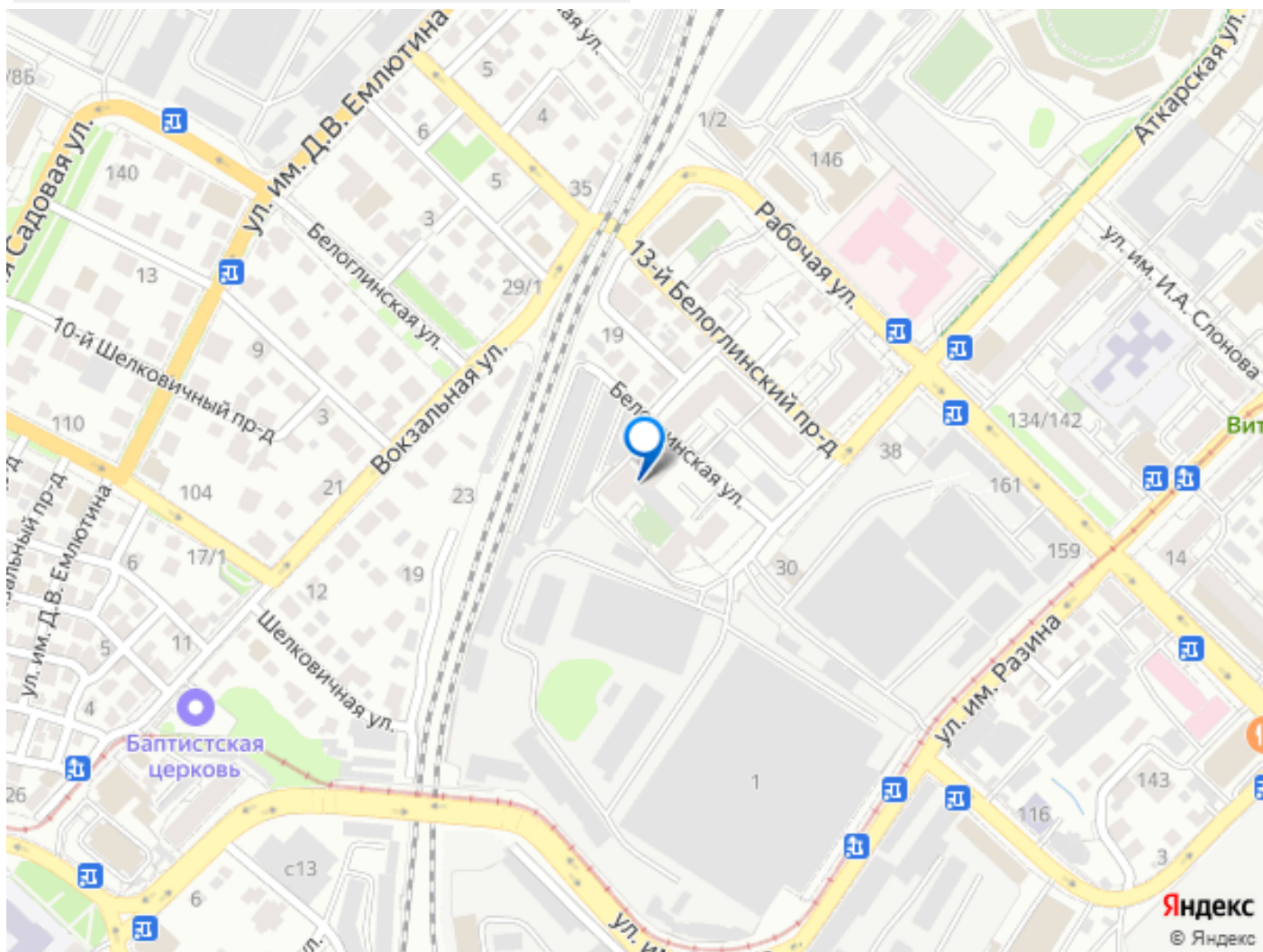
возможна ипотека

Описание

ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА В РАЙОНЕ Ж/Д
ВОКЗАЛА! Продается просторная 1 комнатная
квартира площадью 34,1 м2 с большой
кухней -11,7 м2, комнатой- 17 м2, сан.узел-3,7
м2, коридор-2,1 м2. Квартира расположена на
комфортном 2 этаже 9 этажного кирпичного
дома 1980 года постройки. Квартира очень
теплая и светлая , не угловая , не торцевая. С
хорошим ремонтом не требующая
дополнительных вложений. Потолки
натяжные, стены ровные, на полах отличный
линолеум. Проводка вся поменяна, стояки
полипропиленовые. После продажи остается:
мебельный гарнитур со встроенным шкафом
купе, прихожая. Кухню забирают. Дом
гостиничного типа с просторным коридором.
Перепланировка квартиры узаконена. Дом
капитально отремонтирован в 2012 году
,поменяны стояки отопления,заменена
кровля,отремонтирован лифт. Имеется свое
ТСЖ « Лотос». Территория дома закрытая, со
своей детской площадкой и местом для
парковки автомобиля. Инфраструктура
отлично развита: рядом находится школа,
детский сад, СГУ , роддом , Театр Драмы ,
магазины первой необходимости Гроздь,
Пятерочка. Удобная транспортная развязка в
любые направления города. Подходит под
все виды расчета : наличные.мат.кап.,
ипотеку. Чистая продажа,быстрый выход на

сделку ! Просмотр в удобное для вас время
по предварительной договоренности. Код
пользователя: 113286 Номер в базе: 9905912





Move.ru - вся недвижимость России