

Создано: 08.12.2025 в 06:56

Обновлено: 08.12.2025 в 06:10

<https://saratov.move.ru/objects/9287233302>

Собственник

79172010499

**Саратовская область, Саратов,
Наумовская улица, 31/37**

4 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Наумовская улица, 31/37

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Наумовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

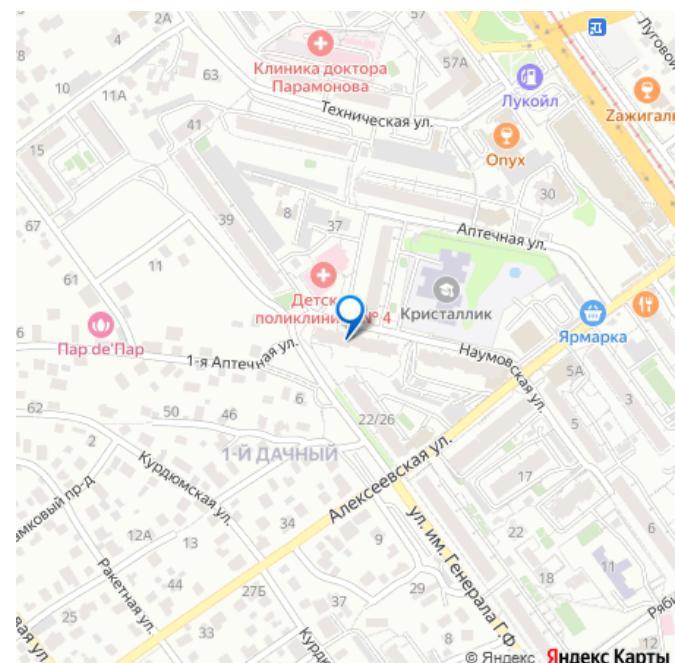
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

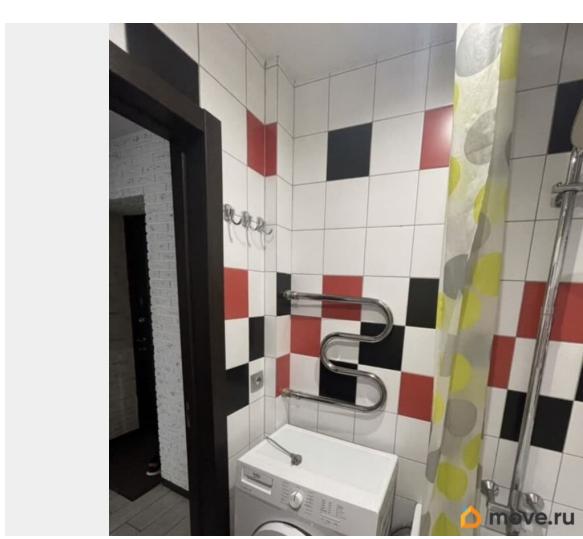
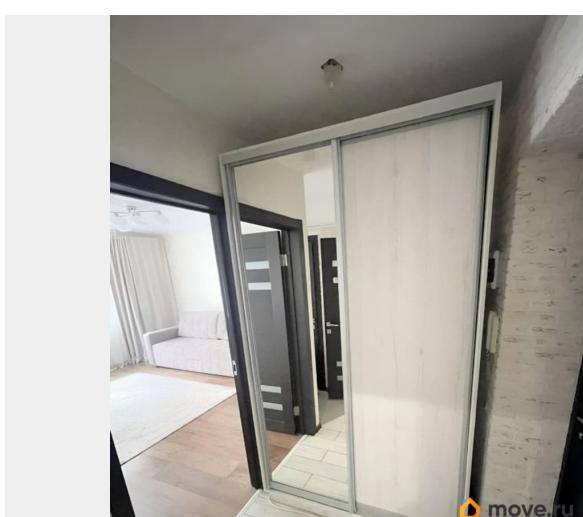
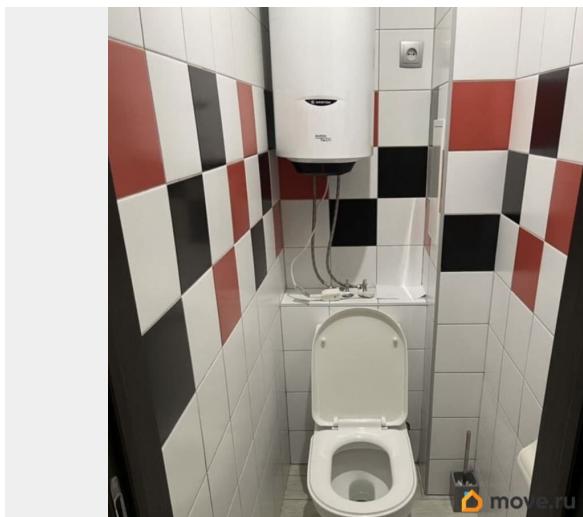
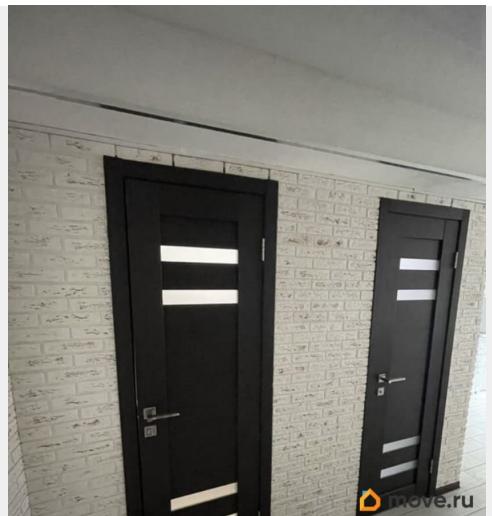
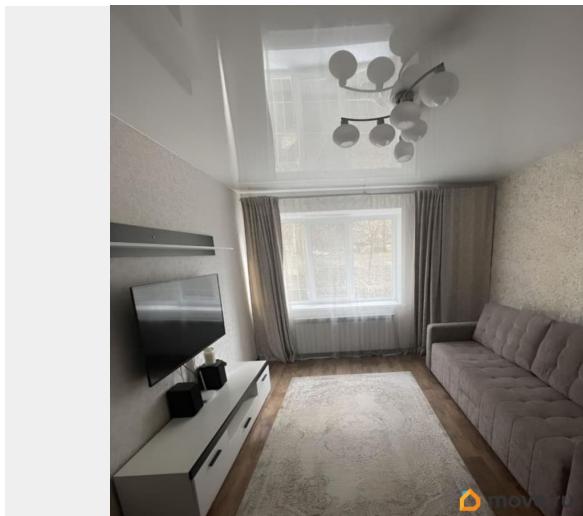
Покупка в ипотеку

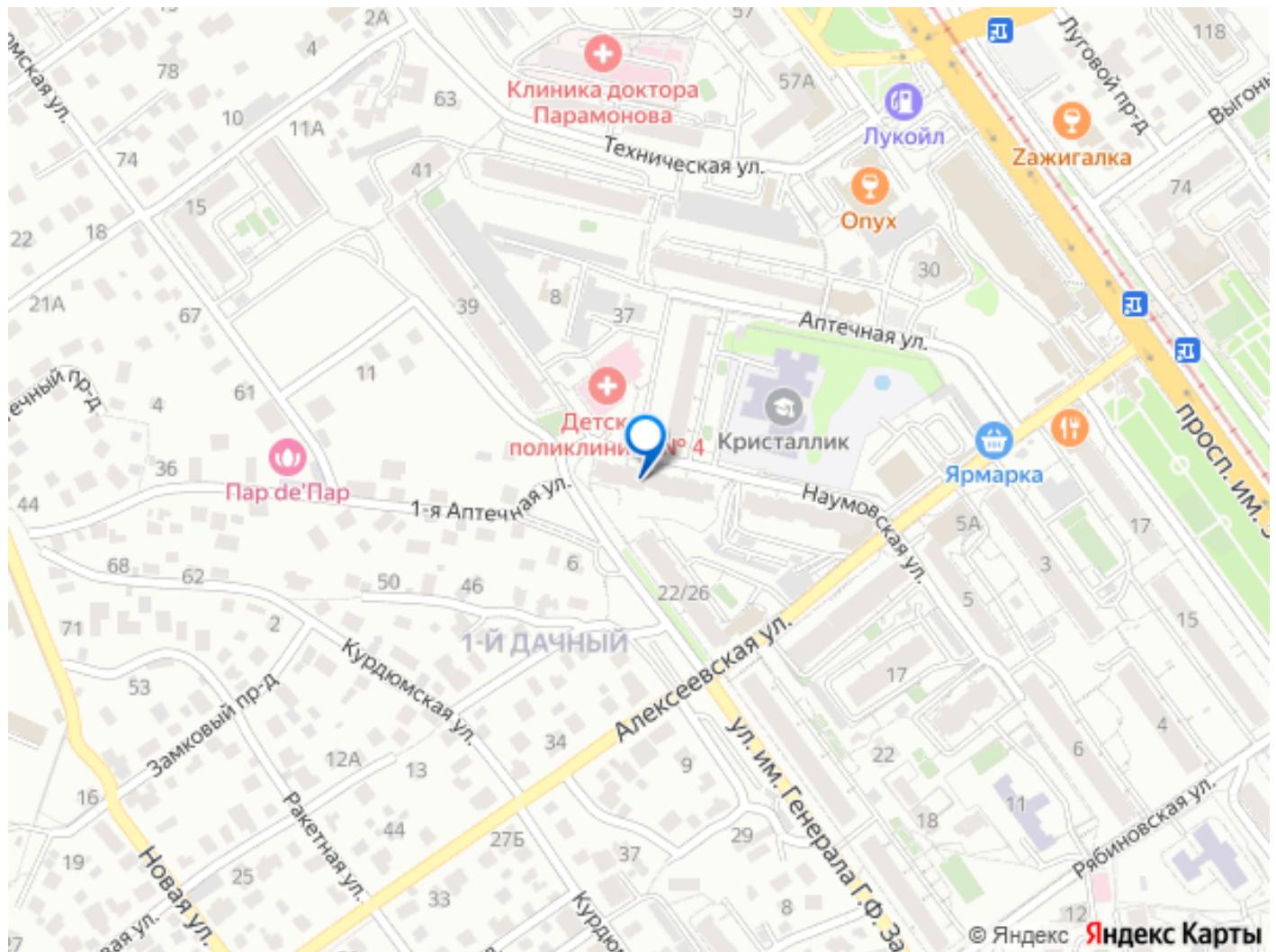
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира. Первый этаж высокий, более 3х метров. Квартира уютная, комфортная, со свежим ремонтом. Отличный вариант для тех, кому нужно заехать и жить, не тратя время на ремонт. В квартире: натяжные потолки, напольные покрытия - ламинат и плитка, установлены «теплые полы» с возможностью регулирования температуры пола, с/у выложен плиткой, немецкая сантехника, плита и вытяжка, встроенный кухонный гарнитур. В квартире есть просторная гардеробная 2*1,5. Дополнительные шкафы и системы хранения Вам не потребуются. Дом находится в 5 минутах ходьбы от остановки 1 дачная. Отличная транспортная развязка в любой район на любом транспорте (до центра города 15 минут). Развитая инфраструктура. Через дорогу от дома: детская поликлиника, детский сад, детская площадка, магазин «Пятерочка», рынок. Дом чистый и ухоженный. ЖСК. Очень приятные и тихие соседи. Подходит под ипотеку, мат. капитал. Без обременений. Возможен обмен на 2х или 3х комнатную квартиру. Предложения пишите.





Move.ru - вся недвижимость России