

Саратовская область, Балаково, Заречная
улица, 44

2 700 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Заречная улица, 44

Улица

[улица Заречная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

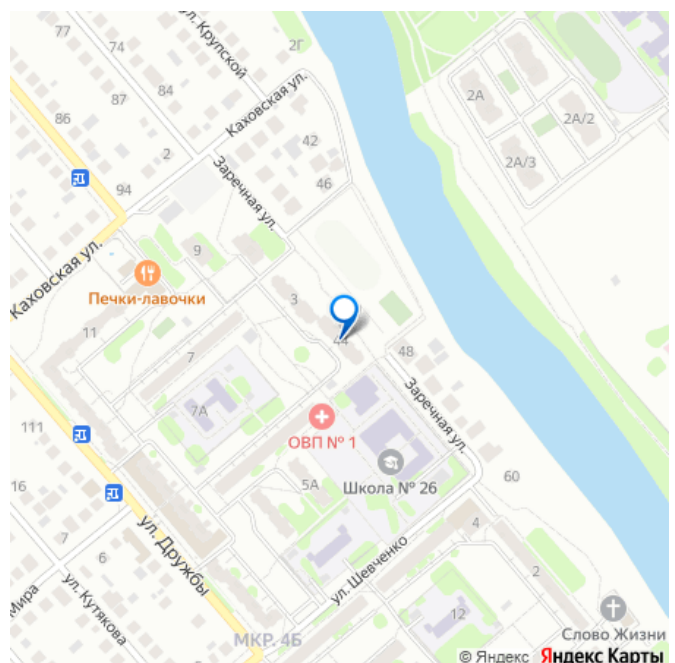
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся светлая и ухоженная квартира 36 м² на комфортном 3м из 9 этажей в тихом зелёном дворе у набережной Волги. Внутри аккуратный косметический ремонт: пластиковые окна, натяжные потолки по всей квартире, заменены межкомнатные двери. Нейтральные отделочные материалы — легко впишутся в любой стиль мебели. Планировка продумана для повседневного удобства: отдельная кухня с выходом на застеклённый балкон — дополнительная зона для утреннего кофе, миникабинета или хранения сезонных вещей. Окна и балкон во двор — без дорожного шума и пыли. В квартире установлен кондиционер, есть отдельная кладовая — порядок без лишних шкафов и больше полезного пространства в комнате и коридоре. Дом утопает в зелени, расположен внутри квартала. Вся инфраструктура в шаговой доступности: набережная для прогулок и спорта, будущий парк, магазины, остановки и удобные пешие маршруты. Квартира готова к заселению — отличный вариант для одногодвух человек или как инвестиция под аренду в ликвидной локации у Волги. Показ по договорённости. Мы — сертифицированное агентство недвижимости. Наша деятельность официально застрахована — Вы можете быть уверены в безопасности сделки. В нашем

офисе расположены представительства федеральных банков. Вы можете подать заявку без очередей, получить специальные условия и низкие ставки, даже: — с плохой кредитной историей — без подтверждённого дохода — без первоначального взноса
Полное юридическое сопровождение на всех этапах — от просмотра до получения ключей.
Цена объекта указана честно, без скрытых комиссий и доплат. Балаково, ул. Заречная, 44 Арт. 117832511

