

Создано: 08.07.2025 в 08:34

Обновлено: 15.11.2025 в 10:35

**Саратовская область, Саратов, тупик 2-й
Кавказский, 1**

3 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, тупик 2-й Кавказский, 1

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

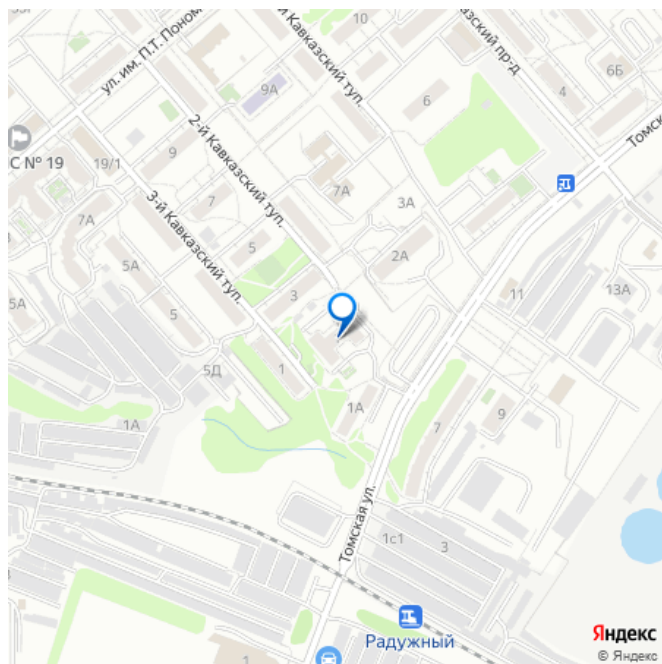
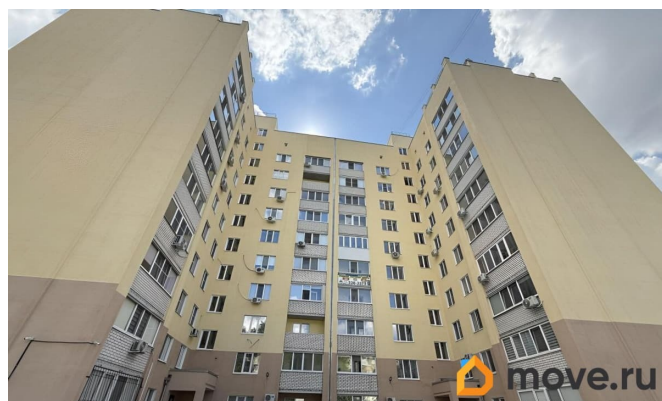
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9282611828>

**Светлана Филатова, Светлана
Филатова**

79173208881

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

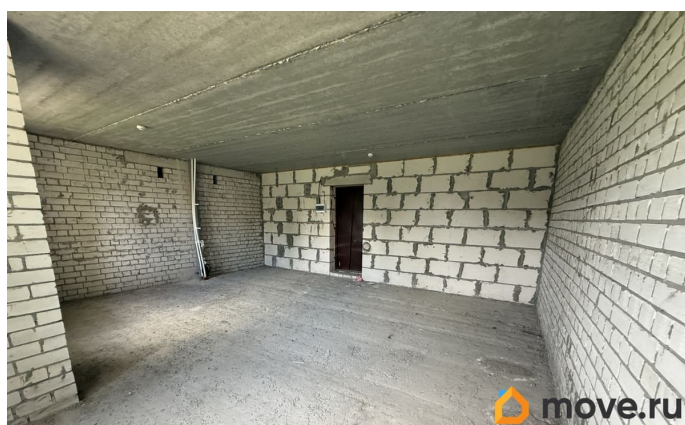
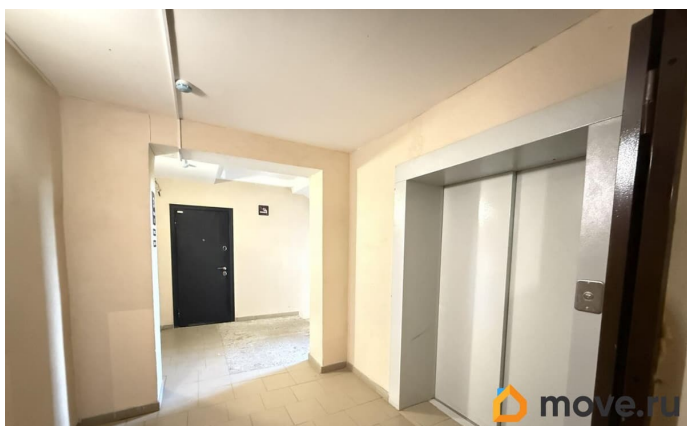
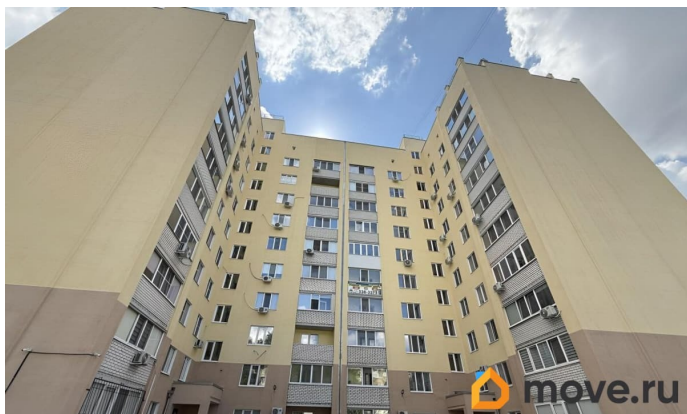
да

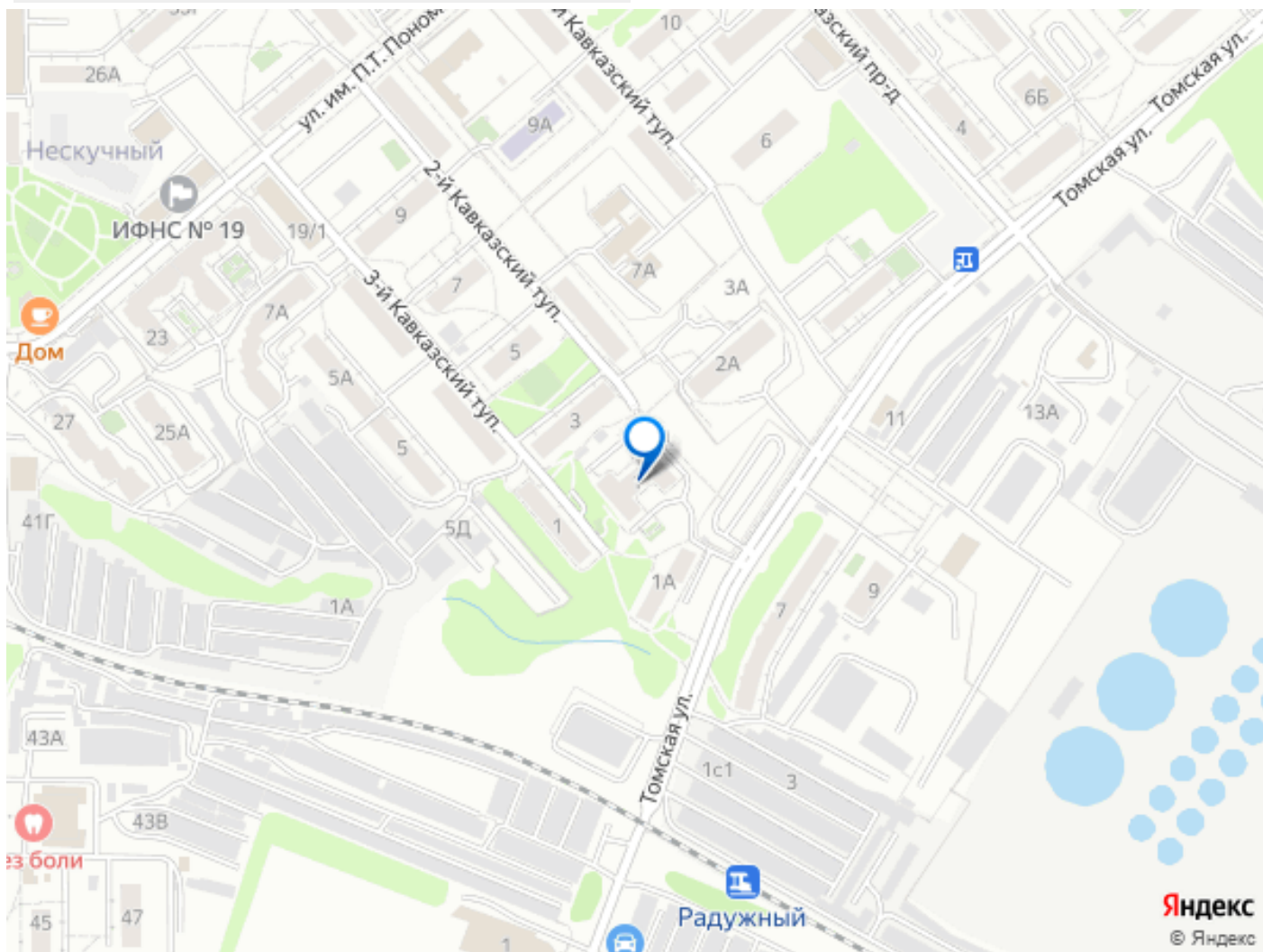
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме ЖК Заря по адресу: Россия, Саратов, 2-й Кавказский тупик, 1. Общая площадь квартиры составляет 34.3 кв. м, из которых жилая площадь — 19.6 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного дома, построенного в 2020 году. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора. В квартире нет ремонта, что дает отличную возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи в жизнь. Просторная кухня позволяет создать уютное место для кулинарных экспериментов. Совмещенный санузел — это удобно и практично. Из комнаты есть выход на лоджию, где можно обустроить зону для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что удобно для подъема на любой этаж. Наземная парковка всегда к вашим услугам, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть различные магазины, где вы найдете все необходимое для комфортной жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет

быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи. Документы готовы к сделке, без обременений и юридических проблем, что обеспечивает быструю и безопасную сделку для покупателя. Записывайтесь на просмотр и не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для визита.





Move.ru - вся недвижимость России