

Собственник

79873006891

🕒 Создано: 16.11.2024 в 20:44

Обновлено: 13.11.2025 в 01:27

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 152**

5 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.
Чернышевского, 152

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

парковка

Описание

Продаётся современная и стильная квартира в самом лучшем районе города - Центральной Набережной. Качественный кирпичный дом находится на Пешеходном Кольце Города, в непосредственной близости к Центральной Набережной и Волжской улице, любимом месте культурного отдыха и прогулок горожан. Средний, достаточно высокий этаж, есть балкон. В квартире выполнен дизайнерский ремонт в модных серых тонах, с оттенками более тёмного в санузле и на полу в прихожей, что придаёт особый стиль и уют. На кухне и в ванной комнате - кафель Керамо Морацци, пол - керамогранит. Дизайнерская Планировка создаёт особое ощущение уюта и простора. Вид из окон - во двор, на солнечную сторону, в квартире много света, воздуха и тепла. Для комфортного проживания установлена Сплит-система, в жару охлаждает воздух, если прохладно - согревает. Балкон с чудесным видом на зелёный двор, а вечером - цветные фонтаны, может стать вашим любимым уголком для отдыха. Для владельцев автомобилей Огромным преимуществом является бесплатная наземная парковка во дворе, вокруг дома а также рядом с домом, где всегда можно найти свободное место для вашего



автомобиля. Район с развитой инфраструктурой, все необходимое для комфортного проживания находится в шаговой доступности. Магазины и кафе, парки и музеи, школы и детские площадки . Максимально выгодная отдача от сдачи в аренду при минимальном содержании жилья. Квартира продаётся без обременений, документы готовы к сделке. Очень важны ежедневные прогулки вдоль реки. Приглашаем вас записаться на просмотр квартиры и лично оценить все её преимущества . Риэлторам просьба не беспокоить!





