

Создано: 16.10.2025 в 19:16

Обновлено: 05.11.2025 в 16:25

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Михаила Булгакова, 8**

4 337 500 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Михаила
Булгакова, 8

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

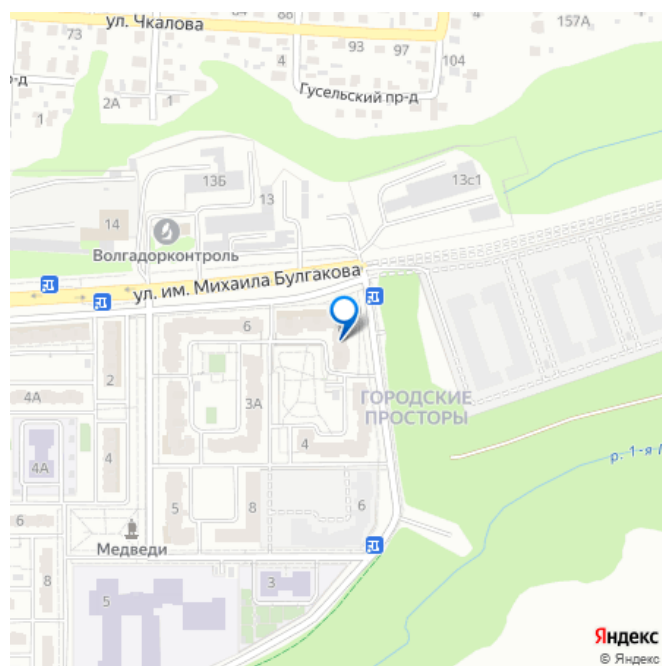
да

<https://saratov.move.ru/objects/9285804818>

**Ксения Акылбековна Умбиталиева,
Этажи Саратовская область**

79172009549

для заметок



Описание

Эко-квартал «Булгаковский парк» ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ Светлая, тёплая и функциональная квартира общей площадью 34,7 м². Отличный вариант для тех, кто хочет комфортно сочетать работу и отдых дома.

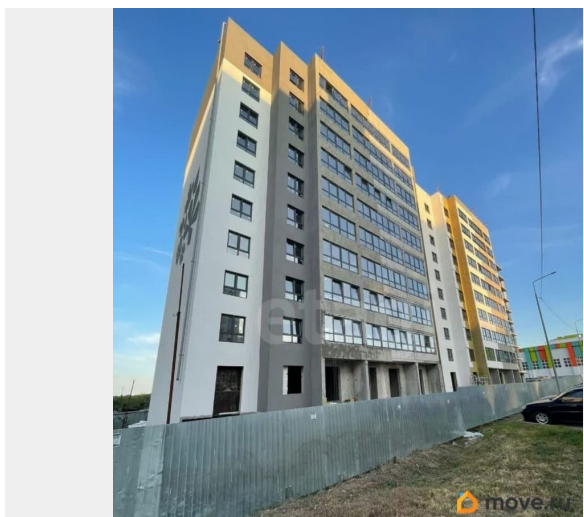
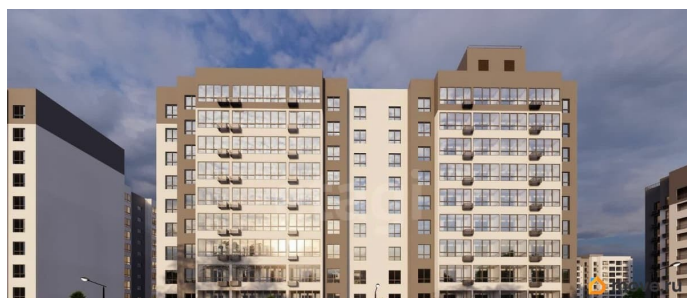
Подъезды выполнены по дизайн-проекту.

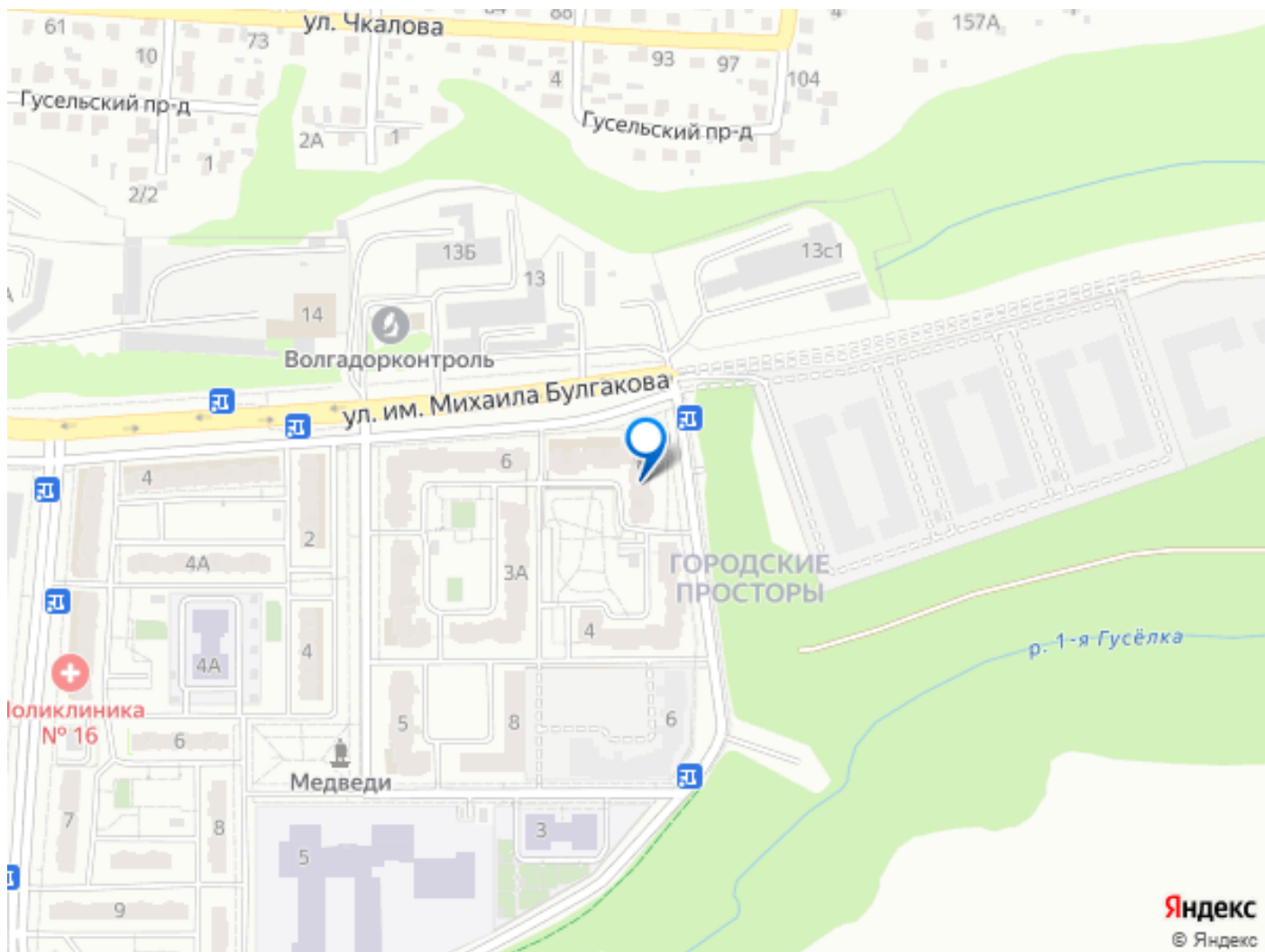
Современная отделка, бесшумные скоростные лифты. Предусмотрена установка всей необходимой навигации в подъезде. На первом этаже расположены велосипедная и колясочная, доступ к которой имеют только жители дома. Предусмотрено огороженная территория, установка умной домофонии (видеовыводы, история вызовов, вход без ключа, удаленный доступ из приложения).

Современные спортивные ворк-аут зоны и детские площадки с безопасным покрытием во дворе. Своя управляющая компания!

Охватываем все возможные направления работ по уходу за территорией и домом: уборка в местах общего пользования, ухаживание за растениями и зелеными зонами, обслуживание лифтового оборудования и т.д. Собственное приложение для отправки данных по счетчикам и формирование заявок о необходимых работах по дому. Следите за выполнением! Сроки сдачи дома - IV квартал 2027 года. Эко-квартал Булгаковский Парк расположен в районе Саратовского Ипподрома. Рядом строится современная школа, уже построены детский сад и поликлиника. На первых этажах располагаются коммерческие помещения: магазины, пункты выдачи, салоны красоты и т.д. Хорошая транспортная развязка: рядом находится транспортный центр Ленинского района - кольцо 3-й

Дачной. В 10 минутах езды находятся стадион Сокол, торговые центры Тау Галерея и Сиеста, ДК Россия, продуктовый рынок. Код пользователя: 191521 Номер в базе: 10120250





Move.ru - вся недвижимость России