

Создано: 19.09.2025 в 20:37

Обновлено: 19.10.2025 в 11:40

<https://saratov.move.ru/objects/9285100724>

Собственник

79170211275

**Саратовская область, Саратов,
Наумовская улица, 31/37**

4 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Наумовская улица, 31/37

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Наумовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

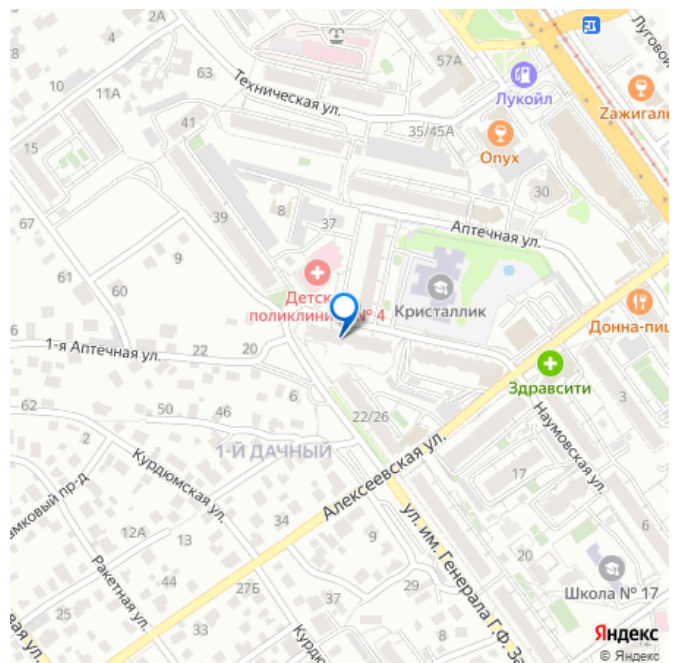
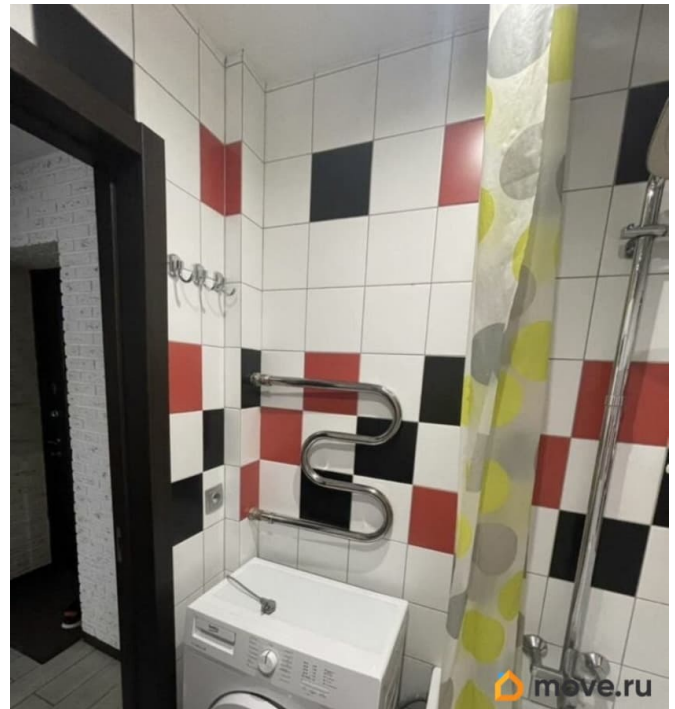
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

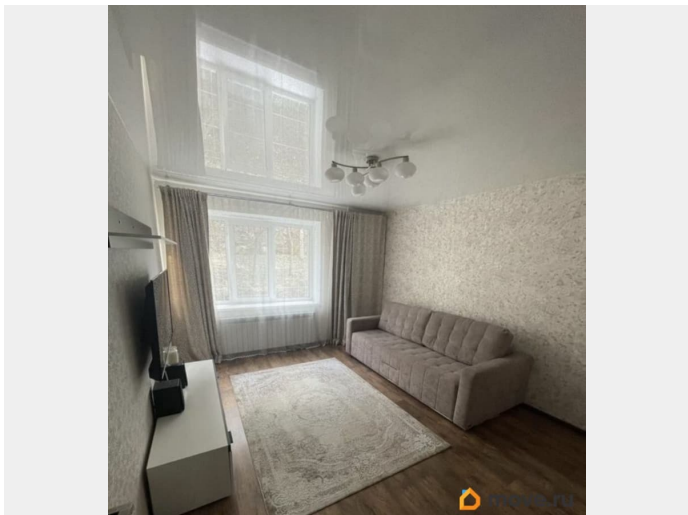
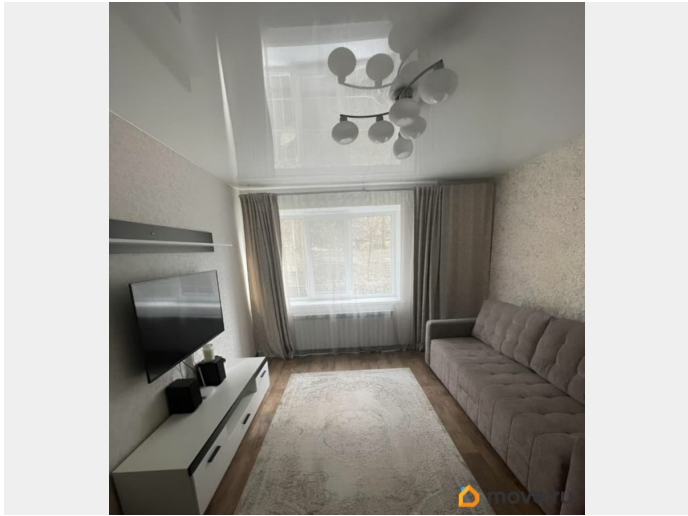
Покупка в ипотеку

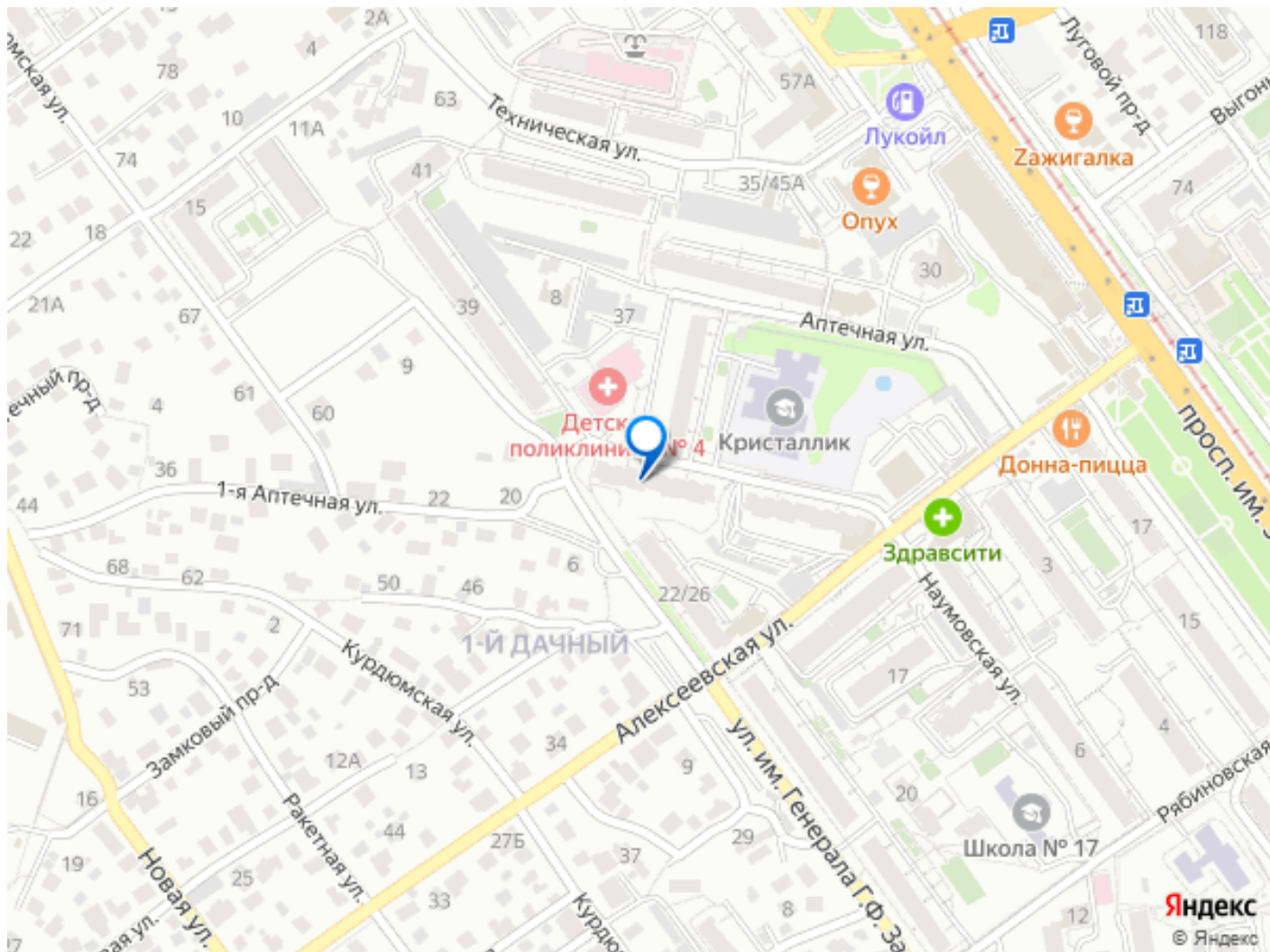
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира. Первый этаж высокий, более 3х метров. Квартира уютная, комфортная, со свежим ремонтом. Отличный вариант для тех, кому нужно заехать и жить, не тратя время на ремонт. В квартире: натяжные потолки, напольные покрытия - ламинат и плитка, установлены «теплые полы» с возможностью регулирования температуры пола, с/у выложен плиткой, немецкая сантехника, плита и вытяжка, встроенный кухонный гарнитур. В квартире есть просторная гардеробная 2*1,5. Дополнительные шкафы и системы хранения Вам не потребуются. Дом находится в 5 минутах ходьбы от остановки 1 дачная. Отличная транспортная развязка в любой район на любом транспорте (до центра города 15 минут). Развитая инфраструктура. Через дорогу от дома: детская поликлиника, детский сад, детская площадка, магазин «Пятерочка», рынок. Дом чистый и ухоженный. ЖСК. Очень приятные и тихие соседи. Подходит под ипотеку, мат. капитал. Без обременений. Возможен обмен на 2х или 3х комнатную квартиру. Предложения пишите.





Move.ru - вся недвижимость России